

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 05/01/2016
Karar No : 2016/1
Karar Konusu : Encümen Toplantı Günleri

KONU:

Yazı İşleri Müdürlüğünün,04/01/2016 tarih ve sayılı yazısı okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,5393 Sayılı Belediye Kanununun 35.maddesine istinaden,Belediyemizce 2016 Takvim yılı içerisinde yapılacak olan encümen toplantılarının haftada en az 1 (bir) gün olmak üzere ile toplantı gün ve saatinin belirlenebilmesi için Encümen kararı alınması gerektiği belirtilmektedir.

Bu nedenle Belediyemizce 2016 takvim yılı içerisinde Encümen toplantısının Salı ve Perşembe günleri ile saat:14.00'te toplanılması, ayrıca acil gündem maddelerinin çıkması halinde toplantı yapılabileceği, hususunda gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,05/01/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :05/01/2016
Karar No :2016/2
Karar Konusu : Nakdi Yardım

KONU:

Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü'nün,31/12/2015 tarih ve 1 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR.:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Kültür ve Sosyal İşleri Müdür V.Sibel ÇAKIN BAYHAN "Bağlar Belediye Spor Kulübünün aktif ve sportif faaliyetlerini sürdürebilmesi için sporcu, antrenör ödemeleri, ile v.b giderleri olmak üzere, kulüp harcamalarında kullanılmak üzere nakdi yardıma ihtiyaçları vardır"şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Belediyemiz spor kulübüne,açıklamalar neticesinde gerekli ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için 66.000,00 TL.Nakdi yardımın yapılmasına, bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, 05/01/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :12/01/2016
Karar No :2016/3
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,31/12/2015 tarih ve 12 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi 749.Sokak Ateş-2 Apt.Bitişiği 14.ada 80-81.parselde(Hissedar)Ali OĞUL(T.C.Kimlik No:25897616318) tarafından (Z+1 Kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,26/10/2015 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş olup,ekte sunulan mühürleme tutanağı, imar cezası hesaplama raporu ve yapı tatil zaptına istinaden;

İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi 749.Sokak Ateş-2 Apt.Bitişiği 14.ada 80-81.parselde(Hissedar) Ali OĞUL(T.C.Kimlik No:25897616318) tarafından (Z+1 KAT) üstüne 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 31.390,26 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,12/01/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :12/01/2016
Karar No :2016/4
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,31/12/2015 tarih ve 13 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 595.Sokak No:36'da 2. Ada,40 nolu parselde yapı sahibi Ali KILIÇ(T.C.Kimlik No:33511339222) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,25/05/2015 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlemler yapılmıştı. Ancak 06/10/2015 Tarihinde kaçak kontrol ekiplerince yapılan kontrolde 4 Kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,08/10/2015 tarihinde 2.mühürlenmesi yapılmış olup,yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30gün süre verilmiş olup,02/11/2015 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Merkez İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 595.Sokak No:36'da 2. Ada,40 nolu parselde yapı sahibi Ali KILIÇ(T.C.Kimlik No:33511339222) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin kat üstüne) 4 Kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,12/01/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :12/01/2016
Karar No :2016/5
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,07/01/2016 tarih ve 21 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi Amid Caddesi Gıda Toptancılar Sitesi O-Blok No:A/11'de 676 ada,19 nolu parselde Cüneyt CAN(T.C.Kimlik No:34993312202) tarafından proje ve proje eklerine aykırı olarak kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, Yapı Kontrol Müdürlüğünün Elemanları tarafından,16/12/2015 tarih ve 2015/1/210 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmış olup,ekte sunulan mühürleme tutanağı, imar cezası hesaplama raporu ve yapı tatil zaptına istinaden;

İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi Amid Caddesi Gıda Toptancılar Sitesi O-Blok No:A/11'de 676 ada,19 nolu parselde Cüneyt CAN(T.C. Kimlik No:34993312202) tarafından proje ve proje eklerine aykırı olarak kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 10.555,41 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,12/01/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12/01/2016
Karar No : 2016/6
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,15/06/2016 tarih ve 143 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne bağlı ekiplerce yapılan kontrollerde 3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği 30/12/2015 tarih ve 01545 sayılı durum tespit tutanağında açıkça belirtildiğinden;

ADISOYADI : T.C.KİMLİK NO : İŞİ : ADRESİ :
1- Hacı GÜN 15667936272 Tatlıcı M.Halit Mah.T.Özal Blv.No:107

Belediyemizde, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1 (bir) iş yerinin iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,1/01/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :12/01/2016
Karar No :2016/7
Karar Konusu :İşyerlerinin Açma-Kapama Saatleri.

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,07/01/2016 tarih ve 8 sayılı yazısı okundu gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz Sınırları içinde yer alan umuma açık yerler için 2016 yılı için açma kapama saatlerini belirlemek üzere "5393 Sayılı Belediyeler kanununun 34.maddesinin (h) bendinde"Umuma açık yerlerin açılış ve kapanış saatlerinin Belediye Encümeninin görevleri arasında olduğu belirtilmektedir."Buna göre;İlçemiz sınırları içerisinde faaliyette bulunan umuma açık iş yerlerin Açılış ve kapanış saatlerinin aşağıda belirtilen saatler arası uygulanmasına;

<u>İşyeri ünvanı :</u>	<u>Açılış:</u>	<u>Kapanış:</u>
Çay Ocakları	05.00	23.00
Kıraathaneler	07.00	24.00
İnternetler	08.00	24.00
Bilardo salonları	07.00	24.00
Düğün salonları	08.00	23.00
Birahaneler	10.00	01.00
İçkili Lokantalar	10.00	01.00
Barlar	10.00	01.00
Restoranlar	10.00	01.00
Tavernalar	10.00	01.00

Umuma açık olmayan işyerlerinin geneli için ise Açma Kapatma saatlerinin 06.00 ile 24:00 saatleri arasında uygulanması için 5393 Sayılı Belediyeler Kanununun 34.maddesinin (h) bendinde,2016 Yılı için "Umuma açık iş yerlerinin açılış saatlerinin yukarıda belirtilen şekilde belirlenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,12/01/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :19/01/2016
Karar No :2016/8
Karar Konusu : İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,12/01/2016 tarih ve 98 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün,28/12/2015 tarih ve 14178 sayılı yazısına istinaden, Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi Kaynartepe Mahallesi 951 ada,135 nolu parselin ifrazı için,3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve16 maddeleri gereğince işlem yapılmasını talep edilmektedir.

Yapılan incelemede; evrak eksikliğinden dolayı, dosyanın ilgili servise iade edilmesi hususu;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,19/01/2016 günü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :19/01/2016
Karar No :2016/9
Karar Konusu : Tevhit

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,12/01/2016 tarih ve 99 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,2111 NOLU LİHKAB MÜH.BÜROSU'nun,23/12/2015 tarih ve 462 sayılı yazısına istinaden, Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi Alıpınar Mahallesi 4116 ada,1 ve 3 nolu parsellerin Tevhidi için,3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve16 maddeleri gereğince işlem yapılmasını talep edilmektedir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından yapılan inceleme neticesinde;Ekli krokide gösterildiği şekilde Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi Alıpınar Mahallesi 4116 ada,1 ve 3 nolu parsellerin Tevhit edilerek A nolu parsel olması için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15,16 Maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,19/01/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :21/01/2016
Karar No :2016/10
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,19/01/2016 tarih ve 57 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi 686.Sokak No:8'de 19.Ada,2 nolu parselde Mehmet UÇAK(T.C.Kimlik No:12089059756) tarafından imar kanununa aykırı olarak(Z+1 Kat) 2 kat Kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, Yapı Kontrol Müdürlüğünün Elemanları tarafından,04/01/2016 tarih ve 2016/1/01 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmış olup,ekte sunulan mühürleme tutanağı, imar cezası hesaplama raporu ve yapı tatil zaptına istinaden;

İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi 686.Sokak No:8'de 19.Ada,2 nolu parselde Mehmet UÇAK(T.C.Kimlik No:12089059756) tarafından imar kanununa aykırı olarak(Z+1 Kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 31.736,27 TL.Para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,21/01/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :21/01/2016
Karar No :2016/11
Karar Konusu : İkramiye Ödenmesi

KONU :

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün,21/01/2016 tarih ve 42 sayılı yazısı okundu,gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür V.Hamit BAYAT'ın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin son bendi “ Sözleşmeli ve işçi statüsünde çalışanlar hariç, belediye memurlarına başarı durumlarına göre toplam memur sayısının yüzde oranı ve Devlet Memurlarına uygulanan aylık katsayının (36.000) gösterge rakamı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere hastalık ve yıllık izinleri dahil olmak üzere çalıştıkları süreler orantılı olarak encümen kararıyla yılda en fazla iki kez ikramiye ödenebilir hükmü içerdiğinden“memurlara ikramiye ödenmesi hususunu arz ve talep ederim.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu,Belediyemiz birimlerinde Müdür olarak görev yapan Hamit BAYAT,Veysi EĞE,Rıdvan Emre ÇETİNKAYA,Burhan KOÇ,Sibel ÇAKIN BAYHAN,Pınar ÖZGEN ve Cengiz DEMİRALP'e ilgili maddeye istinaden ikramiye ödenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,21/01/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :26/01/2016
Karar No :2016/12
Karar Konusu : Asker Ailesi Geçim Haddi Rayici.

KONU:

Mali Hizmetler Müdürlüğü (Asker Ailesi Memurluğu)'nün,25/01/2016 tarih ve 01 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Diyarbakır Valiliği İl İdare Kurulu Müdürlüğü,nün,19/01/2016 tarih ve 1218 sayılı yazı ekinde alınan ve İl İdare kararına göre 2016 yılı için 1 (Bir) nüfuslu Asker ailesine aylık olarak giyim, yakacak, yiyecek, mesken ve diğer masraflar için 270.00 (İkiyüzyetmiş) TL. ayrıca artan diğer beher nüfus içinde 200.00 (İkiyüz)TL aylık bağlanması kararlaştırılmıştır.

Buna göre 01/01/2016 tarihinden,31/12/2016 tarihine kadar İl İdare Kurulunun 06/01/2016 tarih ve 2016/04 sayılı kararına istinaden,1 (Bir) nüfuslu Asker ailesine aylık olarak giyim, yakacak, yiyecek, mesken ve diğer masraflar için asker ailesine 270.00 (İkiyüzyetmiş) TL. Ayrıca artan diğer beher nüfus içinde 200.00 (İkiyüz)TL para miktarının ödenebilmesi için yürürlükte kalmasına, bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 26/01/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26/01/2016
Karar No : 2016/13
Karar Konusu : Ödenek Aktarılması

KONU _____ :

Mali Hizmetler Müdürlüğünün,20/01/2016 tarih ve 47 sayılı yazısı okundu gereği görüşüldü.

KARAR _____ :

Mevzunun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdürlüğünün,19/01/2016 tarih ve 84883069/53 sayılı yazısına istinaden, Yedek Ödenekten Yapı Kontrol Müdürlüğünün 2016 Mali yılı Bütçesinin “Diğer Hizmet Alımları” harcama kalemine 3.000.000 TL.nin Aktarılması hususu;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 26/01/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :26/01/2016
Karar No :2016/14
Karar Konusu : İfraz,Yola Terk

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,25/01/2016 tarih ve 160 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İlimiz Bağlar İlçesi Kayapınar Mevkii,646 ada,1 nolu parsel ile 647 ada 1 nolu parsel Bağlar belediye meclisinin 05.10.2015 tarih ve 2015/196 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinde, plan fonksiyonlarında yer değişikliği ve düzenleme yapılarak, Belediye hizmet alanı ve park alanı büyüklüğünde herhangi bir değişiklik yapılmadan eşdeğer yer ayrılmak suretiyle planlanmıştır.

İlimiz Kayapınar mevkii 647 ada 1 nolu parsel ile ilgili olarak durum krokisinde görüldüğü üzere; İ ve İI nolu parsellerin kadastro yolundan ihdas edilerek belediyemiz adına tescil edilmesine, 647 ada 1 nolu parsel ile İ ve İI nolu parsellerin tevhid edilerek A nolu parsel olmasına,A nolu parselinde ifraz edilerek B,C ve Y nolu parsellere ayrılmasına, C nolu parselin park, Y nolu parselinde imar yolu olarak terkin edilmesi için; 3194 sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 17. maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,26/01/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :26/01/2016
Karar No :2016/15
Karar Konusu : İfraz,Yola Terk

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,25/01/2016 tarih ve 161 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İlimiz Bağlar İlçesi Kayapınar Mevkii,646 ada,1 nolu parsel ile 647 ada 1 nolu parsel Bağlar belediye meclisinin 05.10.2015 tarih ve 2015/196 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinde, plan fonksiyonlarında yer değişikliği ve düzenleme yapılarak, Belediye hizmet alanı ve park alanı büyüklüğünde herhangi bir değişiklik yapılmadan eşdeğer yer ayrılmak suretiyle planlanmıştır.

İlimiz Kayapınar mevkii 646 ada 1 nolu parsel ile ilgili olarak durum krokisinde görüldüğü üzere; İ, İ1 ve İ2 nolu parsellerin kadastro yolundan, 646 ada 1 nolu parselinde parktan ihdas edilerek belediyemiz adına tescil edilmesine,646 ada 1 nolu parsel ile İ, İ1 ve İ2 nolu parseller tevhid edilerek A nolu parsel olmasına, A nolu parselnde ifrazen B,C,D ve Y nolu parsellere ayrılmasına C nolu parselin park, Y nolu parselinde imar yolu olarak terkin edilmesi için; 3194 sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 17. maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,26/01/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/02/2016
Karar No :2016/16
Karar Konusu : Nakdi Yardım

KONU:

Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü'nün,28/01/2016 tarih ve 44 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Kültür ve Sosyal İşleri Müdür V.Hamit BAYAT "Bağlar Belediye Spor Kulübünün aktif ve sportif faaliyetlerini sürdürebilmesi için sporcu, antrenör ödemeleri, ile v.b giderleri olmak üzere, kulüp harcamalarında kullanılmak üzere nakdi yardıma ihtiyaçları vardır"şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Belediyemiz Spor kulübüne,açıklamalar neticesinde gerekli ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için 66.000,00 TL.Nakdi yardımın yapılmasına, bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, 02/02/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/02/2016
Karar No :2016/17
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,28/01/2016 tarih ve 66 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Yunus Emre Mahallesi 1010.Sokak No:22'de 814.Ada,13 nolu parselde Sait KAPLANER (T.C.Kimlik No:29959472300) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Z+3.Kat) 4 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün Elemanları tarafından,11/12/2015 tarih ve 2015/1/208 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.Aykırlığın giderilmesi için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,06/01/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Merkez Yunus Emre Mahallesi 1010.Sokak No:22'de 814.Ada,13 nolu parselde Sait KAPLANER (T.C.Kimlik No:29959472300) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Z+3.Kat) 4 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,02/02/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/02/2016
Karar No :2016/18
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,28/01/2016 tarih ve 67 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi Emek Caddesi No:45/C'de (Mercan-1 Apt.Altı) 910 Ada,16 nolu parselde Tahsin ŞEHİR(T.C.Kimlik No:40477137700) tarafından imar kanununa aykırı olarak Dükkanlar arasındaki bölme duvarları yıkılarak proje ve proje eklerine aykırı olarak kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Yapı Kontrol Müdürlüğü Elemanları tarafından,22/01/2016 tarih ve 2016/1/02 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapıldığı tespitiyle,ekte sunulan mühürleme tutanağı, imar cezası hesaplama raporu ve yapı tatil zaptına istinaden;

İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi Emek Caddesi No:45/C'de (Mercan-1 Apt.Altı) 910 Ada,16 nolu parselde Tahsin ŞEHİR(T.C.Kimlik No:40477137700) tarafından imar kanununa aykırı olarak Dükkanlar arasındaki bölme duvarları yıkılarak proje ve proje eklerine aykırı olarak kaçak yapı yapıldığı tespitiyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 99.741,33 TL.Para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,02/02/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/02/2016
Karar No :2016/19
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,28/01/2016 tarih ve 68 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Yunus Emre Mahallesi 1011.Sokak No:30'da 111.Ada,13 nolu parselde Mehmet CEYLAN (T.C.Kimlik No:11396082976) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Z+1) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün Elemanları tarafından,04/05/2015 tarih ve 2015/1/26 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.16/12/2015 tarihinde aykırılığın giderilmesi için için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,06/01/2016 tarihinde Kaçak Kontrol Elemanları tarafından yapılan kontrollerde 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,2015/1/211 sayılı yapı tatil zaptı ile 2.mühürlenmesi yapılmış olup,Aykırılığın giderilmesi için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,16/01/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağma istinaden

İlimiz Merkez Yunus Emre Mahallesi 1011.Sokak No:30'da 111.Ada,13 nolu parselde Mehmet CEYLAN (T.C.Kimlik No:11396082976) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Z+1) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,02/02/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/02/2016
Karar No :2016/20
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,28/01/2016 tarih ve 69 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1017.Sokak No:3' te 591.Ada,49 nolu parselde Zeytun EKİNCİ (T.C.Kimlik No:37018975358) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Z+1.Kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,Yapı Kontrol Müdürlüğünün Elemanları tarafından, 16/12/2015 tarih ve 2015/1/209 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmış,aykırılığın giderilmesi için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,16/01/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1017.Sokak No:3' te 591.Ada,49 nolu parselde Zeytun EKİNCİ (T.C.Kimlik No:37018975358) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Z+1.Kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,02/02/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04/02/2016
Karar No : 2016/21
Karar Konusu : Emeklilik

KONU:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün,03/02/2016 tarih ve 73 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür V.Hamit BAYAT “Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü kadrosunda olup, Yapı Kontrol Müdürlüğü emrinde görev yapan 33388365874 T.C.Kimlik No’lu Ali AKKUM,Diyarbakır 6.Noterliğinin,26/01/2016 Tarih ve 02321 sayılı ihtarname Şubat ayında emekli olma talebinde bulunmuş olup,adı geçen personelin Sosyal Güvenlik Kurumu İl Müdürlüğünden alınan,18/10/2010 tarih ve 11561951 sayılı yazıda 02/12/2015 tarihinde hizmetinin dolacağı, istenmesi halinde emekliliğe ayrılacağı bildirilmişti.Söz konusu personelin hizmet süresinin doldurduğu tespit edilerek, emekliye sevk edilmesi uygundur”şeklindeki detaylı açıklaması ve ilgiliye ait alınan yazı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

Söz konusu Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü kadrosunda olup,Yapı Kontrol Müdürlüğü emrinde görev yapan 33388365874 T.C.Kimlik No’lu Ali AKKUM’un emekliliği Encümenimizce uygun görülmüş olup,12.02.2016 tarihi itibari ile emeklilik işlemlerinin yapılmasına ve tahakkuk edecek tazminatının ait olduğu tahsisattan tanzim edilecek bordroya istinaden ödenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine,04/02/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/02/2016
Karar No :2016/22
Karar Konusu :Tevhid,Yola Terk ve
Yoldan İhdas

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,04/02/2016 tarih ve 209 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mahallesiine kain 181 ada,1,2,3,4,10,11 ve 12 nolu parsellerin yola terk,tevhid ve yoldan ihdas işlemi yapılacaktır.

Ekteki durum haritasında gösterildiği şekli ile ;C nolu parselin kadastro yolundan ihdas edilerek Belediyemiz adına tescil edilek satışının yapılmasına, 181 ada, 1,2,3,4,10,11 ve 12 nolu parsellerin tevhid edilerek, A nolu parsel olmasına,A nolu parselin ifraz edilerek B,Y1 ve Y2 nolu parsellere ayrılmasına,Y1 veY2 nolu parseller Belediyemiz adına Bila bedel imar yolu olarak terkin edilmesine, B nolu parsel ile C nolu parselinde tevhid edilerek D nolu parsel olması için; 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılmasına,söz konusu kadastro yolunun satışının daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Harita Kadastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ,Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görevli Tekniker Hasan KAYA ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Ümit AY'dan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun ve en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encümene sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15.16. ve 17.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,09/02/2016 günü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT

Perihan AKTAŞ

Nezire BARAN

Abdulaziz YİĞİT

Belediye Başkanı

Daimi Encümen

Daimi Encümen

Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/02/2016
Karar No :2016/23
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,05/02/2016 tarih ve 98 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi 686.Sokak No:8'de 19 Ada,2 nolu parselde Mehmet UÇAK (T.C.Kimlik No:12089059756) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Z+1.Kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,Yapı Kontrol Müdürlüğünün Elemanları tarafından, 04/01/2016 tarih ve 2016/1/01 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmış,aykırılığın giderilmesi için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,02/02/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi 686.Sokak No:8'de 19 Ada,2 nolu parselde Mehmet UÇAK (T.C.Kimlik No:12089059756) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Z+1.Kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,09/02/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/02/2016
Karar No :2016/24
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,08/02/2016 tarih ve 103 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 595.Sokak No:36'da 2.Ada,40 nolu parselde Ali KILIÇ (T.C.Kimlik No:33511339222) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,Yapı Kontrol Müdürlüğünün Elemanları tarafından, 25/05/2015 tarih ve 2015/1/101 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmış,aykırılığın giderilmesi için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,06/07/2015 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 595.Sokak No:36'da 2.Ada,40 nolu parselde Ali KILIÇ (T.C.Kimlik No:33511339222) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,09/02/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/02/2016
Karar No :2016/25
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,08/02/2016 tarih ve 104 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 642.Sokak No:12'de 972.Ada,16 nolu parselde Mehmet Meşe (T.C.Kimlik No:15895932978) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1. Kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün Elemanları tarafından, 14/10/2015 tarih ve 2015/1/186 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmış,aykırılığın giderilmesi için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,28/10/2015 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 642.Sokak No:12'de 972.Ada,16 nolu parselde Mehmet Meşe (T.C.Kimlik No:15895932978) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1. Kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,09/02/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT

Perihan AKTAŞ

Nezire BARAN

Abdulaziz YİĞİT

Belediye Başkanı

Daimi Encümen

Daimi Encümen

Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18/02/2016
Karar No : 2016/26
Karar Konusu : Ödenek Aktarılması

KONU :

Mali Hizmetler Müdürlüğünün,12/02/2016 tarih ve 86 sayılı yazısı okundu gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzunun yapılan müzakeresi neticesinde,Mahalli İdareler Bütçe ve Muahasebe usulü Yönetmeliğinin 38.maddesine göre,Fen İşleri Müdürlüğü,Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü ile Bilgi İşlem Müdürlüğünün 2016 Mali yılı bütçelerinde öngörülme yen sözleşmeli personel giderleri kalemlerine yedek ödenekten Aktarma yapılması hususu;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 18/02/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23/02/2016
Karar No :2016/27
Karar Konusu : İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,18/02/2016 tarih ve 269 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,28664516178 T.C.Kimlik Nolu Yusuf BULUT'un,15/02/2016 tarih ve 824 sayılı dilekçede, Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi,Alıpınar Mahallesi 4121 ada,1 nolu parselin ifrazı için,3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince işlem yapılması talep edilmektedir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; İlişik durum krokisinde gösterildiği şekli ile Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi,Alıpınar Mahallesi 4121 ada,1 nolu parselin ifraz edilerek A ve B nolu parsellere dönüştürülmesi için3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,23/02/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN

Veysi EĞE

Yakub Şiyar EKİNCİ

Mali Hiz.Müd.V.

Yazı İşl.Müd.V.

İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 01/03/2016
Karar No : 2016/28
Karar Konusu : İnternet Kafeler

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,25/02/2016 tarih ve 40 sayılı yazısı okundu, gereği görüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda isimleri yazılı olan 3 (Üç) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı Bilgi İşlem Şefliğinin İnternet Kafe Denetim Komisyonu tarafından yapılan kontrollerde 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu,Bağlar Kaymakamlığı Bilgi İşlem Şefliğinin,15/02/2016 tarih ve 57506056-523-E.484 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

ADI SOYADI : **T.C.KİMLİK NO :** **İş :** **ADRESİ :**

1- Yücel BİLDEN 51661490990 Cennet İnternet Kafe Bağcılar Mah.Qamışlo Blv.Öz Amed-1Sit.B/Blok No:1
2- Recep ELBEY 30328461108 Olgunlar İnternet Kafe Bağcılar Mah.Şengal Cad.Med Sit.A/Blok No:16
3- Nurullah YÜKSEL 12155070876 Dicle İnternet Kafe Bağcılar Mah.Çewlik Cad.No:14/F

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde;Yukarıda belirtilen 3 (Üç) iş yerlerinin iş yeri açma ve çalışma ruhsatları olmadığından dolayı,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümenimizce iş yerlerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,01/03/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Eşref GÜLER
Belediye Başkan V.

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :01/03/2016
Karar No :2016/29
Karar Konusu : Nakdi Yardım

KONU:

Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü'nün,29/02/2016 tarih ve 93 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Kültür ve Sosyal İşleri Müdür V.Sibel ÇAKIN BAYHAN "Bağlar Belediye Spor Kulübünün aktif ve sportif faaliyetlerini sürdürebilmesi için sporcu, antrenör ödemeleri, ile v.b giderleri olmak üzere, kulüp harcamalarında kullanılmak üzere nakdi yardıma ihtiyaçları vardır"şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Belediyemiz Spor kulübüne,açıklamalar neticesinde gerekli ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için 45.000,00 TL.Nakdi yardımın yapılmasına, bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, 01/03/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Eşref GÜLER
Belediye Başkan V.

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :01/03/2016
Karar No :2016/30
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,25/02/2016 tarih ve 165 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi 749.Sokak Ateş-2 Apt.Bitişiği 14.ada 80-81.parselde daha önce iki kez mühürlenmiş Z+2 kat üzerine dört(4) kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Yapı Kontrol Müdürlüğünün Kaçak Kontrol Elemanları tarafından,11/12/2015 tarih ve 2015/1/207 sayılı yapı tatil zaptı ile 3.kez mühürlenmesi yapılmış olup, ekte sunulan mühürleme tutanağı ile bu hususa ilişkin hissedarların hisseleri oranında hesaplanan imar cezası hesaplama raporu ve yapı tatil zaptına istinaden;

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden; İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi 749.Sokak Ateş-2 Apt.Bitişiği 14.ada 80-81.parselde bulunan yapı hissedarları Mustafa Hacı SADIKOĞLU'na (T.C.Kimlik No:25900616212)68.385,92 TL.,Fatma SADIKOĞLU'na (T.C.Kimlik No:25879616992)10.465,29 TL.,Süreyya BİNGÖL(T.C.Kimlik No:23635676402)10.465,29 TL.,Rahime OĞUL'a (T.C.Kimlik No: 25882616828)10.465,29 TL.,Ayfer OĞUL'a (T.C.Kimlik No: 25804619432)10.465,29 TL., Mehmet OĞUL'a (T.C.Kimlik No: 25813619140)10.465,29 TL., Musa OĞUL'a (T.C.Kimlik No: 25648624692)10.465,29 TL.,Ali OĞUL'a (T.C.Kimlik No: 25897616318)68.385,92 TL.,Ramazan OĞUL'a (T.C.Kimlik No: 25894616472)68.385,92 TL. Ve Abdurrahman OĞUL'a (T.C.Kimlik No: 25915615712)68.385,92 TL.Para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,01/03/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Eşref GÜLER
Belediye Başkan V.

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :01/03/2016
Karar No :2016/31
Karar Konusu :Sehven verilen
Cezanın Düzeltilmesi

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün, 25/02/2016 tarih ve 166 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz Yapı Kontrol Müdürlüğüne yapılan inceleme neticesinde;07/07/2015 tarih ve 2015/290 ve 20/08/2015 tarih ve 2015/423 sayılı Belediyemiz encümen kararının gerekçesi olan 15/06/2015 tarih ve 2015/1/161 sayılı yapı tatil zaptının sehven Mehmet ŞİRİN adına düzenlendiği, dolayısıyla Encümen Kararının'da Mehmet ŞİRİN adına alındığı görülmüştür.

Bu nedenle sehven yapılan yanlıştan dolayı; 07/07/2015 tarih ve 2015/290 ve 20/08/2015 tarih ve 2015/423 sayılı Encümen kararının iptal edilerek Mehmet ŞİRİN'e verilen 12.644,50 TL.Para Cezasının düşürülmesine,Şeyhşamil Mahallesi 634.Sokak No:7'de imar kanununa aykırı olarak kaçak yapı yapılması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden yapı sahibi 23107693708 T.C.Kimlik nolu Mehmet BAY 'a 12.644,50 TL.Para Cezasının uygulanmasına,kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı, hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,01/03/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Eşref GÜLER
Belediye Başkan V.

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :08/03/2016
Karar No : 2016/32
Karar Konusu : Hisse Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,07/03/2016 tarih ve 15 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür V.Cengiz DEMİRALP'ın"25/06/2015 tarih ve 1129 sayılı dilekçeye istinaden;İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mevkii,4491 ada,2 nolu parselde bulunan Belediyemize ait 911,60 m2.hissenin 2446939098 T.C.Kimlik nolu Yusuf İslam BUDAK'a 364.640,00 TL.ile 03/11/2015 tarih ve 2015/465 sayılı Encümen kararı ile satışı yapılmıştı.Arsa hissedarlarının vermiş olduğu dilekçe ve muafakatnamelere istinaden alınan Encümen kararının iptali ve satışının 53110453372 T.C.Kimlik nolu Ümran DAĞ adına satışı yapıлып,yapılamayacağını arz ve talep ederim."şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mevkii,4491 ada,2 nolu parselde bulunan Belediyemize ait hissinin(911,60 m2.x400,00 TL)=364.640,00 TL.Bedelle 53110453372 T.C.Kimlik nolu Ümran DAĞ'a 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması,ayrıca satış ile ilgili alınan,03/11/2015 tarih ve 2015/465 sayılı Encümen kararının iptal edilmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,08/03/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 10/03/2016
Karar No : 2016/33
Karar Konusu : Ruhsatsız İşyerleri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,09/03/2016 tarih ve 52 sayılı yazısı okundu, gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda isimleri yazılı olan 2 (İki) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı Bilgi İşlem Şefliğinin İnternet Kafe Denetim Komisyonu tarafından yapılan kontrollerde 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu,Bağlar Kaymakamlığı Bilgi İşlem Şefliğinin,26/02/2016 tarih ve 57506056-523-E.711 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

ADI SOYADI : T.C.KİMLİK NO : İŞİ : ADRESİ :

1- Fırat YAVUZ 39187175348 Dedo İnternet Kafe S.Eyyubi Mah.331.Sokak Beyza Taş-2 Apt.No:8/A

2-Mehmet Ali OZAN 19165825366 Diyar İnternet Kafe S.Eyyubi Mah.329.No:5/A

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde;Yukarıda belirtilen 2 (İki) iş yerlerinin iş yeri açma ve çalışma ruhsatları olmadığından dolayı,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümenimizce iş yerlerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,10/03/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :10/03/2016
Karar No :2016/34
Karar Konusu : Tevhit

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,09/03/2016 tarih ve 390 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün, 07/03/2016 tarih ve 3020 sayılı yazısına istinaden; Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi,Kayapınar mevki 4640 ada,1 ve 3 nolu parsellerin Tevhid edilerek A nolu parsel olması için,3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince işlem yapılması talep edilmektedir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; İlişik durum krokisinde gösterildiği şekli ile Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi, Kayapınar mevki 4640 ada,1 ve 3 nolu parsellerin Tevhid edilerek A nolu parsel olması için 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,10/03/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :10/03/2016
Karar No :2016/35
Karar Konusu : Birleştirme

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,09/03/2016 tarih ve 391 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,2111 LİHKAB'nın,29/02/2016 tarih ve 2016/58 sayılı yazısında, Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi,Kaynartepe Mevkii,895 ada,1,2,3,4,5 ve 6 nolu parsellerin Tevhit işlemleri için,3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince işlem yapılması talep edilmektedir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; İlişik durum krokisinde gösterildiği şekli ile Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi,Kaynartepe Mevkii,895 ada,1,2,3,4,5 ve 6 nolu parsellerin Tevhit edilerek A nolu parsel olması için 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,10/03/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :15/03/2016

Karar No :2016/36

Karar Konusu : İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,10/03/2016 tarih ve 409 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün, 04/03/2016 tarih ve 3004 sayılı yazısına istinaden, Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi,Kaynartepe Mahallesi 951 ada,135 nolu parselin ifrazı için,3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince işlem yapılması talep edilmektedir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; İlişik durum krokisinde gösterildiği şekli ile , Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi,Kaynartepe Mahallesi 951 ada,135 nolu parselin ifraz edilerek A ve B nolu parsellere dönüştürülmesi için3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,15/03/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :15/03/2016
Karar No :2016/37
Karar Konusu : Nakdi Yardım

KONU:

Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü'nün,14/03/2016 tarih ve 124 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Kültür ve Sosyal İşleri Müdür V.Sibel ÇAKIN BAYHAN "Bağlar Belediye Spor Kulübünün aktif ve sportif faaliyetlerini sürdürebilmesi için sporcu, antrenör ödemeleri, ile v.b giderleri olmak üzere, kulüp harcamalarında kullanılmak üzere nakdi yardıma ihtiyaçları vardır"şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Belediyemiz Spor kulübüne,açıklamalar neticesinde gerekli ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için 15.000,00 TL.Nakdi yardımın yapılmasına, bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, 15/03/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :22/03/2016
Karar No : 2016/38
Karar Konusu :İhdas,İfraz,Tevhit,Satış ve Yola Terk.

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,17/03/2016 tarih ve 17 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür V.Cengiz DEMİRALP'm"Encümenimizin,09/02/2016 tarih ve 2016/22 sayılı kararına istinaden fiyat Takdir komisyonu,17/03/2016 tarihinde toplanmış olup,komisyon raporu doğrultusunda satış işleminin yapılmasını arz ve talep ederim. "şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mahallesi,181 ada,17 nolu parselin 3,13 M2.lik (3,13 m2.x400,00 TL)=1.252,00 TL.Bedelle 28321515232 T.C.Kimlik nolu Kadri KURT'a 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,22/03/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24/03/2016
Karar No : 2016/39
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,22/03/2016 tarih ve 60 sayılı yazısı okundu, gereği görüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan, aşağıda ismi yazılı olan işyeri sahibinin, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü ekipleri tarafından yapılan kontrolde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün, 03/03/2016 tarih ve 93912487-40752. (91244)20153002 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

ADI SOYADI : _____ T.C.KİMLİK NO : _____ İŞİ _____ : _____ ADRESİ _____ : _____
1- Serhat BAŞARI 32218404318 İsimsiz Kiraathane Bağlar Dörtüyl DiSKİ Pasajı Bodrum Katı

Belediyemizde, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen işyerinin iş yeri açma ve çalışma ruhsatı olmadığından dolayı, 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden, Encümemizce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 24/03/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :31/03/2016
Karar No :2016/40
Karar Konusu : Nakdi Yardım

KONU:

Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü'nün,29/03/2016 tarih ve 158 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Kültür ve Sosyal İşleri Müdür V. Sibel ÇAKIN BAYHAN "Bağlar Belediye Spor Kulübünün aktif ve sportif faaliyetlerini sürdürebilmesi için sporcu, antrenör ödemeleri, ile v.b giderleri olmak üzere, kulüp harcamalarında kullanılmak üzere nakdi yardıma ihtiyaçları vardır" şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Nakdi yardım talebi Encümenimizce uygun görülmemiştir.Bİlgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Kültür ve Sosyal İşleri gönderilmesine, 31/03/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Perihan AKTAŞ
Daimi Encümen

Nezire BARAN
Daimi Encümen

Abdulaziz YİĞİT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :07/04/2016
Karar No :2016/41
Karar Konusu : Nakdi Yardım

KONU:

Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü'nün,07/04/2016 tarih ve 179 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Kültür ve Sosyal İşleri Müdür V. Sibel ÇAKIN BAYHAN "Bağlar Belediye Spor Kulübünün aktif ve sportif faaliyetlerini sürdürebilmesi için sporcu, antrenör ödemeleri, ile v.b giderleri olmak üzere, kulüp harcamalarında kullanılmak üzere nakdi yardıma ihtiyaçları vardır" şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Belediyemiz Spor kulübüne,açıklamalar neticesinde gerekli ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için 70.000,00 TL.Nakdi yardımın yapılmasına,bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,07/04/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT	Şenay PEKTAŞ	Ramazan ÖZÇELİK	Cibrahil KURT
Belediye Başkanı	Daimi Encümen	Daimi Encümen	Daimi Encümen

Hamit BAYAT
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :19/04/2016
Karar No :2016/42
Karar Konusu : 35 Nolu Düzenleme Sahası ve
18.Madde Uygulamasına İtiraz.

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,19/04/2016 tarih ve 613 sayılı yazı ve ekleri okundu gereği görüşüldü

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İmar ve Şehircilik Müdür V.Şiyar Yakub EKİNCİ'nin “ Mustafa ABLAK'ın,06/04/2016 tarih ve 1905 sayılı dilekçesinde;Diyarbakır İli Bağlar İlçesi mülkiyeti Mustafa ABLAK'a ait 962, ada 4 nolu parsel üzerinde 35 Nolu Düzenleme sahası ile ilgili 18. Madde (Arsa ve Arazi düzenlenmesi) uygulaması yapılmış olup,18/03/2016 tarihinde askıya çıkartılmıştır. 4938.ada,12 nolu parselde tahsis yapılmıştır.Bu tahsis işlemi yapılırken 962 ada,2 nolu parselde bulunan bina ve yapılar mustakil olan parseline hisselendirilmiştir.Uygulama sonucu yeni oluşan 4938 ada,2 nolu parsel ile birlikte 66 hissedar oluşmuştur.Bu durumda söz konusu yeni oluşan parselde herhangi bir yapı yapılma esnasında hissedarların bir araya gelme zorunluluğu bulunduğu,ancak yapılan hisselendirme işlemi imkansız hale geldiğinden,962 ada,2 nolu parseldeki hissedarların müşterekliklerinin giderilmesi için dağıtımın yeniden gözden geçirilmesi talepleri doğrultusunda encümenin takdirine arz ederim.“ Şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu 18.madde Uygulaması sonucu 962 ada,2 nolu parsel tek başına yapı yapma imkanı olmadığından,uygulamaya giren diğer parseller'le hisselendirilmesi teknik ve hukuki zorunluluktan kaynaklandığı,yapılan işlemin şehircilik ve planlama ilkelerine uygun olduğu,ancak 3194 sayılı imar yasasının 18.madde uygulaması sonucu 962 ada,4 nolu parselde 66 kişi hissedar olmuştur.Buda yeni oluşan 4938 ada,2 nolu parselde herhangi bir yapı yapılma durumunda hissedarların bir araya gelme zorunluluğu doğurduğundan,yapılan hisselendirme ile,bölgede yapılacak olan yapılaşmalarda bir araya gelmenin zorluğu bulunduğundan,yapılacak olan imar uygulamalarını zora sokacağından,söz konusu itirazın kabulüne,17/09/2015 tarih ve 2015/451 sayılı encümen kararının iptaline,18.Madde uygulaması ile ilgili bilgi ve belgelerin tekrar gözden geçirilmesi ve yeniden yapılması için dosyanın ilgili birime iade edilmesi hususu;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,19/04/2016 günü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Eşref GÜLER
Belediye Başkan V.

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :19/04/2016
Karar No : 2016/43
Karar Konusu : 2015 Yılı Bütçe Kesin Hesabı

KONU :

Mali Hizmetler Müdürlüğünün,01/04/2016 tarih ve 164 sayılı yazısına istinaden;Belediyemiz **2015** Mali Yılı bütçe kesin hesabına ait dosya ilişikte olup,Gider ve Gelir bütçesi olarak iki kısımdan oluşan bütçenin tetkik ve tasdikinin yapılması hususu istenmektedir.

KARAR :

Mevzunun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz **2015** mali yılı bütçe kesin hesabına ait dosya ilişikte sunulmuştur. Gider ve Gelir Bütçesi olarak iki kısımdan oluşan bütçemizin inceleme neticesindeki durumu aşağıdaki gibidir.

2015 mali yılı gider bütçesi 112.300.000-TL olarak kabul edilmiştir.Geçen yıldan devreden 923.990,25-TL ile birlikte toplam ödenek 113.223.990,25-TL. olmuştur.Bu ödenekten 90.405.213,50-TL harcama yapılmıştır, kullanılmasına gerek kalmayan 20.064.195,10-TL ödenek iptal edilmiştir. 2016 yılına 2.754.581,65-TL ödenek devredilmiştir.

Gider bütçesine denk olarak hazırlanan gelir bütçesi 112.300.000-TL olarak kabul edilmiştir.2014 yılından 2015 yılına 17.918.401,69-TL gelir tahakkuku devredilmiştir. 2015 yılında 92.391.872,60-TL gelir tahakkuku yapılmış olup, toplam tahakkuk 110.310.274,29.-TL olmuştur. Bu tahakkuktan 89.231.106,75-TL tahsilat yapılmıştır. 15.439,82-TL ret ve iade yapılarak net tahsilat 89.215.666,93-TL olmuştur. 2016 mali yılına 21.094.607,36-TL tahakkuk artığı devretmiştir. Toplam tahsilat oranı %80,89 olarak gerçekleşmiştir.

Gider ve Gelir bütçelerinin genel durumu yukarıda izah edilmiş olup, ayrıntılı cetveller dosyada mevcuttur.Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 40. maddesine istinaden Encümence yapılan inceleme neticesinde,kanunlarla tahsiline yetki verilen gelirler tahsil edilmiş,bütçe harici ödeme yapılmamış,ödenekler yerinde harcanmış,harcamaların bütçeye uygun olduğu tespit edilmiş olup;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,19/04/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Eşref GÜLER
Belediye Başkan V.

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN

Veysi EĞE

Yakub Şiyar EKİNCİ

Mali Hiz.Müd.V.

Yazı İşl.Müd.V.

İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :19/04/2016

Karar No :2016/44

Karar Konusu : Yola Terk

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,14/04/2016 tarih ve 593 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İmar ve Şehircilik Müd.V.Yakub Şiyar EKİNCİ'nin"Abdülhalim AKIN'ın,12/04/2016 tarih ve 2016/2062 sayılı dilekçesine istinaden; Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi Hashavar Mahallesi,174 ada,12 nolu Parselin yola terk için,3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve16 maddeleri gereğince işlem yapılmasının uygun olduğunu arz ve talep ederim."Şeklindeki açıklamasına istinaden;

Ekli durum krokisinde gösterildiği şekli ile 174 ada,12 nolu parselin yola terk işlemi yapılarak A ve Y (Yol)olmak üzere İKİ parça olmasına,Y (YOL)olan kısmını İmar yolu olarak Belediyemiz lehine bila bedel terkini için 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,19/04/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Eşref GÜLER
Belediye Başkan V.

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :19/04/2016
Karar No :2016/45
Karar Konusu :Tevhit,İfraz ve Yola Terk

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,14/04/2016 tarih ve 595 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İmar ve Şehircilik Müd.V.Yakub Şiyar EKİNCİ'nin"İbrahim YILDIZ'ın,13/04/2016 tarih ve 2090 sayılı dilekçesine istinaden; Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi Hashavar Mahallesi,173 ada,1,2,11 ve 12 nolu Parsellerin Tevhit,İfraz ve Yola Terk işlemleri için,3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve16 maddeleri gereğince işlem yapılmasının uygun olduğunu arz ve talep ederim."Şeklindeki açıklamasına istinaden;

Ekli durum krokisinde gösterildiği şekli ile Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi,Hashavar Mahallesi,173 ada,1,2,11 ve 12 nolu Parsellerin birleştirilerek A nolu parselin oluşmasına, oluşan A nolu parselinde ifrazen B,C ve D nolu parsellere ayrılmasına,C ve D nolu parsellerinin Bila bedel Bağlar Belediyesi adına yola terk için 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,19/04/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Eşref GÜLER
Belediye Başkan V.

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19/04/2016
Karar No : 2016/46
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,19/04/2016 tarih ve 83 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı Asayiş Şube Müdürlüğü Ahlak Büro Amirliği ne bağlı ekipleri tarafından,30/03/2016 tarih ve 20,30 sıralarında yapılan kontrollerde 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu,Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün,11/04/2016 tarih ve 93912487-40752.(91244)İş.1 sayılı yazılarında açıkça belirtil-
diğinden ;

ADISOYADI : **T.C.KİMLİK NO :** **İŞİ :** **ADRESİ :**
1- Hasan ESMER 12788059842 Salon Zerwana (Kıraathane) Bağcılar Mah. Yenihal 2.Cad. Özkardeşler
Apt. No:12/C

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1 (bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,19/04/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Eşref GÜLER
Belediye Başkan V.

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19/04/2016
Karar No : 2016/47
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,19/04/2016 tarih ve 84 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,23/03/2016 tarihinde Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ekibin yapmış olduğu kontrollerde 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu,Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,01/04/2016 tarih ve 01716 sayılı Durum Tespit ve İhtarname tutanağında açıkça belirtildiğinden ;

ADISOYADI : T.C.**KİMLİK NO :** **İŞİ :** **ADRESİ :**
1-Feza Özel Sağlık Hizmetleri Tic.A.Ş. Diyaliz Merkezi M.Halit Mah.T.Özal Blv.Umut-2 Konutları
No:125/A

Belediyemizde, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1 (bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasamın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,19/04/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Eşref GÜLER
Belediye Başkan V.

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :26/04/2016
Karar No :2016/48
Karar Konusu : Fiyat Takdir Komisyonu

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,21/04/2016 tarih ve 22 sayılı yazısı okundu gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde “3239 Sayılı Kanunun 5'inci maddesiyle değişen madde” Takdir Komisyonu arsalara ait asgari ölçüde birim değer tespitinde; Belediye Başkanı veya tevkil edeceği memurun başkanlığı altında Belediyenin yetkili bir memurundan oluşur. Denildiğinden;

<u>S.No: ADI SOYADI</u> :	<u>UNVANI</u> :
1-Hanefi USLU	Harita Kadastro Müh.
2-Cüneyt AKTAŞ	Harita KadastroTeknikeri
3-Hamit ALTUNTAŞ	İnşaat Teknikeri
4-Aylin ÖZBUDAK	Mimar
5-Neriman BARAN	Şehir Plancısı
6-Hasan KAYA	Teknisyen
7- Davut KARADENİZ	Memur
8-Ümit AY	“

Yukarıda adı, soyadı ve unvanları yazılı bulunanların 2016 yılı içerisinde Belediyemiz Fiyat Takdir komisyonu ile Uzlaşma Komisyon üyeleri **dönüşümlü** olarak görevlendirilmeleri hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin,İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne Şahıslara bildirilmek üzere gönderilmesine,26/04/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Şenay PEKTAŞ Ramazan ÖZÇELİK Cibrahil KURT

Belediye Başkanı

Daimi Encümen

Daimi Encümen

Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26/04/2016
Karar No : 2016/49
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yerleri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,25/04/2016 tarih ve 91 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 4 (Dört) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı Asayiş Şube Müdürlüğü Ahlak Büro Amirliği ekipleri tarafından kontrol ve denetimlerde 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği tespit edilmiş olup,ilişikteki Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün, değişik tarih ve sayılı yazılarında açıkça belirtildiğinden ;

ADISOYADI : **T.C.KİMLİK NO :** **İŞİ :**
1-Cihan TUĞRUL 19366817214 Ada Restorant

2-Hüseyin DEMİR 18343860700 Café Rossa

3-Serdar SAMANCI 23161708424 Bajar Cafe

4-Ferit ÇELİK 15136976648 Café Andok

ADRESİ :

Bağcılar Mah.Orhan Doğan Cad.Göletli
Park İçi No:22/4

Bağcılar Mah.Orhan Doğan Cad.Göletli
Park İçi

Bağcılar Mah.Orhan Doğan Cad.Göletli
Park İçi No:22/3

Bağcılar Mah.Orhan Doğan Cad.Göletli
Park İçi

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 4 (Dört) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,26/04/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :26/04/2016
Karar No : 2016/50
Karar Konusu : İşgaliye Bağlanması

KONU :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,26/04/2016 tarih ve 27 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlak Müdür V.Cengiz DEMİRALP "Pınar YAMAN"ın,19/04/2016 tarih ve 2184 sayılı dilekçesinde; İlimiz Bağlar İlçesi Urfa Yolu üzeri 1204.Sokak Kadın Doğum Hastanesi Çıkış Kapısında bulunan Berfin adı altında faaliyet gösteren Büfenin,31/10/2014 tarihinde 800 TL aylık kira bedeliyle 18616845526 T.C.Kimlik Nolu Pınar YAMAN adına işgaliye bağlanmış olup,31/10/2015 yılında sözleşmesi sona ermişti.3 yıllık kira sözleşmesinin yenilenmesi hususunu arz ve talep ederim. "şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu İlimiz Bağlar İlçesi Urfa Yolu üzeri 1204.Sokak Kadın Doğum Hastanesi Çıkış Kapısında bulunan Berfin adı altında faaliyet gösteren Büfenin, 31/10/2014 tarihinde 800 TL aylık kira bedeliyle 18616845526 T.C. Kimlik Nolu Pınar YAMAN adına işgaliye bağlanmış olup,31/10/2015 yılında sözleşmesi sona ermişti. İlk 1.yıl için net:1.000,00 TL. diğer yıllar için %10 yıllık kira artışının yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,26/04/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 28/04/2016
Karar No : 2016/51
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,27/04/2016 tarih ve 92 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,18/04/2016 tarihinde Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ekibinin yapmış olduğu kontrollerde 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu,Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,18/04/2016 tarih ve 01728 sayılı Durum Tespit ve İhtarname tutanağında açıkça belirtildiğinden ;

ADISOYADI : T.C.KİMLİK NO : İŞİ : ADRESİ :
1-Gülizar BUKARLI 31345410056 Solis Plates Salonu Bağcılar Mah.Hamravat Evleri No:T-21

Belediyemizde, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1 (bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasamın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/04/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Onur TEKİN
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :03/05/2016
Karar No :2016/52
Karar Konusu :İmar Kanununun 32. ve 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,27/04/2016 tarih ve 346 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi Karanfil 8.Sokak No:29'da 1373.Ada,2 nolu parselde Karahanlı Orm.Ürn.Parke İnş.Nak.Tur.Tic.San.Ltd.Şti.(Müteahhit kayıt No:33312982923712)Tarafından yapılan inşaat'ta Ruhsat ve ruhsat eklerine aykırı imalat yapıldığı tespit edilmiş olup,Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün Elemanları tarafından,23/03/2016 tarih ve 2016/01 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmış olup, ekte sunulan yapı tatil zaptı,imar cezası hesaplama raporu ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi Karanfil 8.Sokak No:29'da 1373.Ada,2 nolu parselde karahanlı Orm.Ürn.Parke İnş.Nak.Tur.Tic.San.Ltd.Şti.(Müteahhit kayıt No:33312982923712)Tarafından yapılan inşaat'ta Ruhsat ve ruhsat eklerine aykırı imalat yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden yapan Şirket'e 74.591,89 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı, ayrıca yapının“Ruhsat ve ruhsat eklerine aykırı“kısmının 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,03/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Şenay PEKTAŞ Ramazan ÖZÇELİK Cibrahil KURT
Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Yakub Şiyar EKİNCİ
Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 03/05/2016
Karar No : 2016/53
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,02/05/2016 tarih ve 95 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı İnternet Kafe Denetim Komisyonu tarafından,15/04/2016 tarihinde yapılan kontrollerde 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu,Bağlar KaymakamlığıBilgi İşlem Şefliğinin,25/04/2016 tarih ve 57506056-523-E.1748 sayılı yazılarında açıkça belirtildiğinden ;

ADI SOYADI : T.C.KİMLİK NO : İŞİ : ADRESİ :
1-Reşat TOPDEMİR 18208862252 Gençlik İnternet Cafe M.Halit Mah. 479.Sokak No:3

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1 (bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,03/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Şenay PEKTAŞ Ramazan ÖZÇELİK Cibrahil KURT

Belediye Başkanı

Daimi Encümen

Daimi Encümen

Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :03/05/2016
Karar No :2016/54
Karar Konusu : Nakdi Yardım

KONU:

Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü'nün,03/05/2016 tarih ve 215 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Kültür ve Sosyal İşleri Müdür V. Sibel ÇAKIN BAYHAN "Bağlar Belediye Spor Kulübünün aktif ve sportif faaliyetlerini sürdürebilmesi için sporcu, antrenör ödemeleri, ile v.b giderleri olmak üzere, kulüp harcamalarında kullanılmak üzere nakdi yardıma ihtiyaçları vardır" şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Belediyemiz Spor kulübüne,açıklamalar neticesinde gerekli ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için 142.000,00 TL.Nakdi yardımın yapılmasına,bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,03/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :05/05/2016
Karar No :2016/55
Karar Konusu :Tevhit,İfraz.
(Komisyona Havale)

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,04/05/2016 tarih ve 662 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İmar ve Şehircilik Müd.V.Yakub Şiyar EKİNCİ'nin"DİYAR ÇANKAYA OTO. İNŞ. HAY. NAK. İTH. İHR. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.'nin,02/05/2016 tarih ve 2454 sayılı dilekçeye istinaden;Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi Hashavar Mevkiin'de, kadastro yolu olan İ1 ve İ2 nolu Parsellerin İhdas edilerek Belediyemiz adına tescil edilip satışının yapılması,174 ada, 4,5,6,7,8 ve 9 nolu parsellerin'de Tevhit,İfraz ve Yola Terk işlemleri için,3194 Sayılı İmar Kanununun 15 16 ve 17.maddeleri gereğince talepleri doğrultusunda işlem yapılmasını arz ve talep ederim."Şeklindeki açıklamasına istinaden;

Diyarbakır İli,Bağlar İlçesi Hashavar Mevkiin'de, kadastro yolu olan İ1 ve İ2 nolu Parsellerin İhdas edilerek Belediyemiz adına tescil edilip satışının yapılması,174 ada, 4,5,6,7,8 ve 9 nolu parsellerin Ekli durum krokisinde gösterildiği gibi İ1 ve İ2 nolu parseller ile tevhid edilerek A nolu parsel olmasına,A nolu parselinde ifrazen B Y1 ve Y2 nolu parsellere ayrılmasına, Y1 ve Y2 nolu parsellerin Bila bedel Bağlar Belediyemiz lehine terki için 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılmasına,söz konusu kadastro yolunun satışının daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Harita Kadastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ,Şehir Plancısı Neriman BARAN YİĞİT,Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görevli Tekniker Hasan KAYA ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Ümit AY'dan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına,

Komisyunun ve en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encümene sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 16 ve 17.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,05/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :10/05/2016

Karar No :2016/56

Karar Konusu :İmar Kanununun 42.

Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,06/05/2016 tarih ve 388 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V.Cengiz DEMİRALP' ın "Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyhşamil Mahallesi 545.Sokak No:28'de 3.ada 8.Parselde yapı sahibi Hamdullah DEMİR(T.C.Kimlik No:24302402614) tarafından (Z+1.Kat Üzerine) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,18/04/2016 tarih ve 2016//1/03 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş olup,ekte sunulan mühürleme tutanağı, imar cezası hesaplama raporu ve yapı tatil zaptına istinaden;

İlimiz Merkez Şeyhşamil Mahallesi 545.Sokak No:28'de 3.ada 8.Parselde yapı sahibi Hamdullah DEMİR(T.C.Kimlik No:24302402614) tarafından (Z+1.Kat Üzerine) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 24.856,38 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,10/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :10/05/2016
Karar No :2016/57
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,06/05/2016 tarih ve 389 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V.Cengiz DEMİRALP' ın "Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Batıkarakoç Mahallesi Karamusa Küme Evleri No:24'te 189.ada 1.Parselde yapı sahibi Mehmet ÇAPAR(T.C.Kimlik No:16391666626) tarafından (Zemin kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,18/04/2016 tarih ve 2016/1/09 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş olup,ekte sunulan mühürleme tutanağı, imar cezası hesaplama raporu ve yapı tatil zaptına istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Batıkarakoç Mahallesi Karamusa Küme Evleri No:24'te 189.ada 1.Parselde yapı sahibi Mehmet ÇAPAR(T.C.Kimlik No:16391666626) tarafından (Zemin kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 150.799,90 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,10/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :10/05/2016
Karar No :2016/58
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,06/05/2016 tarih ve 390 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V.Cengiz DEMİRALP' ın "Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Mevlana Halit Mahallesi 353. Sokak No:7'de 975.ada 272.Parselde yapı sahibi Eyüp ÖZBİLGE(T.C.Kimlik No:17776886448) tarafından (Zemin+1.Kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,18/04/2016 tarih ve 2016/1/10 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş olup,ekte sunulan mühürleme tutanağı, imar cezası hesaplama raporu ve yapı tatil zaptına istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Mevlana Halit Mahallesi 353. Sokak No:7'de 975.ada 272.Parselde yapı sahibi Eyüp ÖZBİLGE(T.C.Kimlik No:17776886448) tarafından (Zemin+1.Kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 42.462,98 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,10/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :10/05/2016
Karar No :2016/59
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,06/05/2016 tarih ve 391 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V.Cengiz DEMİRALP'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mahallesi Evrim Alataş Cad.1216.Sokak Elvan Kent Sitesi D-Blok altı No:31'de 624.ada 2.Parselde yapı sahibi Mahmut AY(T.C.Kimlik No:408701108541) tarafından proje ve proje eklerine aykırı olarak,işyeri içerisinde bölme duvarlar ve Fırın Ocağı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,29/04/2016 tarih ve 2016/1/24 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş olup,ekte sunulan mühürleme tutanağı, imar cezası hesaplama raporu ve yapı tatil zaptına istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mahallesi Evrim Alataş Cad.1216.Sokak Elvan Kent Sitesi D-Blok altı No:31'de 624.ada 2.Parselde yapı sahibi Mahmut AY(T.C.Kimlik No:40870110854) tarafından proje ve proje eklerine aykırı olarak,işyeri içerisinde bölme duvarlar ve Fırın Ocağı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 16.939,38 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması,

yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,10/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :10/05/2016
Karar No :2016/60
Karar Konusu :Harabe Yapı

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,09/05/2016 tarih ve 393 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür V.Cengiz DEMİRALP 'ın "Kayanartepe mahalle Muharınca onaylı, mahalle sakinlerinin imzalı dilekçe başvurusu üzerine,Müdürlüğümüzün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme neticesinde ve Mailed İnhidam raporuna istinaden;Kaynartepe Mahallesi 284.Sokak No:33'teki 1 katlı yapının harabe durumda ve boş olduğu,statik açıdan yapısal taşıyıcılık özelliğini yitirdiği,can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz ve talep ederim. "şeklindeki açıklamasına istinaden;

Bu nedenle Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda;ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği,yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,10/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :10/05/2016
Karar No :2016/61
Karar Konusu :Harabe Yapı

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,09/05/2016 tarih ve 394 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür V.Cengiz DEMİRALP 'ın "Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün,14/03/2016 tarih ve 1636 sayılı yazısına ve mahalle sakinlerince imzalı 25/03/2016 tarih ve 201601686 sayılı dilekçe başvurusu üzerine, Müdürlüğümüzün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme neticesinde ve Maili İnhidam raporuna istinaden;Fatih Mahallesi 140.Sokak No:36'daki yapının harabe durumda ve boş olduğu,statik açıdan yapısal taşıyıcılık özelliğini yitirdiği,can güvenliği açısından tehlike arz ettiği ve kötü amaçlı kullanıldığı tespit edilmiş olup, tehlike arz eden yapının yıktırılmasının uygun olduğunu arz ve talep ederim. "şeklindeki açıklamasına istinaden;

Bu nedenle Yapı Kontrol Müdürlüğünün teknik Personelin yerinde yaptığı inceleme sonucunda;ilişik yazı ve tutulan tutanaklara istinaden yukarıda adresi belirtilen harabe yapının, daha büyük felaketlere neden olmaması için yıkılması gerektiği,yıkılmak üzere ve tehlike arz eden yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 39 ve 40.Maddelerine istinaden Belediyemiz tarafından yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğüne gönderilmesine,10/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12/05/2016
Karar No : 2016/62
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yerleri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,11/05/2016 tarih ve 101 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 3 (Üç) işyeri sahibinin,Belediyemiz Ruhsat ve Denetim tarafından,25/04/2016 tarihinde yapılan kontrollerde 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği tespit edilmiş olup,25/04/2016 tarih ve 01624,01625 ve 01623 sayılı durum tespit ve ihtarname tutanağında açıkça belirtildiğinden ;

<u>ADISOYADI :</u>	<u>T.C.KİMLİK NO :</u>	<u>İŞİ :</u>	<u>ADRESİ :</u>
1-Uğurlu Mağazacılık Teks.San.ve Tic.Ltd.Şti.		Jiber İç Giyim	S.Eyyubi Mah.Urfa Blv. Ninova Avm.Kat:1 No:8
2-Alka Mağazacılık San.ve Tic.Ltd.Şti.		Abbate Giyim	S.Eyyubi Mah.Urfa Blv. Ninova Avm. No:15
3-Muarifoğulları Ltd.Şti.		Tefal	S.Eyyubi Mah.Urfa Blv. Ninova Avm.Zemin Kat No:7

Belediyemizde, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 3 (Üç) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasamın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,12/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Onur TEKİN
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12/05/2016
Karar No : 2016/63
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yerleri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,11/05/2016 tarih ve 102 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda isimleri yazılı olan 3 (Üç) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı İnternet Kafe Denetim komisyonu tarafından 29/04/2016 tarihinde yapılan denetimlerde 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu,Bağlar Kaymakamlığı Bilgi İşlem Şefliğinin,06/05/2016 tarih ve 523-E.1962 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

<u>ADISOYADI</u> :	<u>T.C.KİMLİK NO</u> :	<u>İŞİ</u> :	<u>ADRESİ</u> :
1-Abdulhalim ÇINAR	11576064812	Enes İnternet Cafe	Ş.Şamil Mah.Cengizler Cad. No:42/D
2-Nizam KATAR	29746487142	Vadi İnternet Cafe	Ş.Şamil Mah.Cengizler Cad.531.Sokak No:2
3-İbrahim KAÇAN	44404006596	Ferhat İnternet Cafe	Ş.Şamil Mah.Cengizler Cad.No:42

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 3 (Üç) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin

almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,12/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Onur TEKİN
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 17/05/2016
Karar No : 2016/64
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yerleri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,13/05/2016 tarih ve 105 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 2 (İki) işyeri sahibinin,Belediyemiz Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ekipleri tarafından,22-25/04/2016 tarihleri arasında yapılan kontrollerde 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği tespit edilmiş olup,22-25/04/2016 tarih 01618 ve 01626 sayılı durum tespit ve ihtarname tutanağında'da açıkça belirtildiğinden ;

<u>ADISOYADI</u> :	<u>T.C.KİMLİK NO</u> :	<u>İŞİ</u> :	<u>ADRESİ</u> :
1-Aleddin ERKEK	21965483110	Artuklu Kahvesi	S.Eyyubi Mah.Urfa Blv. Ninova Avm.Kat:2 No:10
2-Rıza PİŞKİN	26209613100	Emin Tekstil	Bağcılar Mah.Yeni Hal Cad.Erbab-4 Sit.A/8 Blok No:16

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 2 (İki) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin

almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,17/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :24/05/2016
Karar No :2016/65
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,17/05/2016 tarih ve 410 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür V.Mehmet Yasin KALKAN'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 353.Sokak No:7'de bulunan 975.Ada,272.parselde Eyüp ÖZBİLGE(T.C.Kimlik No:17776886448) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1.Kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,18/04/2016 tarih ve 2016/1/10 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiştir.AncakYapı Kontrol ekiplerince,11/05/2016 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 353.Sokak No:7'de bulunan 975.Ada,272.parselde Eyüp ÖZBİLGE(T.C.Kimlik No:17776886448) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1.Kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,24/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :24/05/2016
Karar No :2016/66
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,17/05/2016 tarih ve 411 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür V.Mehmet Yasin KALKAN'ın"Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyhşamil Mahallesi 545.Sokak No:28'de bulunan 3.Ada,16.parselde Hamdullah DEMİR(T.C.Kimlik No: 24302402614) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1.Kat üstüne) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 18/04/2016 tarih ve 2016/1/03 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiştir.AncakYapı Kontrol ekiplerince,11/05/2016 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit

edilmiştir.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Merkez Şeyhşamil Mahallesi 545.Sokak No:28’de bulunan 3.Ada, 16. parselde Hamdullah DEMİR(T.C.Kimlik No:24302402614)tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1.Kat üstüne) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,24/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :24/05/2016

Karar No :2016/67

Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,17/05/2016 tarih ve 412 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür V.Mehmet Yasin KALKAN'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Batıkarakoç Mahallesi Karamusa Küme Evleri No:24’te bulunan 189.Ada,1.parselde Mehmet ÇAPAR(T.C.Kimlik No:16391666626) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 18/04/2016 tarih ve 2016/1/09 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiştir.AncakYapı Kontrol ekiplerince,11/05/2016

tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Merkez Batıkarakoç Mahallesi Karamusa Küme Evleri No:24’te bulunan 189.Ada,1.parselde Mehmet ÇAPAR(T.C.Kimlik No:16391666626) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,24/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :24/05/2016

Karar No :2016/68

Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,18/05/2016 tarih ve 420 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V.Mehmet Yasin KALKAN' ın “Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Mevlana Halit Mahallesi 353. Sokak No:7'de 975.ada 272.Parselde yapı sahibi Eyüp ÖZBİLGE(T.C.Kimlik No:17776886448) tarafından (Zemin+1.Kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,18/04/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.16/05/2016 tarihinde yapılan kontrolde;(Zemin+1 kat üstüne) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu

işlediği tespit edilmiştir.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Mevlana Halit Mahallesi 353. Sokak No:7'de 975.ada 272.Parselde yapı sahibi Eyüp ÖZBİLGE(T.C.Kimlik No:17776886448) tarafından (Zemin+1.Kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,18/04/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.16/05/2016 tarihinde yapılan kontrolde;(Zemin+1 kat üstüne) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 43.676,20 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,24/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :24/05/2016

Karar No :2016/69

Karar Konusu :İmar Kanununun 32. ve 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,24/05/2016 tarih ve 432 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür V.Mehmet Yasin KALKAN'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi 1061.Sokak No:2 Bitişiği 1408 Ada,6 nolu parselde Mehmet ATAŞ(T.C.Kimlik No:12200071834) Tarafından imar kanunununa aykırı olarak ruhsatsız (Zemin kat)kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,20/05/2016 tarih ve 2016/1/41 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmış,23/05/2016 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.”şeklindeki

açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühür fekki Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi 1061.Sokak No:2 Bitişiği 1408 Ada,6 nolu parselde Mehmet ATAŞ(T.C.Kimlik No:12200071834) Tarafından imar kanunununa aykırı olarak ruhsatsız (Zemin kat)kaçak yapı çalışması yapıldığından dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 35.427,39 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı, ayrıca kaçak olarak yapılan yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,24/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :26/05/2016
Karar No :2016/70
Karar Konusu : Nakdi Yardım

KONU:

Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü'nün,25/05/2016 tarih ve 251 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR.:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Kültür ve Sosyal İşleri Müdür V.Sibel ÇAKIN BAYHAN "Bağlar Belediye Spor Kulübünün aktif ve sportif faaliyetlerini sürdürebilmesi için sporcu, antrenör ödemeleri, ile v.b giderleri olmak üzere, kulüp harcamalarında kullanılmak üzere nakdi yardıma ihtiyaçları vardır"şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Belediyemiz spor kulübüne,açıklamalar neticesinde gerekli ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için 50.000,00 TL.Nakdi yardımın yapılmasına, bilgi ve gereğinin buna göre

ifası için iş bu karar suretinin Kùltür ve Sosyal İşleri Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,26/05/2016 günkü oturumda oy birliğı ile karar verildi.

Eşref GÜLER
Belediye Başkan V.

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :31/05/2016

Karar No :2016/71

Karar Konusu : İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,23/05/2016 tarih ve 821 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereğı görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İmar ve Şehircilik Müdür V.Yakub Şiyar EKİNCİ“Vekaleten Uğur GÜNEŞ'in,16/05/2016 tarih ve 2779 sayılı dilekçesine istinaden; İlimiz Bağlar İlçesi Alıpınar Mahallesi,4150 ada,2 nolu parselin ifraz edilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16.maddelerine istinaden işlem yapılması uygundur.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu İlimiz Bağlar İlçesi Alıpınar Mahallesi,4150 ada,2 nolu parselin Ekli durum krokisinde gösterildiği gibi ifraz edilerek A ve B nolu parsellere ayrılması için; 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,31/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

Hamit BAYAT
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :31/05/2016
Karar No : 2016/72
Karar Konusu: İhale Yolu ile
Arsa Satışı

KONU :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,31/05/2016 tarih ve 55 sayılı yazısı okundu,gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müd.V.Cengiz DEMİRALP”Mülkiyeti Belediyemize ait Bağlar İlçesi Bağcılar Mahallesi Mehmet Uzun Cad.Tapu Kaydı Alıpınar Mahallesi 4646 ada,5 nolu parselde kain 3538,66 m².Arsanın, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.a maddesine istinaden kapalı teklif usulü ile ihaleye çıkarılmasının uygun olduğunu arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

İŞİN ADI:

Alıpınar Mahallesi 4646 ada,5 nolu parsel (3538,66 m².)
=2.282.435,70 TL

MUHAMMEN BEDELİ

1 m²=645,00 TL Tamamı

Belediyemiz Meclisince,05/05/2016 tarih ve 2016/110 sayılı Karar ile Belediyemiz Encümenine Yetki verilmiştir.

Mülkiyeti Belediyemize ait (Alıpınar Mahallesi 4646 ada,5 nolu parsel (3538,66 m².) arsamızın satışı için,12/05/2016 tarih ve 36 sayılı Başkanlık olur yazısıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.a maddesine istinaden kapalı teklif açık artırma usulü ile ihaleye çıkarılması ve işin ihalesinin,20/06/2016 Pazartesi günü saat:10.00 'da Belediyemiz Konferans salonunda Belediyemiz Encümeninin huzurunda yaptırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,31/05/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

Hamit BAYAT
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/06/2016
Karar No : 2016/73
Karar Konusu :İhdas,İfraz,Tevhit,Satış ve Yola Terk.

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,02/06/2016 tarih ve 62 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Emlak ve İstimlak Müdür V. Mehdi AYDIN'ın“Encümenimizin,05/05/2016 tarih ve 2016/55 sayılı kararına istinaden fiyat Takdir

komisyonu,02/06/2016 tarihinde toplanmış olup, komisyon raporu doğrultusunda satış işleminin yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Aynı bölgede, 22/03/2016 tarih ve 2016/38 nolu karar ile İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mevkii,181 ada, 17 nolu parselin satışı yapıldığı için emsal değer teşkil ettiğinden;

Söz konusu İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mahallesi,174 ada,4,5,6,7,8 ve 9 nolu parsellerin (10,95m2)lik satış işlemi için m².birim fiyatının 400,00 TL olduğu ve 400,00TL. TL.*10,95 m²=4.380,00 TL.Bedelle DİYAR ÇANKAYA OTO. HAY. NAK. İTH.İHR.SAN.TİC.LDT.ŞTİ.adına 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,02/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

Hamit BAYAT
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :07/06/2016

Karar No :2016/74

Karar Konusu : İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,07/06/2016 tarih ve 893 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İmar ve Şehircilik Müdür V.Yakub Şiyar EKİNCİ“Şahin ENÇ,Nurettin ENÇ ve Abdurrahman ENÇ'in,02/06/2016 tarih ve 3188 sayılı

dilekçesine istinaden; Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi Alıpınar Mahallesi,4389 ada,1 nolu parselin ifraz edilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16.maddelerine istinaden işlem yapılıp,yapılamayacağını arz ve talep ederim.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu dosyada eksik evrak olduğundan dolayı,evraklar tamamlandıktan sonra Encümenimizce tekrar değerlendirileceği hususu;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,07/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/06/2016
Karar No :2016/75
Karar Konusu :Hisse Satışı

KONU:
Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,08/06/2016 tarih ve 75 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müd.V.Mehdi AYDIN“01/06/2016 tarih ve 3171 sayılı dilekçeye istinaden;İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mevkii,4477 ada,2 nolu parselde kain Belediyemize ait 63,46 m2.lik hissenin hissedarı olan 23833826050 T.C.Kimlik nolu Mehriban EZA'ya satışı için 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılıp,yapılamayacağını arz ve talep ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mevkii,4477 ada,2 nolu parselde kain Belediyemize ait 63,46 m2.lik hissenin hissedarı olan 23833826050 T.C.Kimlik nolu Mehriban EZA'ya satışının daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Harita Kadastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ,Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görevli Tekniker Hasan KAYA ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Ümit AY'dan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun ve en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encümene sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,09/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/06/2016
Karar No :2016/76
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,07/06/2016 tarih ve 474 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür V.Mehmet Yasin KALKAN'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi Evrim Alataş Cad.Elvankent Sitesi D-Blok Altı No:31’de bulunan 624.Ada,2.parselde Mahmut AY(T.C.Kimlik No: 40870110854)tarafından proje ve proje eklerine aykırı olarak dükkan İçerisinde bölme duvarları ve Fırın Ocağı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,29/04/2016 tarih ve tarih ve 2016/1/24 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiştir.AncakYapı Kontrol ekiplerince,20/05/2016 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi Evrim Alataş Cad.Elvankent Sitesi D-Blok Altı No:31’de bulunan 624.Ada,2.parselde Mahmut AY(T.C.Kimlik No:40870110854) tarafından proje ve proje eklerine aykırı olarak dükkan İçerisinde bölme duvarları ve Fırın Ocağı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,09/06/2016 günü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/06/2016

Karar No :2016/77

Karar Konusu :İmar Kanununun 42.

Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,08/06/2016 tarih ve 477 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V.Mehmet Yasin KALKAN' ın “Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mahallesi 1061.Sokak No:2'de 1408.ada 6.Parselde yapı sahibi Mehmet ATAŞ(T.C.Kimlik No:12200071834) tarafından kaçak yapı Temeli yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,20/05/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.03/06/2016 tarihinde yapılan kontrolde;(Kaçak Temel Üstüne)2 kat daha(Z+1) kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mahallesi 1061.Sokak No:2'de 1408.ada 6.Parselde yapı sahibi Mehmet ATAŞ(T.C.Kimlik No:12200071834) tarafından kaçak yapı Temeli yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,20/05/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.03/06/2016 tarihinde yapılan kontrolde;(Kaçak Temel Üstüne)2 kat daha(Z+1) kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 69.314,46 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,09/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :14/06/2016
Karar No :2016/78
Karar Konusu : Tevhid-İfraz
Komisyona Havale)

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,09/06/2016 tarih ve 930 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İmar ve Şehircilik Müdür V.Yakub Şiyar EKİNCİ“42691039600 T.C.Kimlik nolu Sabri DURMUŞ'un,03/06/2016 tarih ve 3211 sayılı dilekçesine istinaden; Diyarbakır İli, Kayapınar İlçesi Çölgüzeli Mahallesine kain,196 ve 197 nolu parseller Tevhid,ifraz ve tescili için 3194 sayılı İmar Kanununun 15.16. ve 17.maddelerine istinaden işlem yapılması uygundur.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Diyarbakır İli, Kayapınar İlçesi Çölgüzeli Mahallesine kain,196 ve 197 nolu parsellerin Ekli durum haritasında gösterildiği şekliyle;I1 kadastro yolunun ihdas edilerek Belediyemiz adına tescil edilerek satışının yapılmasına, 196-197 ve I1 nolu parsellerin tevhid edilerek A nolu parsel olmasına, A nolu parselinde ifraz edilerek B,C,D ve T1 nolu parsellere ayrılmasına, T1 nolu parselin imar yolu olarak belediyemiz lehine bilabedel terkinin için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılması, kadastro yolunun satışının daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Harita Kadaastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görevli Tekniker Hasan KAYA ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Ümit AY'dan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encümenine sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ve Emlak İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,14/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :16/06/2016
Karar No :2016/79
Karar Konusu : İfraz,Yola Terk.

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,13/06/2016 tarih ve 951 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İmar ve Şehircilik Müdür V.Yakub Şiyar EKİNCİ“29710498276 T.C.Kimlik nolu Nedim DENİGİZ'in,07/06/2016 tarih ve 3257 sayılı dilekçesine istinaden; Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi Oğlaklı Mahallesi,234 nolu parselin ifraz ve yola Terk edilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16.maddelerine istinaden işlem yapılması uygundur.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi Oğlaklı Mahallesi,234 nolu parselin Ekli planda gösterildiği şekilde234 nolu parselin ifraz edilerek A,B YT1 ve YT2 olmak üzere dört parçaya ifrazı,ifraz sonucu oluşan YT1 ve YT2 ile gösterilen kısımlar imar yolu olarak sicilinden terkinin yapılması için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,16/06/2016 günü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :16/06/2016
Karar No :2016/80
Karar Konusu :Hisse Satışı
(Komisyona Havale)

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,14/06/2016 tarih ve 81 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müd.V.Mehdi AYDIN“08/06/2016 tarih ve 3338 sayılı dilekçeye istinaden;İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mevkii, 4485 ada, 1 nolu parselde kain Belediyemize ait 238,24 m2'lik hissenin süleyman Nazif Vergi Dairesinden alınan 4800496595 Vergi Kimlik numaralı hissedarlar vekili İRAYSA İNŞAAT NAKLİYE TARIM VE HAYVANCILIK SOSYAL HİZMETLER VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ adına satışı için 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapıp,yapılamayacağını arz ve talep ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mevkii, 4485 ada, 1 nolu parselde kain Belediyemize ait 238,24 m2'lik hissenin süleyman Nazif Vergi Dairesinden alınan 4800496595 Vergi Kimlik numaralı hissedarlar vekili İRAYSA İNŞAAT NAKLİYE TARIM VE HAYVANCILIK SOSYAL HİZMETLER VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ adına satışının daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Şehir plancısı Neriman BARAN YİĞİT, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görevli Tekniker Hasan KAYA ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Ümit AY'dan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun ve en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encüme sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,16/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 16/06/2016
Karar No : 2016/81
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,15/06/2016 tarih ve 143 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne bağlı ekiplerce yapılan kontrollerde 3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği,18/04/2016 tarih ve 01727 sayılı durum tespit tutanağında açıkça belirtildiğinden;

ADISOYADI : T.C.KİMLİK NO : İŞİ : ADRESİ :
1-Serkan ARSLAN 32263405544 Miss Defne Gelinlik S.Eyyubi Mah.T.Özal Blv.Yıldem
Sit.Altı No:74/A

Belediyemizde, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1 (bir) iş yerinin iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,16/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :16/06/2016

Karar No :2016/82

Karar Konusu :İmar Kanununun 42.

Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,16/06/2016 tarih ve 498 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V.Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Mevlana Halit Mahallesi 354.Sokak No:6'da 975.ada 272.Parselde yapı sahibi Şaban DEMİR(T.C.Kimlik No:27697545904) tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin kat üstü)1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,06/06/2016 tarih ve 2016/45 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmış olup,ekte sunulan mühürleme tutanağı, imar cezası hesaplama raporu ve yapı tatil zaptı ile tespit edilmiştir." şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Mevlana Halit Mahallesi 354.Sokak No:6'da 975.ada 272.Parselde yapı sahibi Şaban DEMİR(T.C.Kimlik No:27697545904) tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin kat üstü)1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 30.182,74 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,16/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :16/06/2016

Karar No :2016/83

Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,16/06/2016 tarih ve 499 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Mevlana Halit Mahallesi 356.Sokak No:7'de 975.ada 272.Parselde yapı sahibi Ahmet AKTAŞ(T.C.Kimlik No:19441814800) tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin+1 kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,30/05/2016 tarih ve 2016/42 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmış olup,ekte sunulan mühürleme tutanağı, imar cezası hesaplama raporu ve yapı tatil zaptı ile tespit edilmiştir.” şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Mevlana Halit Mahallesi 356.Sokak No:7'de 975.ada 272.Parselde yapı sahibi Ahmet AKTAŞ(T.C.Kimlik No:19441814800) tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin+1 kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 24.597,46 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,16/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :16/06/2016

Karar No :2016/84

Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,16/06/2016 tarih ve 500 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Mevlana Halit Mahallesi 353.Sokak No:5'te 975.ada 272.Parselde yapı sahibi A.Aziz ACİR(T.C.Kimlik No:26597322578) tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin+1 kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,06/06/2016 tarih ve 2016/44 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmış olup,ekte sunulan mühürleme tutanağı, imar cezası hesaplama raporu ve yapı tatil zaptı ile tespit edilmiştir." şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Mevlana Halit Mahallesi 353.Sokak No:5'te 975.ada 272.Parselde yapı sahibi A.Aziz ACİR(T.C.Kimlik No:26597322578) tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin+1 kat) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 49.046,96 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,16/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

**T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :16/06/2016

Karar No :2016/85

Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,16/06/2016 tarih ve 503 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol MüdürV. Mehmet Yasin KALKAN'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 353.Sokak No:7'de 975.Ada,272 nolu parselde Eyüp ÖZBİLGE (T.C.Kimlik No:17776886448) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Z+1) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,Yapı Kontrol Müdürlüğünün Elemanları tarafından,18/04/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.16/05/2016 tarihinde Kaçak Kontrol ekiplerince yapılan kontrolde 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,2016/1/40 sayılı yapı tatil zaptı ile 2.mühürlenmesi yapılmış olup,Aykırlığın giderilmesi için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,18/05/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.” şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden; tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden

İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 353.Sokak No:7'de 975.Ada,272 nolu parselde Eyüp ÖZBİLGE (T.C.Kimlik No:17776886448) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Z+1) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,Yapı Kontrol Müdürlüğünün Elemanları tarafından,18/04/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.16/05/2016 tarihinde Kaçak Kontrol ekiplerince yapılan kontrolde 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,2016/1/40 sayılı yapı tatil zaptı ile 2.mühürlenmesi yapılmış olup,Aykırlığın giderilmesi için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,18/05/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,16/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21/06/2016
Karar No : 2016/86
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,20/06/2016 tarih ve 146 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı Bilgi İşlem Şefliğinin İnternet Cafe Denetim Komisyonu tarafından,18/05/2016 tarihinde yapılan kontrollerde 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği,Bağlar Kaymakamlığı Bilgi İşlem Şefliğinin,14/06/2016 tarih ve 57506056-490-E.2625 sayılı yazılarında açıkça belirtildiğinden;

ADISOYADI : 1-Tarık SÜGÜCİ
T.C.KİMLİK NO : 43405039626
İŞİ : Mega İnternet Cafe
ADRESİ : Ş.Şamil Mah.665.Sokak Gündoğan Apt.Altı No:13/A

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1 (bir) iş yerinin iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,21/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23/06/2016

Karar No :2016/87

Karar Konusu : Tevhid-İhdas-Satış

Komisyonu Havale)

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,22/06/2016 tarih ve 993 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İmar ve Şehircilik Müdür V. Yakub Şiyar EKİNCİ“42385068398 T.C.Kimlik nolu Vekaleten Hüseyin YILMAZ'ın,30/05/2016 tarih ve 3120 sayılı dilekçesine istinaden; Diyarbakır İli, Kaynartepe Mahallesiinde bulunan ve krokisinde A ile belirtilen kısmın Bağlar Belediyesi adına İhdas edilmesi ve satışının yapılması İhdas işleminden sonra 896 Ada 115 nolu parselde bulunan ve mülkiyeti Bağlar Belediyesine ait 117,120,121 ve 125 nolu parsellerin Tevhidi için 3194 sayılı İmar Kanununun 15.16. ve 17.maddelerine istinaden işlem yapılması uygundur.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Diyarbakır İli, Kaynartepe Mahallesiinde bulunan ve durum krokisinde A ile belirtilen kısmın Bağlar Belediyesi adına İhdas edilmesi ve satışının yapılması; 896 Ada 115,117,120,121 ,125 ve A nolu parselin tevhid edilerek B nolu parsel olmasına B nolu parselinde ifrazen taksim edilerek C,D,E ve F nolu parsellere ayrılmasına,E nolu parselin Belediyemize isabet etmek üzere ifrazen taksim yapılmasına, F nolu parselinde imar yolu olarak terkinin için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılması, ayrıca A nolu parsel ile 896 ada 115 nolu parselin ifraz işleminden sonra sağlık alanında kalan kısmının satışının daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Harita Kadastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ, Şehir Plancısı Neriman BARAN YİĞİT ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Ümit AY'dan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encüme sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ve Emlak İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,23/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23/06/2016

Karar No :2016/88

Karar Konusu :İmar Kanununun 32. ve 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,21/06/2016 tarih ve 517 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür V.Mehmet Yasin KALKAN'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 235 nolu parselde Ali KURT(T.C.Kimlik No:28327515014) Tarafından imar kanunununa aykırı olarak 2 kat (Zemin+1 kat)kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,18/04/2016 tarih ve 2016/1/04 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 235 nolu pareselde Ali KURT (T.C.Kimlik No:28327515014) Tarafından imar kanunununa aykırı olarak 2 kat (Zemin+1 kat)kaçak yapı çalışması yapıldığından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 55.312,27 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı, ayrıca kaçak olarak yapılan yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,23/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23/06/2016

Karar No :2016/89

Karar Konusu :İmar Kanununun 32. ve 42.Maddesi

Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,21/06/2016 tarih ve 518 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür V.Mehmet Yasin KALKAN'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 290 nolu parselde Veli ALAN(T.C.Kimlik No:39550140546) Tarafından imar kanunununa aykırı olarak 2 ayrı Zemin Kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,18/04/2016 tarih ve 2016/1/05 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 290 nolu paselde Veli ALAN (T.C.Kimlik No:39550140546) Tarafından imar kanunununa aykırı olarak 2 ayrı Zemin Kat kaçak yapı çalışması yapıldığı ndan dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 40.562,33 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı, ayrıca kaçak olarak yapılan yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,23/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23/06/2016

Karar No :2016/90

Karar Konusu :İmar Kanununun 32. ve 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,21/06/2016 tarih ve 519 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 291 nolu parselde Seyfettin ÇADIRCI(T.C.Kimlik No:29620471922) Tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,18/04/2016 tarih ve 2016/1/06 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 291 nolu parselde Seyfettin ÇADIRCI(T.C.Kimlik No:29620471922) Tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı çalışması yapıldığından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 26.734,26 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı, ayrıca kaçak olarak yapılan yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,23/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23/06/2016

Karar No :2016/91
Karar Konusu :İmar Kanununun 32. ve 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,21/06/2016 tarih ve 520 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 291 nolu parselde Muhsin TAN(T.C.Kimlik No:29077490064) Tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,18/04/2016 tarih ve 2016/1/07 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 291 nolu parselde muhsin TAN(T.C.Kimlik No:29077490064) Tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı çalışması yapıldığından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 25.812,39 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı, ayrıca kaçak olarak yapılan yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,23/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23/06/2016
Karar No :2016/92
Karar Konusu :İmar Kanununun 32. ve 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,21/06/2016 tarih ve 521 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Lütfü BAYDUR(T.C.Kimlik No:40721601360) Tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,18/04/2016 tarih ve 2016/1/08 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Lütfü BAYDUR(T.C.Kimlik No:40721601360) Tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı çalışması yapıldığından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 21.756,16 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı, ayrıca kaçak olarak yapılan yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,23/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23/06/2016
Karar No :2016/93
Karar Konusu :İmar Kanununun 32. ve 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,21/06/2016 tarih ve 522 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Lütfü BAYDUR(T.C.Kimlik No:40721601360) Tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 Kat ahır kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,18/04/2016 tarih ve 2016/1/08 A sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Lütfü BAYDUR (T.C.Kimlik No:40721601360) Tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 Kat ahır kaçak yapı çalışması yapıldığından dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 8.535,84 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı, ayrıca kaçak olarak yapılan yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,23/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

**T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23/06/2016
Karar No : 2016/94
Karar Konusu : Hisse Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,22/06/2016 tarih ve 90 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür V. M.Mehdi AYDIN'ın“Belediyemiz Encümeninin,09/06/2016 tarih ve 2016/75 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu, 20/06/2016 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mahallesi,4477 ada, 2 nolu parselde bulunan Belediyemize ait 63,46 m2.hissenin 23833826050 T.C.Kimlik nolu Mehriban EZA' ya komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mahallesi,4477 ada, 2 nolu parselde bulunan Belediyemize ait 63,46 m2. hissenin satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafından fiyatlar alınmış olup, ortalama fiyatın 410.00 TL olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen (63,46 m2.x410.00 TL)=26.018,60 TL.Bedelle 23833826050 T.C.Kimlik nolu Mehriban EZA'ya 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,23/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/95
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 543 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 235 nolu parselde Mehmet ALKAÇ (T.C.Kimlik No:30016458748) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1.Kat) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,26/04/2016 tarih ve 2016/1/11 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 235 nolu parselde Mehmet ALKAÇ (T.C.Kimlik No:30016458748) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1.Kat) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 109.472,19 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/96
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 544 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 235 nolu parselde Mehmet ALKAÇ (T.C.Kimlik No:30016458748) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (2 Adet Hayvan Ahır) 2 Adet kaçak Ahır yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,26/04/2016 tarih ve 2016/1/11 A sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 235 nolu parselde Mehmet ALKAÇ (T.C.Kimlik No:30016458748) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (2 Adet Hayvan Ahır) 2 Adet kaçak Ahır yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 15.364,52 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/97
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 545 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 235 nolu parselde Suat BEKTARIM (T.C.Kimlik No:40057123642) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,26/04/2016 tarih ve 2016/1/12 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 235 nolu parselde Suat BEKTARIM (T.C.Kimlik No:40057123642) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 29.499,88 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/98
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 546 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 235 nolu parselde Suat BEKTARIM (T.C.Kimlik No:40057123642) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat kaçak Ahır yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,26/04/2016 tarih ve 2016/1/12 A sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 235 nolu parselde Suat BEKTARIM (T.C.Kimlik No:40057123642) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat kaçak Ahır yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 10.025,35TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/99
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 547 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 290 nolu parselde Bünyamin ŞİŞMAN (T.C.Kimlik No:29722468516) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,26/04/2016 tarih ve 2016/1/13 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 290 nolu parselde Bünyamin ŞİŞMAN (T.C.Kimlik No:29722468516) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 27.686,86 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/100
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 548 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Mehmet Ali EREN (T.C.Kimlik No:29320481986) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,26/04/2016 tarih ve 2016/1/14 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Mehmet Ali EREN (T.C.Kimlik No:29320481986) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 27.686.86 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/101
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 549 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Mikail EREN (T.C.Kimlik No:29339484693) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,26/04/2016 tarih ve 2016/1/15 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Mikail EREN (T.C.Kimlik No:29339484693) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 27.041,55 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/102
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 550 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Behçet EREN (T.C.Kimlik No:29269483676) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,26/04/2016 tarih ve 2016/1/16 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Behçet EREN (T.C.Kimlik No:29269483676) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 29.668,89 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/103
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 551 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Behçet EREN (T.C.Kimlik No:29269483676) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat kaçak ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,26/04/2016 tarih ve 2016/1/16 A sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Behçet EREN (T.C.Kimlik No:29269483676) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat kaçak ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 5.377,58 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/104
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 552 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 290 nolu parselde Hamidin EREN (T.C.Kimlik No:29317482040) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1 Kat) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,26/04/2016 tarih ve 2016/1/17 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 290 nolu parselde Hamidin EREN (T.C.Kimlik No:29317482040) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1 Kat) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 60.106,00 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN

Veysi EĞE

Yakub Şiyar EKİNCİ

Mali Hiz.Müd.V.

Yazı İşl.Müd.V.

İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/105
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 553 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Cahit EREN (T.C.Kimlik No:29326481768) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,26/04/2016 tarih ve 2016/1/18 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Cahit EREN (T.C.Kimlik No:29326481768) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 16.055,92 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/106
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 554 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Cahit EREN (T.C.Kimlik No:29326481768) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat Ahır kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 26/04/2016 tarih ve 2016/1/18 A sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Cahit EREN (T.C.Kimlik No:29326481768) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat Ahır kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 5.377,58 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/107
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 555 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 291 nolu parselde Mehmet Şah ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29617472086) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 26/04/2016 tarih ve 2016/1/19 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 291 nolu parselde Mehmet Şah ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29617472086) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 22.862,40 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/108
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 556 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 291 nolu parselde Mehmetş Şah ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29617472086) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat kaçak ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 26/04/2016 tarih ve 2016/1/19 A sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 291 nolu parselde Mehmetşah ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29617472086) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan ahır) 1 kat kaçak ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 11.523,39 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/109
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 557 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 291 nolu parselde Ercan ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29506475716) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 26/04/2016 tarih ve 2016/1/20 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 291 nolu parselde Ercan ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29506475716) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 24.383,49 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT

Şenay PEKTAŞ

Ramazan ÖZÇELİK

Cibrahil KURT

Belediye Başkanı

Daimi Encümen

Daimi Encümen

Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/110
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 558 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 291 nolu parselde Ahmet EREN (T.C.Kimlik No:18799832894) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 26/04/2016 tarih ve 2016/1/21 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 291 nolu parselde Ahmet EREN (T.C.Kimlik No:18799832894) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 27.143,98 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/111
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 559 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 291 nolu parselde Mehmet EREN (T.C.Kimlik No:29419478644) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Ahır Temeli) 1 kat ahır temeli kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 26/04/2016 tarih ve 2016/1/22 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 291 nolu parselde Mehmet EREN (T.C.Kimlik No:29419478644) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Ahır Temeli) 1 kat kaçak ahır temeli yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 9.424,99 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/112
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 560 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 291 nolu parselde Abdülkadir EREN (T.C.Kimlik No:29362480510) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1 Kat) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 26/04/2016 tarih ve 2016/1/23 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 291 nolu parselde Abdülkadir EREN (T.C.Kimlik No:29362480510) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+ 1 Kat) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 47.706,83 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/113
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,23/06/2016 tarih ve 561 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 291 nolu parselde Abdülkadir EREN (T.C.Kimlik No:29362480510) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat ahır kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 26/04/2016 tarih ve 2016/1/23 A sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 291 nolu parselde Abdülkadir EREN (T.C.Kimlik No:29362480510) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat kaçak ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 3.841,13 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/114
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 565 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Mehmet Şerif EREN (T.C.Kimlik No:29332481530) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin KAT) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 29/04/2016 tarih ve 2016/1/25 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Mehmet Şerif EREN (T.C.Kimlik No:29332481530) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin KAT) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 19.666,58 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/115
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 566 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 290 nolu parselde Mehmet Şerif EREN (T.C.Kimlik No:29332481530) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat ahır kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 29/04/2016 tarih ve 2016/1/25 A sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 290 nolu parselde Mehmet Şerif EREN (T.C.Kimlik No:29332481530) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat kaçak Ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 4.609,36 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/116
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 567 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Abdulkadir ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29608472378) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 2 Adet 1 kat kaçak Ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 29/04/2016 tarih ve 2016/1/26 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Abdulkadir ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29608472378) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 2 Adet 1 kat kaçak Ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 13.017,16 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden

faýdalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/117
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 568 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Paşa ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29626471704) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat kaçak Ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 29/04/2016 tarih ve 2016/1/27 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Paşa ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29626471704) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat kaçak Ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 10.371,05 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden

faýdalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/118
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 569 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Mehmet BAYDUR (T.C.Kimlik No:40723101424) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 29/04/2016 tarih ve 2016/1/28 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Mehmet BAYDUR (T.C.Kimlik No:40723101424) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 20.281,16 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre

işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/119
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 570 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Mehmet BAYDUR (T.C.Kimlik No:40723101424) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan ahır) 1 kat kaçak ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 29/04/2016 tarih ve 2016/1/28 A sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Mehmet BAYDUR (T.C.Kimlik No:40723101424) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan ahır) 1 kat kaçak ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 5.761,69 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine

yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M. Ali ZEREN
Mali Hiz. Müd. V.

Veysi EĞE
Yazı İşl. Müd. V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd. V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 28/06/2016
Karar No : 2016/120
Karar Konusu : İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 24/06/2016 tarih ve 571 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde; Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi içinde bulunan 290 nolu parselde Bayram BAYDUR (T.C. Kimlik No: 40732101132) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1 Kat) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 29/04/2016 tarih ve 2016/1/29 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır." şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi içinde bulunan 290 nolu parselde Bayram BAYDUR (T.C. Kimlik No: 40732101132) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+ 1 Kat) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 54.666,96 TL. Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ

tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/121
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 24/06/2016 tarih ve 572 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde; Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Bayram BAYDUR (T.C.Kimlik No:40732101132) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat kaçak ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 29/04/2016 tarih ve 2016/1/29 A sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır." şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Bayram BAYDUR (T.C.Kimlik No:40732101132) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat kaçak ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı

çalışması yapan şahsa 4.225,24 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/122
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 573 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Aziz TUTAR (T.C.Kimlik No:33472343122) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1 Kat) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 29/04/2016 tarih ve 2016/1/30 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Aziz TUTAR (T.C.Kimlik No:33472343122) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (zemin+1 Kat) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit

edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 57.156,01 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/123
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 574 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Aziz TUTAR (T.C.Kimlik No:33472343122) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan ahır) 1 kat kaçak ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 29/04/2016 tarih ve 2016/1/30 A sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Aziz TUTAR (T.C.Kimlik No:33472343122) tarafından imar

kanunununa aykırı olarak (Hayvan ahır) 1 kat kaçak ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 3.414,34 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/124
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 575 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Muzaffer ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29566473776) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 29/04/2016 tarih ve 2016/1/31 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Muzaffer ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29566473776) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 31.958,20 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/125
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 576 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın “ Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Ali ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:28726501786) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 29/04/2016 tarih ve 2016/1/32 sayılı yapı tatil zaptı ile

mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Ali ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:28726501786) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 18.744,71 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/126
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 577 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Ali ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:28726501786) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan Ahır) 1 kat kaçak ahır yapı çalışması yapıldığı tespit

edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 29/04/2016 tarih ve 2016/1/32 A sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Ali ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:28726501786) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Hayvan ahır) 1 kat kaçak ahır yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 5.377,58 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/127
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 578 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Cebrail ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29530474914) tarafından imar

kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 02/05/2016 tarih ve 2016/1/33 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Cebrail ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29530474914) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 28.916,02 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/128
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 579 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan

290 nolu parselde Kadri ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29554474112) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 02/05/2016 tarih ve 2016/1/34 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Kadri ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29554474112) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 34.416,52 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/129
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 580 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 290 nolu parselde Fetih ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:28696502738) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 02/05/2016 tarih ve 2016/1/35 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi de bulunan 290 nolu parselde Fetih ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:28696502738) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 24.337,40 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/130
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 581 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Vedat EREN (T.C.Kimlik No:29155487450) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 02/05/2016 tarih ve 2016/1/36 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Vedat EREN (T.C.Kimlik No:29155487450) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 31.697,00 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/131
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 582 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Veysel ALKAÇ (T.C.Kimlik No:32890363262) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Temel Çalışması) Ev temeli kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 02/05/2016 tarih ve 2016/1/37 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Veysel ALKAÇ (T.C.Kimlik No:32890363262) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Temel Çalışması) Ev temeli kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 8.796,66 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/132
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 583 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Sadrettin ALAN (T.C.Kimlik No:39526141348) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 02/05/2016 tarih ve 2016/1/38 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Sadrettin ALAN (T.C.Kimlik No:39526141348) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 19.407,95 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016

Karar No :2016/133

Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 584 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Faysal ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29575473484) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 02/05/2016 tarih ve 2016/1/39 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesinde bulunan 290 nolu parselde Faysal ÇADIRCI (T.C.Kimlik No:29575473484) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 31.819,92 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016

Karar No :2016/134

Karar Konusu :İmar Kanununun 42.

Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 585 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 356 Sok. No:7, 975 Ada 272 nolu parselde Ahmet AKTAŞ (T.C.Kimlik No:19441814800) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 30/05/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.13/06/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin+1 kat üstüne) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 356 Sok. No:7, 975 Ada 272 nolu parselde Ahmet AKTAŞ (T.C.Kimlik No:19441814800) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 30/05/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.13/06/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin+ 1. kat üstüne) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 28.706,04 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No :2016/135
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.

Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 586 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 353 Sok. No:5, 975 Ada 272 nolu parselde A. Aziz ACİR (T.C.Kimlik No:26597322578) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 06/06/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.13/06/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin+1 kat üstüne) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 353 Sok. No:5, 975 Ada 272 nolu parselde A. Aziz ACİR (T.C.Kimlik No:26597322578) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 06/06/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.13/06/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin+1. kat üstüne) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 29.461,46 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

**T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016

Karar No :2016/136

Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi

Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,27/06/2016 tarih ve 588 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol MüdürV. Mehmet Yasin KALKAN'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi 1061.Sokak No:2 bitişiği 1408 Ada, 6 nolu parselde Mehmet ATAŞ (T.C.Kimlik No:12200071834) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Temel) kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,Yapı Kontrol Müdürlüğünün Elemanları tarafından,20/05/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.03/06/2016 tarihinde Kaçak Kontrol ekiplerince yapılan kontrolde (Zemin+1) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup, 2016/1/43 sayılı yapı tatil zaptı ile 2.mühürlenmesi yapılmış olup,Aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup,27/06/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.” şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden; tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi 1061.Sokak No:2 bitişiği 1408 Ada, 6 nolu parselde Mehmet ATAŞ (T.C.Kimlik No:12200071834) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Temel) kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,Yapı Kontrol Müdürlüğünün Elemanları tarafından,20/05/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.03/06/2016 tarihinde Kaçak Kontrol ekiplerince yapılan kontrolde (Zemin+1) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup, 2016/1/43 sayılı yapı tatil zaptı ile 2.mühürlenmesi yapılmış olup,Aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup,27/06/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016

Karar No : 2016/137
Karar Konusu : Hisse Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,24/06/2016 tarih ve 95 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür V. M.Mehdi AYDIN'ın"Belediyemiz Encümeninin,14/06/2016 tarih ve 2016/78 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu, 24/06/2016 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Kayapınar İlçesi Çölgüzeli mahallesi, 196-197 nolu parselde bulunan (123,41 m²) hissenin 42691039600 T.C.Kimlik nolu Sabri DURMUŞ'a komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. "şeklindeki açıklamasına istinaden;

Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Kayapınar İlçesi Çölgüzeli mahallesi, 196-197 nolu parselde bulunan (123,41 m²) hissenin satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafından fiyatlar alınmış olup, ortalama fiyatın 290.00 TL olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen (123,41 m².x290.00 TL)=35.788,90 TL.Bedelle 42691039600 T.C.Kimlik nolu Sabri DURMUŞ'a 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/06/2016
Karar No : 2016/138
Karar Konusu : Hisse Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,28/06/2016 tarih ve 98 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür V. M.Mehdi AYDIN'ın"Belediyemiz Encümeninin,23/06/2016 tarih ve 2016/87 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu, 24/06/2016 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Bağlar İlçesi Kaynartepe mahallesi, 896 Ada 115 parselde 575,23 m² ile kadasto yolundan ihdas edilen A nolu parselde ise 590,19 m² arsanın hissedarı olan Gökalp Vergi Dairesinden alınan 6330495614 Vergi Kimlik numaralı OBH ÖZEL SAĞLIK HİZMETLERİ MEDİKAL SAN.TİC.ANONİM ŞTİ.'ne komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. "şeklindeki açıklamasına istinaden;

Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Bağlar İlçesi Kaynartepe mahallesi, 896 Ada 115 parselde 575,23 m² ile kadasto yolundan ihdas edilen A nolu parselde ise 590,19 m² arsanın satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafından fiyatlar alınmış olup, ortalama fiyatın 360.00 TL olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen (1165,42 m² x360.00 TL)=419.551,20 TL.Bedelle Gökalp Vergi Dairesinden alınan 6330495614 Vergi Kimlik numaralı OBH ÖZEL SAĞLIK HİZMETLERİ MEDİKAL SAN.TİC. ANONİM ŞTİ'ne 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :30/06/2016

Karar No :2016/139
Karar Konusu : Nakdi Yardım

KONU:

Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü'nün,28/06/2016 tarih ve 319 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Kültür ve Sosyal İşleri Müdür V.Sibel ÇAKIN BAYHAN "Bağlar Belediye Spor Kulübünün aktif ve sportif faaliyetlerini sürdürebilmesi için sporcu, antrenör ödemeleri, ile v.b giderleri olmak üzere, kulüp harcamalarında kullanılmak üzere nakdi yardıma ihtiyaçları vardır"şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Belediyemiz Spor kulübüne,açıklamalar neticesinde gerekli ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için 55.000,00 TL.Nakdi yardımın yapılmasına, bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, 30/06/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

**T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :12/07/2016

Karar No :2016/140
Karar Konusu : İkramiye Ödenmesi

KONU :

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün,01/07/2016 tarih ve 394 sayılı yazısı okundu,gereği görüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür V. Veysi EĞE'nin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin son bendi “ Sözleşmeli ve işçi statüsünde çalışanlar hariç, Belediye memurlarına başarı durumlarına göre toplam memur sayısının yüzde oranı ve Devlet Memurlarına uygulanan aylık katsayının (25.000) gösterge rakamı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere hastalık ve yıllık izinleri dahil olmak üzere çalıştıkları süreler orantılı olarak encümen kararıyla yılda en fazla iki kez ikramiye ödenebilir hükmü içerdiğinden“memurlara ikramiye ödenmesi hususunu arz ve talep ederim.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu,Belediyemiz birimlerinde Müdür olarak görev yapan Hamit BAYAT, Veysi EĞE, Rıdvan Emre ÇETİNKAYA, Burhan KOÇ, Sibel ÇAKIN BAYHAN, Pınar ÖZGEN, Yakub Şiyar EKİNCİ, Halime DEMİRTAŞ ve Serdar YİĞİT'e ilgili maddeye istinaden ikramiye ödenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,12/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12/07/2016
Karar No : 2016/141
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,11/07/2016 tarih ve 154 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,Büyükşehir Belediyesi Zabıta Müdürlüğü ekipleri tarafından yapılan kontrollerde 3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği,28/06/2016 tarih ve 521-5148 sayılı yazıları ve durum tespit tutanağında açıkça belirtildiğinden;

ADISOYADI : **T.C.KİMLİK NO :** **İŞİ :** **ADRESİ :**
1-Murat AKATAN 25762612124 Amed İletişim Y.Emre Mah.Havalanarı Cad.Dersim Apt.
Altı No:11/C

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1 (bir) iş yerinin iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,12/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12/07/2016
Karar No : 2016/142
Karar Konusu : Mehmet TUNÇ
Dilekçe (İtiraz)

KONU :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,11/07/2016 tarih ve 105 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür V Yakub Şiyar EKİNCİ'nin”Söz konusu parselin hissedarlarından,43138021226 T.C.Kimlik No’lu Mehmet TUNÇ’un,30/06/2016 tarih ve 3712 sayılı dilekçelerine istinaden;İlimiz Merkez Bağlar İlçesi Kayapınar Mahallesi 4286 ada,2 nolu parsel ile 776 ada,1 nolu parseldeki Belediye hissesinin satışına ilişkin Belediyemiz Encümeninince,08/12/2015 tarih ve 2015/547 sayılı kararı ile belirlenen fiyatın (600,00 TL/m2)piyasa fiyatlarının çok üzerinde olduğu söz konusu satış işlemi için yeniden piyasa araştırması yapılarak oluşan mağduriyetlerinin giderilmesini arz ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Encümenimizce yapılan inceleme ve değerlendirmede;yukarıda anlatılan sebeplerden dolayı tespit edilen fiyatın uygun olduğu, dolayısıyla itirazın reddine;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’ne gönderilmesine,12/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 12/07/2016
Karar No : 2016/143
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yerleri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,12/07/2016 tarih ve 157 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 6 (Altı) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı,İnternet Kafe Denetim Komisyonu tarafından değişik tarihlerde yapılan denetimlerde,3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği,Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün,17/06/2016 tarih ve 93912487-40752.(91244).2016/D.İş.8 sayılı yazıları ve durum tespit tutanağında açıkça belirtildiğinden;

<u>ADISOYADI</u> :	<u>T.C.KİMLİK NO</u> :	<u>İŞİ</u> :	<u>ADRESİ</u> :
1-Şahin ÖZEL	41821065266	İsimsiz Kraathane	M.Halit Mah.438.Sk.Çiçekli Apt.B/Blok Bodrom Katı No:10/E
2-M.Zülküf ADIYAMAN	37027229732	İsimsiz Kraathane	Fatih Mah.N.Coşkun Cad.No:80 Fırat Kuyumculuk Altı Bodrum Katı
3-Ferat BİLGİ	36727255478	İsimsiz Kraathane	Y.Emre Mah.N.Coşkun Cad.Dilan Apt. Bodrumu No:1
4-Deniz DEMİR	13939997730	İsimsiz Kraathane	M.Halit Mah.407.Sk.No:16/A
5-Hüsni ÖZALTAŞ	17773870112	İsimsiz Kraathane	M.Halit Mah.406.Sk.No:2/D Bodrum Katı
6-Mehmet ÇORAL	54577548656	İsimsiz Kraathane	M.Halit Mah.406.Sk.No:2/D Bodrum Katı

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 6 (Altı) iş yerinin iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,12/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Belediye Başkanı	Şenay PEKTAŞ Daimi Encümen	Ramazan ÖZÇELİK Daimi Encümen	Cibrahil KURT Daimi Encümen
--------------------------------------	-------------------------------	----------------------------------	--------------------------------

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :14/07/2016
Karar No :2016/ 144
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,01/07/2016 tarih ve 610 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 507 Sok. No:29, 3845 nolu parselde Gültekin ASİ (T.C.Kimlik No:26393329344) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1.) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 10/06/2016 tarihli 2016/1/48 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 507 Sok. No:29, 3845 nolu parselde Gültekin ASİ (T.C.Kimlik No:26393329344) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1.) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 42.081,71 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,14/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :14/07/2016
Karar No :2016/ 145
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,01/07/2016 tarih ve 611 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 543 Sok. No:5, 508 Ada 3 nolu parselde Yaşar ÇİÇEK (T.C.Kimlik No:20461780884) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 20/06/2016 tarihli 2016/1/49 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 543 Sok. No:5, 508 Ada 3 nolu parselde Yaşar ÇİÇEK (T.C.Kimlik No:20461780884) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 31.958,20 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,14/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :14/07/2016
Karar No :2016/ 146
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,01/07/2016 tarih ve 612 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 532 Sok. No:23, 6842 nolu parselde Bubo DENİZ (T.C.Kimlik No:22361463546) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1.Kat) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 14/06/2016 tarihli 2016/1/50 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 532 Sok. No:23, 6842 nolu parselde Bubo DENİZ (T.C.Kimlik No:22361463546) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+ 1.Kat) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 29.590,92 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,14/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :14/07/2016
Karar No :2016/ 147
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,01/07/2016 tarih ve 613 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 532 Sok. No:24, 6842 nolu parselde Mehmet Şerif GÜNEŞ (T.C.Kimlik No:46110658522) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 27/06/2016 tarihli 2016/1/51 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 532 Sok. No:24, 6842 nolu parselde Mehmet Şerif GÜNEŞ (T.C.Kimlik No:46110658522) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 21.172,31 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,14/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :14/07/2016
Karar No :2016/ 148
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,01/07/2016 tarih ve 614 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Mevlana Halit Mahallesi 348 Sok. No:11, 975 Ada 272 nolu parselde Hüseyin DEMİR (T.C.Kimlik No:42769053354) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+ 1.Kat) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 27/06/2016 tarihli 2016/1/56 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Mevlana Halit Mahallesi 348 Sok. No:11, 975 Ada 272 nolu parselde Hüseyin DEMİR (T.C.Kimlik No:42769053354) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1.Kat) 2 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 47.789,34 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,14/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :14/07/2016
Karar No :2016/ 149
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,01/07/2016 tarih ve 615 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 353 Sok. No:5, 975 Ada 272 nolu parselde A.Aziz ACİR (T.C.Kimlik No:26597322578) tarafından imar kanunununa aykırı olarak Zemin+2. kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 13/06/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile 2. kez mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.27/06/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin+2.kat üstüne) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Merkez Mevlana Halit Mahallesi 353 Sok. No:5, 975 Ada 272 nolu parselde A. Aziz ACİR (T.C.Kimlik No:26597322578) tarafından imar kanunununa aykırı olarak Zemin+2.kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 13/06/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile 2. kez mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.27/06/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin+2. kat üstüne) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 29.461,46 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,14/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :14/07/2016
Karar No :2016/ 150
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,01/07/2016 tarih ve 616 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 543 Sok. No:5, 508 Ada 3 nolu parselde Yaşar ÇİÇEK (T.C.Kimlik No:20461780884) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 20/06/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.27/06/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin üstüne) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 543 Sok. No:5, 508 Ada 3 nolu parselde Yaşar ÇİÇEK (T.C.Kimlik No:20461780884) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 20/06/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.27/06/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin üstüne) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 36.219,29 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,14/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :14/07/2016
Karar No :2016/ 151
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,01/07/2016 tarih ve 617 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi 1061 Sok. No:2 bitişiği, 1408 Ada 6 nolu parselde Mehmet ATAŞ (T.C.Kimlik No:12200071834) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1.Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 02/06/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile 2.kez mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.28/06/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin+1. Kat üstüne) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

Merkez Bağcılar Mahallesi 1061 Sok. No:2 bitişiği, 1408 Ada 6 nolu parselde Mehmet ATAŞ (T.C.Kimlik No:12200071834) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1.Kat) 1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 02/06/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile 2.kez mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.28/06/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin+1.Kat üstüne) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 35.427,39 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,14/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :19/07/2016
Karar No :2016/152
Karar Konusu : İfraz,Yola Terk

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,13/07/2016 tarih ve 1055 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V.Yakub Şiyar EKİNCİ'nin“Seyfettin SANSARKAN'ın,27/06/2016 tarih ve 3645 sayılı dilekçesine istinaden;İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mahallesi,174 ada,1 nolu parsel ifraz ve yola terk işlemi için 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16.maddelerine istinaden işlem yapılıp, yapılamayacağını arz ve talep ederim.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mahallesi,174 ada,1 nolu parsel ile ilgili olarak durum krokisinde görüldüğü üzere; 174 nolu parsel ifraz edilerek, A ve Y nolu parsellere ayrılmasına, Y nolu parselin imar yolu olarak belediyemiz lehine bilabedel terkinin için; 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16 maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,19/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :19/07/2016
Karar No :2016/153
Karar Konusu : Encümen Karar Düzeltmesi

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,13/07/2016 tarih ve 625 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V. Mehmet Yasin KALKAN'ın“Diyarbakır 2. İdare Mahkemesinin 2015/1193 Esas No:2016/561 Karar no'lu yazısına istinaden Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde;18.03.2014 tarih ve 2014/88 sayılı belediyemiz Encümen Kararında, şahsa yönelik yeterli açıklamanın olmadığı, para cezasının ödenmesi şartları ile ilgili gerekli açıklamanın yapılmadığı ve şahsın yasal haklarıyla ilgili bilgi verilmediği görülmüştür. Bu eksikliklerden dolayı, 18.03.2014 tarih ve 2014/88 sayılı Encümen Kararının düzeltilerek veya iptal edilerek, yazımız doğrultusunda yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

Bu nedenle; Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mah. Karanfil 10. Sok. No:5, 1394 Ada 5. parselde Kemal AZTEKİN (T.C.No:30361467662) tarafından, imarlı alanda imara aykırı olarak Ruhsatsız ve Kaçak yapı yapıldığı tespit edildiği,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol elemanlarınca 06/03/2014 tarih ve 2014/7 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır. Yapılan aykırı çalışmadan dolayı;3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine istinaden Yapı sahibi Kemal AZTEKİN'e 30.832,20 TL Para Cezasının uygulanması husunda Encümene Karar İttihazını arz ve talep ederim.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu İlimiz Bağcılar Mah. Karanfil 10. Sok. No:5, 1394 Ada 5. parselde Kemal AZTEKİN (T.C.No:30361467662) tarafından, imarlı alanda imara aykırı olarak Ruhsatsız ve Kaçak yapı yapıldığı tespit edildiği, İmarlı alanda kaçak yapı yaptığı ve kontrol dışı inşaat yapılması nedeni ile %100 can ve mal emniyetini tehdit ettiğinden, artırıma gidilerek ve yapılan inşaatın çevreyi kirlettiği yönündeki artırım dikkate alınarak Müdürlüğümüz Yapı Kontrol elemanlarınca 06/03/2014 tarih ve 2014/7 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır. Yapılan aykırı çalışmadan dolayı; 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine istinaden Yapı sahibi Kemal AZTEKİN'e verilen 30.832,20 TL Para Cezasının uygulanması hususunda ,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasının 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılabileceği hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,19/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakup Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :19/07/2016
Karar No : 2016/154
Karar Konusu : Hisse Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,18/07/2016 tarih ve 116 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür V. Yakup Şiyar EKİNCİ'nin“Belediyemiz Encümeninin,16/06/2016 tarih ve 2016/80 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu, 15/07/2016 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mahallesi,4485 ada, 1 nolu parselde kain 238,24 m2. arsanın Süleyman Nazif Vergi Dairesinden alınan 4800496595 Vergi Kimlik numaralı hissedarlar vekili İRAYSA İNŞAAT NAKLİYE TARIM HAYVANCILIK SOSYAL HİZMETLER SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'ne satışı için 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılıp,yapılamayacağını arz ve talep ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

Ekteki komisyon raporuna göre Ticaret ve Sanayi Odası 400,00 TL., Aziz Hocaoğlu Emlak 380,00 TL., Enç Emlak 370,00 TL., Doğan Emlak 380,00 TL fiyat vermişlerdir. Bu fiyatların ortalaması $(400,00+380,00+370,00+380,00)/4=382,50$ TL* 238,24 m² TL)=91.126,80 TL. bedelle İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mahallesi,4485 ada, 1 nolu parselde kain 238,24 m2. arsanın Süleyman Nazif Vergi Dairesinden alınan 4800496595 Vergi Kimlik numaralı hissedarlar vekili İRAYSA İNŞAAT NAKLİYE TARIM HAYVANCILIK SOSYAL HİZMETLER SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'ne 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,19/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :19/07/2016
Karar No : 2016/155
Karar Konusu : Tahribat

KONU:

Zabıta Müdürlüğünün,15/07/2016 tarih ve 377 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Zabıta Müdür V. Nizami ÜLGEN'nin“Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Park ve Bahçeler Müdürlüğüne ait Göletli Parkın kaldırım kenarında Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde 33793332980 T.C. Kimlik nolu Yavuz DALLI isimli Müteahit tarafından 2464 Belediye Gelirler Kanununun 97. maddesine aykırı olarak izinsiz 10 Metre Çimi kepçe ile çığneyip zedelediğinden dolayı, hakkında tanzim edilen Zabıt Varakası ile tespit edilmiştir. ” şeklindeki açıklamasına istinaden;

2464 Belediye Gelirler Kanununun 97. maddesine istinaden, zabıt varakasından doğan ceza miktarının aşağıdaki şekli ile;

S.No: ADI SOYADI: **İŞ ADRESİ:** **Z.VARAKA NO:** **TARİH:** **CEZA MİKTARI:**
1-Yavuz DALLI.(33793332980) Bağcılar Mah. 001452 14/07/2016 50,00*10m2=500,00 TL
Göletli Park yanı

Söz konusu Yavuz DALLI'nın yaptığı tahribattan dolayı 500,00 TL para cezası ile cezalandırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Zabıta Müdürlüğü'ne gönderilmesine,19/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26/07/2016
Karar No : 2016/156
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,21/07/2016 tarih ve 164 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı,İnternet Kafe Denetim Komisyonu tarafından değişik tarihlerde yapılan denetimlerde,3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği,Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün,17/06/2016 tarih ve 93912487-40752.(91244).2016/D.İş.8 sayılı yazıları ve durum tespit tutanağında açıkça belirtildiğinden;

ADI SOYADI : T.C.KİMLİK NO : İŞİ : ADRESİ
1-Şahin ÖZEL 41821065366 İsimsiz Kraathane M.Halit Mah.438.Sk.Çiçekli Apt.B/Blok
Bodrom Katı No:10/E

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1 (Bir) iş yerinin iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Belediyemiz Encümenin'ce 12/07/2016 tarih ve 2016/143 sayılı karar alınmış, ancak T.C.Kimlik numarası sehven yanlış yazıldığından,T.C.Kimlik nosu düseltilmiş olup,söz konusu yukarıda adı soyadı ve ünvanı yazılı iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,26/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26/07/2016
Karar No : 2016/157
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,22/07/2016 tarih ve 167 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı,İlçe Emniyet Müdürlüğü Suç Önleme ve Araştırma Büro Amirliği tarafından 25/06/2016 tarihinde yapılan kontrolde,3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği,Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün,12/07/2016 tarih ve 93912487-40752.(91244).2016/D.İş.9 sayılı yazıları ve tutanakta açıkça belirtildiğinden;

ADISOYADI : **T.C.KİMLİK NO** : **İŞİ** : **ADRESİ** :
1-Sedat YAŞA 33838338076 İsimsiz Kraathane K.Tepe Mah.Gürsel Cad.No:2 Kat:2

Belediyemizde, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1 (Bir) iş yerinin iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümen'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,26/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :26/07/2016
Karar No :2016/158
Karar Konusu :Hisse Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,21/07/2016 tarih ve 117 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müd.Vekili Yakub Şiyar EKİNCİ'nin“27/06/2016 tarih ve 3661 sayılı dilekçeye istinaden;İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mahallesi,4520 ada,4 nolu parselde kain Belediyemize ait 20,01 m2.lik hissenin hissedarı olan 26305610294 T.C.Kimlik nolu Nimet ŞAŞKIN'a satışı için 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden işleminin yapılıp,yapılamayacağını arz ve talep ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

Aynı bölgede, 03/11/2016 tarih ve 2016/464 nolu karar ile İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mahallesi 4521 ada,4 nolu parselin satışı yapıldığı için emsal değer teşkil ettiğiinden;

Söz konusu İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mahallesi, 4520 ada,4 nolu parselde kain Belediyemize ait 20,01 m2.lik hissenin m².birim fiyatının Encümenimizce 430,00 TL.den satışının yapılması uygun görülmüştür.Buna göre 430,00TL.TL.*20,01 m²=8.604,30 TL.Bedelle İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mahallesi,4520 ada,4 nolu parselde kain Belediyemize ait 20,01 m2.lik hissenin hissedarı olan 26305610294 T.C.Kimlik nolu Nimet ŞAŞKIN'a 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,26/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :26/07/2016
Karar No : 2016/159
Karar Konusu : İş Yeri

KONU:

Zabıta Müdürlüğünün,25/07/2016 tarih ve 353 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Zabıta Müdür V. Nizami ÜLGEN'nin“Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Zabıta memurlarımızın yapmış olduğu kontrolde 15016958948 T.C. Kimlik nolu Hasan DOLAT tarafından (Market) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.maddesine aykırı olarak iş yerinin açma ve çalıştırma ruhsatı olmadığından dolayı, hakkında tanzim edilen Zabıt Varakası ile tespit edilmiştir. ” şeklindeki açıklamasına istinaden;

S.No: ADI SOYADI:

1-Hasan DOLAT
(T.C.Kimlik No:15016958948)

İŞ ADRESİ :

Bağcılar Mah.Yeni Hal Cad.
Dengül-2 Apt.Sitesi Altı (Bahar Market)

Z.VARAKA NO:

14287

TARİH :

22/07/2016

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.maddesine aykırı olarak iş yerinin açma ve çalıştırma ruhsatı olmadığından dolayı,söz konusu yukarıda adı soyadı ve ünvanı yazılı iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Zabıta Müdürlüğü'ne gönderilmesine,26/07/2016 günü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26/07/2016
Karar No :2016/ 160
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,22/07/2016 tarih ve 645 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 531. Sok. No:14'te 6842 Parselde Servet GÜNGÖR (T.C.Kimlik No:59884212818) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat Üstüne)1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilerek Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 15/07/2016 tarih ve 2016/1/60 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 531. Sok. No:14'te 6842 Parselde Servet GÜNGÖR (T.C.Kimlik No:59884212818) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat Üstüne)1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 16.023,49 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,26/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26/07/2016
Karar No :2016/ 161
Karar Konusu :İmar Kanununun 42. ve 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,22/07/2016 tarih ve 646 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 348. Sok. No:11'de 975 ada 272 Parselde Hüseyin DEMİR (T.C.Kimlik No:42769053354) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1 Kat) kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilerek Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 27/06/2016 tarihinde mühürlemesi ve gerekli yasal işlem yapılmıştı Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup 15/07/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin+1 kat üstüne) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilerek 15/07/2016 tarih ve 2016/1/59 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 348. Sok. No:11'de 975 ada 272 Parselde Hüseyin DEMİR (T.C.Kimlik No:42769053354) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1 Kat) kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilerek Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 27/06/2016 tarihinde mühürlemesi ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup 15/07/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin+1 kat üstüne) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 49.712,75 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı,Ayrıca kaçak yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden yiktirilmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,26/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Şenay PEKTAŞ Ramazan ÖZÇELİK Cıbrail KURT
Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Yakub Şiyar EKİNCİ
Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26/07/2016
Karar No :2016/ 162
Karar Konusu :İmar Kanununun 42. ve 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,22/07/2016 tarih ve 647 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 543. Sok. No:5'te 508 ada 3 Parselde Yaşar ÇİÇEK (T.C.Kimlik No:20461780884) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1 Kat) kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilerek Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 27/06/2016 tarihinde mühürlemesi ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup,15/07/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin+1 kat üstüne) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilerek 15/07/2016 tarih ve 2016/1/57 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 543. Sok. No:5'te 508 ada 3 Parselde Yaşar ÇİÇEK (T.C.Kimlik No:20461780884) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1 Kat) kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilerek,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 27/06/2016 tarihinde mühürlemesi ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup,15/07/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin+1 kat üstüne) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 72.438,58 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı,Ayrıca kaçak yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,26/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Şenay PEKTAŞ Ramazan ÖZÇELİK Cibrahil KURT
Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Yakub Şiyar EKİNCİ
Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26/07/2016
Karar No :2016/ 163
Karar Konusu :İmar Kanununun 42. ve 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,22/07/2016 tarih ve 648 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi 1061. Sok. No:2 bitişiği, 1048 ada 6 nolu Parselde Mehmet ATAŞ (T.C.Kimlik No:12200071834) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+2 Kat) kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilerek Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 28/06/2016 tarihinde 3. mühürlemesi ve gerekli yasal işlem yapılmıştı. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup,15/07/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin+2. kat üstüne) 3 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilerek 15/07/2016 tarih ve 2016/1/58 sayılı yapı tatil zaptı ile 4. mühürlemesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden;

İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi 1061. Sok. No:2 bitişiği, 1048 ada 6 nolu Parselde Mehmet ATAŞ (T.C.Kimlik No:12200071834) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+2 Kat) kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilerek Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,28/06/2016 tarihinde 3. mühürlemesi ve gerekli yasal işlem yapılmıştı. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup,15/07/2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin+2. kat üstüne) 3 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 103.971,70 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare

Mahkemelerinde dava açılacağı,Ayrıca kaçak yapının 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,26/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 26/07/2016

Karar No :2016/ 164

Karar Konusu :İmar Kanununun 42.

Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,22/07/2016 tarih ve 652 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Selahattin Eyyubi Mahallesi Turgut Özal Bulvarı 1006 ada 531. 2 nolu Parselde NCİTY AVM.(Çankaya V.D. No:2650661088) tarafından imar kanunununa aykırı olarak Avm içinde ve dış cephesinde proje ve proje eklerine aykırı çalışma yapıldığı tespit edilmiş olup,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 27/06/2016 tarih ve 2016/1/54 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Selahattin Eyyubi Mahallesi Turgut Özal Bulvarı 1006 ada 2 nolu Parselde NCİTY AVM (Çankaya V.D. No:2650661088) tarafından imar kanunununa aykırı olarak Avm.içinde ve dış cephesinde proje ve proje eklerine aykırı çalışma yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden yapı sahibi NCİTY AVM'ye 175.906,67 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,26/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 28/07/2016
Karar No :2016/ 165
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,27/07/2016 tarih ve 660 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 532. Sok. No:26 6842 nolu parselde Erhan DURMUŞ(T.C.No:22430655410) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1. Kat üstüne) 1 Kat Kacak Yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 22/07/2016 tarih ve 2016/1/61 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 532. Sok. No:26 6842 nolu parselde Erhan DURMUŞ(T.C.No:22430655410) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1. Kat üstüne) 1 Kat Kacak Yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden yapı sahibi Erhan DURMUŞ'a 34.621,38 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :28/07/2016
Karar No : 2016/166
Karar Konusu : Hisse Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,28/07/2016 tarih ve 120 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müd.V.Yakup Şiyar EKİNCİ“25/07/2016 tarih ve 4017 sayılı dilekçeye istinaden;İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mahallesi 4504 ada, 1 nolu parselde kain Belediyemize ait 402,12 m2'lik hissenin süleyman Nazif Vergi Dairesinden alınan 0390317369 Vergi Kimlik numaralı AKTARLI İNŞAAT TURİZM TARIM TEMİZLİK GIDA SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ adına satışı için 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapıp,yapılamayacağını arz ve talep ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar Mahallesi 4504 ada, 1 nolu parselde kain Belediyemize ait 402,12 m2'lik hissenin süleyman Nazif Vergi Dairesinden alınan 0390317369 Vergi Kimlik numaralı AKTARLI İNŞAAT TURİZM TARIM TEMİZLİK GIDA SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ adına satışının daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Mimar Aylin ÖZBUDAK, Harita Kadastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Süleyman YAKAN'dan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun ve en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encümeneye sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,28/07/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/08/2016
Karar No :2016/167
Karar Konusu : Tevhid-İhdas-Satış
Komisyona Havale)

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,26/07/2016 tarih ve 1110 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İmar ve Şehircilik Müdür V. Yakub Şiyar EKİNCİ“36724246790 T.C.Kimlik nolu M. Vasif SÜLEYMANOĞLU,19/07/2016 tarih ve 3929 sayılı dilekçesine istinaden; Diyarbakır İli, Bağlar ilçesi Bağcılar Mahallesiine kain 4678 ve 4692 nolu parsellerin Tevhid İhdas ve yola terki için 3194 sayılı İmar Kanununun 15,16 ve 17.maddelerine istinaden işlem yapılması uygundur.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Diyarbakır İli,Bağlar ilçesi Bağcılar Mahallesiine kain 4678 ve 4692 nolu parsellerin ekteki durum haritasında gösterildiği şekli ile; A nolu parselin kadastro yolundan ,4692 nolu parselinde park alanından ihdas edilerek belediyemiz adına tescil edilerek, satışlarının yapılmasının,4678 nolu parsel ile A ve 4692 nolu parsellerle tevhit edilerek B nolu parsel olmasına,B nolu parselinde ifraz edilerek D ve Y nolu parsellere ayrılmasına,Y nolu parselin de Belediyemiz lehine imar yolu olarak bila bedel terki için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılmasına, Ayrıca Kadastro yolundan ihdas edilen A nolu parsel ile park alanından ihdas edilerek Belediyemiz adına tescil edilen 4692 nolu parselin satışının daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Mimar Aylin ÖZBUDAK, Harita Kadastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Süleyman YAKAN’dan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encümene sunacağı rapordan sonra

belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ve Emlak İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,02/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/08/2016
Karar No :2016/168
Karar Konusu : Nakdi Yardım

KONU:

Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü'nün,28/07/2016 tarih ve 352 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Kültür ve Sosyal İşleri Müdür V.Sibel ÇAKIN BAYHAN "Bağlar Belediye Spor Kulübünün aktif ve sportif faaliyetlerini sürdürebilmesi için sporcu, antrenör ödemeleri, ile v.b giderleri olmak üzere, kulüp harcamalarında kullanılmak üzere nakdi yardıma ihtiyaçları vardır"şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Belediyemiz Spor kulübüne,açıklamalar neticesinde gerekli ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için 55.000,00 TL.Nakdi yardımın yapılmasına, bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, 02/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/08/2016
Karar No :2016/169
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,29/07/2016 tarih ve 670 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 356.Sok. No:7'de 975. Ada, 272 nolu parselde yapı sahibi Ahmet AKTAŞ (T.C.Kimlik No:19441814800) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,29/05/2016 tarih ve 2016/1/42 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlemler yapılmıştı. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup Ancak 06/06/2016 Tarihinde kaçak kontrol ekiplerince yapılan kontrolde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 356.Sok. No:7'de 975. Ada, 272 nolu parselde yapı sahibi Ahmet AKTAŞ (T.C.Kimlik No:19441814800) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıkıtılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,02/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/08/2016
Karar No :2016/170
Karar Konusu :Düzeltilme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,29/07/2016 tarih ve 673 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın "10/05/2016 tarih ve 2016/59 sayılı Encümen Kararı gerekçesi olan dosya üzerinde Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde;Encümen Kararında adı geçen Mahmut AY'ın T.C. Kimlik Numarasının sehven 40870110854 olarak yazıldığı, doğrusunun 40870118054 olduğu görülmüştür.

Sehven yapılan bu yanlıştan dolayı, 10/05/2016 tarih ve 2016/59 sayılı Encümen Kararının düzeltilerek veya iptal edilerek yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

Bu nedenle; Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mah. Evrim Alataş Cad. 1216. sok. Elvankent Sitesi D- Blok Altı No:31, 624 Ada 2. parselde Mahmut AY (T.C.No:40870118054) tarafından, proje ve proje eklerine aykırı olarak işyeri içerisinde bölme duvarlar ve fırın ocağı yapıldığı tespit edilerek, Müdürlüğümüz Yapı Kontrol elemanlarınca 29/04/2016 tarih ve 2016/1/24 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır. Yapılan aykırı çalışmadan dolayı;3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine istinaden Yapı sahibi Mahmut AY'a 16.939,38 TL Para Cezasının uygulanması husunda Encümen Kararı İttihazını arz ve talep ederim."şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu İlimiz Bağcılar Mah. Evrim Alataş Cad. 1216. sok. Elvankent Sitesi D- Blok Altı No:31, 624 Ada 2. parselde Mahmut AY (T.C.No:40870118054) tarafından, proje ve proje eklerine aykırı olarak işyeri içerisinde bölme duvarlar ve fırın ocağı yapıldığı tespit edilerek, Müdürlüğümüz Yapı Kontrol elemanlarınca 29/04/2016 tarih ve 2016/1/24 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır. Yapılan aykırı çalışmadan dolayı;3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine istinaden Yapı sahibi Mahmut AY'a 16.939,38 TL Para Cezasının uygulanması

husunda ,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasının 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılabilceği hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,02/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/08/2016
Karar No :2016/171
Karar Konusu :Düzeltilme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,29/07/2016 tarih ve 674 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ'ın"12/01/2016 tarih ve 2016/5 sayılı Encümen Kararı gerekçesi olan dosya üzerinde Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde;Encümen Kararında adı geçen Cüneyt CAN adının ve 34993312202 T.C. Kimlik Numarasının sehven yanlış yazıldığı, doğrusunun Cüneyt CANGİN T.C. Kimlik No:34999312202 olduğu görülmüştür.

Sehven yapılan bu yanlıştan dolayı, 12/01/2016 tarih ve 2016/5 sayılı Encümen Kararının düzeltilerek veya iptal edilerek yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

Bu nedenle; Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Bağcılar Mah. Amid Cad. Gıda Toptancılar Sitesi O-Blok No:A/11, 676 Ada 19. parselde Cüneyt CANGİN (T.C.No:34999312202) tarafından, proje ve proje eklerine aykırı olarak kaçak yapı yapıldığı tespit edilerek, Müdürlüğümüz Yapı Kontrol elemanlarınca 16/02/2015 tarih ve 2015/1/210 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır. Yapılan aykırı çalışmadan dolayı;3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine istinaden Yapı sahibi Cüneyt CAN'e 10.555,41 TL Para Cezasının uygulanması husunda Encümene Karar İttihazını arz ve talep ederim."şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu İlimiz Bağcılar Mah. Amid Cad. Gıda Toptancılar Sitesi O-Blok No:A/11, 676 Ada 19. parselde Cüneyt CANGİN (T.C.No:34999312202) tarafından, proje ve proje eklerine aykırı olarak kaçak yapı yapıldığı tespit edilerek, Müdürlüğümüz Yapı Kontrol elemanlarınca 16/02/2015 tarih ve 2015/1/210 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır. Yapılan aykırı çalışmadan dolayı;3194 Sayılı İmar Kanununun 42. Maddesine istinaden Yapı sahibi Cüneyt CANGİN'e 10.555,41 TL Para Cezasının uygulanmasına,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz

konusu para cezasının 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,02/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/08/2016

Karar No :2016/172

Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,29/07/2016 tarih ve 675 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 353. Sok. No:5'te 975. Ada, 272 nolu parselde yapı sahibi A. Aziz ACİR (T.C.Kimlik No:26597322578) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 06/06/2016 tarih ve 2016/44 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlemler yapılmıştı. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup Ancak 09/06/2016 Tarihinde kaçak kontrol ekiplerince yapılan kontrolde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 353. Sok. No:5'te 975. Ada, 272 nolu parselde yapı sahibi A. Aziz ACİR (T.C.Kimlik No:26597322578) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,02/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/08/2016
Karar No :2016/173
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,29/07/2016 tarih ve 676 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 353. Sok. No:5'te 975. Ada, 272 nolu parselde yapı sahibi A. Aziz ACİR (T.C.Kimlik No:26597322578) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 06/06/2016 tarihli yapı tatil zabtı ile mühürlenmesi yapılmıştı. 13/06/2016 tarihinde Kaçak kontrol ekiplerince yapılan kontrolde,(Z+1üzerine)1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,2016/47 sayılı yapı tatil zaptı ile 2. mühürlemesi yapılmıştır.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 20/06/2016 Tarihinde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 353. Sok. No:5'te 975. Ada, 272 nolu parselde yapı sahibi A. Aziz ACİR (T.C.Kimlik No:26597322578) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,02/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/08/2016
Karar No :2016/174
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,29/07/2016 tarih ve 678 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 543.Sok. No:5'te 508.Ada, 3 nolu parselde yapı sahibi Yaşar ÇİÇEK (T.C.Kimlik No:20461780884) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından,20/06/2016 tarih ve 2016/49 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiştir.Ancak,yapı kontrol ekiplerince,24/06/2016 Tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 543.Sok. No:5'te 508.Ada, 3 nolu parselde yapı sahibi Yaşar ÇİÇEK (T.C.Kimlik No:20461780884) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,02/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/08/2016
Karar No :2016/175
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,29/07/2016 tarih ve 679 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 543.Sok. No:5'te 508.Ada, 3 nolu parselde yapı sahibi Yaşar ÇİÇEK (T.C.Kimlik No:20461780884) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından,20/06/2016 tarihli yapı tatil zabtı ile mühürlenmesi yapılmıştı.26/06/2016 tarihinde Kaçak kontrol ekiplerince yapılan kontrolde,(Zemin kat)1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş,Müdürlüğümüz elemanları tarafından,20/06/2016 tarihli yapı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.27/06/2016 tarihinde Kaçak Kontrol Ekiplerince yapılan kontrolde,(Zemin kat üzerine)1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,2016/53 sayılı Yapı tatil zaptı ile 2. mühürlemesi yapılmıştır.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup,15/07/2016

Tarihinde yapılan kontrolde, mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 543.Sok. No:5'te 508.Ada, 3 nolu parselde yapı sahibi Yaşar ÇİÇEK (T.C.Kimlik No:20461780884) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,02/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :02/08/2016
Karar No :2016/176
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,29/07/2016 tarih ve 680 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 348.Sok. No:11'de 975.Ada,272 nolu parselde yapı sahibi Hüseyin DEMİR (T.C.Kimlik No:42769053354) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1 Kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından,27/06/2016 tarih ve 2016/56 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiştir.Ancak,yapı kontrol ekiplerince,15/07/2016 Tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Mevlana Halit Mahallesi 348.Sok. No:11'de 975.Ada,272 nolu parselde yapı sahibi Hüseyin DEMİR (T.C.Kimlik No:42769053354) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1 Kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,02/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/08/2016
Karar No :2016/177
Karar Konusu : Tevhid,İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,04/08/2016 tarih ve 1160 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V.Yakub Şiyar EKİNCİ'nin"Yiğit Enerji İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi isimli kurumu temsilen Cuma YİĞİT'in (T.C:38245203726), 01/08/2016 tarih ve 4187 sayılı dilekçesine istinaden;İlimiz Kayapınar Mevkii, 4209 ada 1 ve 5 nolu parsellerin tevhid ve ifraz işlemi için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16.maddelerine istinaden işlem yapıлып, yapılamayacağını arz ve talep ederim."şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu İlimiz Kayapınar Mevkii, 4209 ada 1 ve 5 nolu parseller ile ilgili olarak durum krokisinde görüldüğü üzere; 4209 ada 5 nolu parselin A ve B parsel olmak üzere iki parsel ayrılmasına, ayrıca 4209 ada 1 nolu parsel ve 5 nolu parsel ifrazından oluşan B parseli

ile tevhid edilerek C parsel haline getirilmesi için; 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,09/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/08/2016
Karar No :2016/178
Karar Konusu : Tevhid-İhdas-Satış
(Komisyona Havale)

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,09/08/2016 tarih ve 1174 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İmar ve Şehircilik Müdür V. Yakub Şiyar EKİNCİ“33274370302 T.C.Kimlik nolu Serkan ÇİÇEK'in ,03/08/2016 tarih ve 4216 sayılı dilekçesine istinaden; Diyarbakır İli, Bağlar ilçesi Hashavar Mahallesiine kain. Krokisinde belirtilen 183 ada 1 ve 2 nolu parsellerin Tevhid İhdas ve yola terki için 3194 sayılı İmar Kanununun 15,16 ve 17.maddelerine istinaden işlem yapıp, yapılamayacağını arz ve talep ederim.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Diyarbakır İli, Bağlar ilçesi Hashavar Mahallesiine kain Krokisinde A harfi ile belirtilen kısmın Bağlar Belediyesi adına ihdas edilerek satışının yapılmasına, mülkiyeti Serkan ÇİÇEK

ve İsmail ALTÜRK'e ait olan 183 ada 1 ve 2 nolu parsellerin A nolu parselle birleştirilerek B nolu parselin oluşmasına, oluşan B nolu parselinde ifrazen C ve D nolu parsellere ayrılmasına, D nolu parselin'de Belediyemiz lehine imar yolu olarak bila bedel terki için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılmasına, A .nolu parselin satışının daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Mimar Aylin ÖZBUDAK, Harita Kadastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Süleyman YAKAN'dan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encüme sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ve Emlak İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 09/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/08/2016
Karar No :2016/179
Karar Konusu : İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 09/08/2016 tarih ve 1178 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Yakub Şiyar EKİNCİ "Recep ÇELİK ve Müşterekleri adına Vekaleten Uğur GÜNEŞ'in, 03/08/2016 tarih ve 4207 sayılı yazısına istinaden, Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi Alipınar Mahallesi 4133 ada, 1 nolu parselin ifraz ve tescil edilmesi için, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16 maddeleri gereğince işlem yapılarak, yapılamayacağını arz ve talep ederim." şeklindeki açıklamasına istinaden;

Yapılan incelemede; Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi Alipınar Mahallesi 4133 ada, 1 nolu parselin ilişikteki durum krokisinde gösterildiği şekli ile; ifraz edilerek A ve B nolu parsellere ayrılması, A ve B nolu parsellerin adlarına tescil edilmesi için, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince işlem yapılması hususu;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,09/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/08/2016
Karar No :2016/180
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,04/08/2016 tarih ve 701 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 353. Sok. No:5'te 975. Ada, 272 nolu parselde yapı sahibi A. Aziz ACİR (T.C.Kimlik No:26597322578) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+2.) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 13/06/2016 tarihli yapı tatil zabtı ile 2.mühürlenmesi yapılmıştı. 27/06/2016 tarihinde Kaçak kontrol ekiplerince yapılan kontrolde,(Z+2. Kat üzerine) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,2016/1/52 sayılı yapı tatil zaptı ile 3. mühürlemesi yapılmıştır.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 11/07/2016 Tarihinde yapılan kontrolde

mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 353. Sok. No:5'te 975. Ada, 272 nolu parselde yapı sahibi A. Aziz ACİR (T.C.Kimlik No:26597322578) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+2 kat üzerine) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,09/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/08/2016

Karar No :2016/181

Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,04/08/2016 tarih ve 702 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,“Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 356.Sok. No:7'de 975. Ada, 272 nolu parselde yapı sahibi Ahmet AKTAŞ (T.C.Kimlik No:19441814800) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1.Kat) kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,30/05/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştı.13.06.2016 tarihinde Kaçak Kontrol ekiplerince yapılan kontrolde, (Zemin+1. Kat üzerine) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup 2016/1/46 sayılı yapı tatil zaptı ile 2. mühürlemesi ve gerekli yasal işlemler yapılmıştı. Yapı

sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup Ancak 20/06/2016 Tarihinde kaçak kontrol ekiplerince yapılan kontrolde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden; 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak yapılan yıkım kararının alınması hususunda encümene karar ittihazını arz ederim.“ şeklindeki açıklamasına istinaden;

İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 356.Sok. No:7’de 975. Ada, 272 nolu parselde yapı sahibi Ahmet AKTAŞ (T.C.Kimlik No:19441814800) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1 kat üzerine) 2 Kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü’ne gönderilmesine,09/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/08/2016

Karar No :2016/182

Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,04/08/2016 tarih ve 703 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 507.Sok. No:29'da ... Ada, 3845 nolu parselde yapı sahibi Gültekin ASİ (T.C.Kimlik No:26393329344) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,10/06/2016 tarihli ve 2016/1/48 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştı.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30

gün süre verilmiş olup Ancak 11/07/2016 Tarihinde kaçak kontrol ekiplerince yapılan kontrolde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 507.Sok. No:29'da ... Ada, 3845 nolu parselde yapı sahibi Gültekin ASİ (T.C.Kimlik No:26393329344) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,09/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/08/2016
Karar No :2016/183
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,04/08/2016 tarih ve 704 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 532.Sok. No:24'te ... Ada, 6842 nolu parselde yapı sahibi Mehmet Şerif GÜNEŞ (T.C.Kimlik No:46110658522) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildilmiş,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,27/06/2016 tarihli ve 2016/1/51

sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştı.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiştir. Ancak 11/07/2016 Tarihinde kaçak kontrol ekiplerince yapılan kontrolde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 532.Sok. No:24'te ... Ada, 6842 nolu parselde yapı sahibi Mehmet Şerif GÜNEŞ (T.C.Kimlik No:46110658522) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,09/08/2016 günü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/08/2016
Karar No :2016/184
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,04/08/2016 tarih ve 705 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Mevlana Halit Mahallesi 354.Sok. No:6 'da 975 Ada, 272 nolu parselde yapı sahibi Şaban DEMİR (T.C.Kimlik No:27697545904) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin kat üstüne) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit

edildirmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,06/06/2016 tarih ve 2016/1/45 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştı.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiştir. Ancak 30/06/2016 Tarihinde kaçak kontrol ekiplerince yapılan kontrolde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Mevlana Halit Mahallesi 354.Sok. No:6'da 975 Ada, 272 nolu parselde yapı sahibi Şaban DEMİR (T.C.Kimlik No:27697545904) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin kat üstüne) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,09/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :09/08/2016
Karar No :2016/185
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,04/08/2016 tarih ve 706 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 532.Sok.No:23'te ... ada 6842 parselde yapı sahibi Bubo DENİZ (T.C.Kimlik No:22361463546) tarafından imar

kanununa aykırı olarak (Zemin+1 kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildirmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,14/06/2016 tarih ve 2016/1/50 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştı.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiştir.Ancak,11/07/2016 Tarihinde kaçak kontrol ekiplerince yapılan kontrolde mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 532.Sok.No:23'te ... ada 6842 parselde yapı sahibi Bubo DENİZ (T.C.Kimlik No:22361463546) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1 kat) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,09/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11/08/2016
Karar No : 2016/186
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,09/08/2016 tarih ve 188 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda isimleri yazılı olan 2 (İki) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı Ekipleri tarafından değişik tarihlerde yapılan denetimlerde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu,Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün,03/08/2016

tarikh ve 93912487-40752.(91244).2016/1421 sayılı ve 01/08/2016 tarih, 93912487-40752.(91244).2016/1374 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

ADISOYADI : T.C.KİMLİK NO : İŞİ : ADRESİ :
1-Hekim TULUK 19969813286 Tekel Bayii Bağcılar Mah.Yenihal 1. Cad. 1181. Sok. No:48
2-Muharrem YILDIRIM 41143091104 Asiwa İnternet Cafe Bağcılar Mah.Yenihal 2. Cad. Emirler Yapı
Haktan sit. B blok No:42/D

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 2 (İki) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümenimiz’ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,11/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Şenay PEKTAŞ Ramazan ÖZÇELİK Cibrahil KURT
Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN Veysi EĞE Yakub Şiyar EKİNCİ
Mali Hiz.Müd.V. Yazı İşl.Müd.V. İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :11/08/2016
Karar No :2016/187
Karar Konusu :Tevhid, İfraz ve Yola Terk.

KONU:
İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,09/08/2016 tarih ve 1181 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V.Yakub Şiyar EKİNCİ'nin“İhsan ZENGİN ve Müşterekleri'ne Vekaleten Bedir ALMAS'ın (T.C:25696619442), 08/08/2016 tarih ve 4297 sayılı dilekçesine istinaden;İlimiz Bağlar İlçesi, Hashavar Mahallesi, 173 ada 5,6,7 ve 8 nolu parsellerin tevhid, ifraz ve yola terk işlemi için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16.maddelerine istinaden işlem yapılıp, yapılamayacağını arz ve talep ederim.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu İlimiz Bağlar İlçesi, Hashavar Mahallesi, 173 ada 5,6,7 ve 8 nolu parsellerin birleştirilerek A nolu parselin oluşmasına ve oluşan A nolu parselinde ifrazen B ve C nolu parsellere ayrılmasına ve C nolu parselin bilabedel Belediyemiz adına yola terki için; 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,11/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :11/08/2016
Karar No :2016/188
Karar Konusu :İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,09/08/2016 tarih ve 1182 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V. Yakub Şiyar EKİNCİ“Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün, 04/08/2016 tarih ve 11146 sayılı yazısına

istinaden, Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi, Kayapınar Mahallesi 4640 ada, 4 nolu parselin ifrazı için, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince işlem yapıp, yapılamayacağını arz ve talep ederim.” şeklindeki açıklamasına istinaden;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; İlişik durum krokisinde gösterildiği şekli ile; Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi, Kayapınar Mahallesi 4640 ada, 4 nolu parselin ifraz edilerek A ve B nolu parsellere ayrılması ve A ve B nolu parsellerin tescil edilmesi için, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 11/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M. Ali ZEREN
Mali Hiz. Müd. V.

Veysi EĞE
Yazı İşl. Müd. V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd. V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11/08/2016
Karar No : 2016/189
Karar Konusu : İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 09/08/2016 tarih ve 1184 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Yakub Şiyar EKİNCİ“Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün, 05/08/2016 tarih ve 11177 sayılı yazısına istinaden, Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi,Körtepe Mahallesi 142 ada, 3 nolu parselin ifrazı için,3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri gereğince işlem yapıp, yapılamayacağını arz ve talep ederim.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teknik elemanlarınca yapılan incelemede; İlişik durum krokisinde gösterildiği şekli ile; Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi,Körtepe Mahallesi 142 ada, 3 nolu parselin ifraz edilerek A ve B nolu parsellere ayrılması, A nolu parsellerin arsa ve B nolu parselin de mezarlık alanı olarak tescil edilmesi için,3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilmesine,11/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :11/08/2016
Karar No :2016/190
Karar Konusu :Düzeltilme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 10/08/2016 tarih ve 732 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın "28/07/2016 tarih ve 2016/165 sayılı Encümen Kararı gerekçesi olan dosya üzerinde Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde; Encümen Kararında adı geçen Erhan DURMUŞ'un T.C. Kimlik Numarasının sehven 22430655410 olarak yazıldığı, doğrusunun 22430465310 olduğu görülmüştür.

Sehven yapılan bu yanlıştan dolayı, 28/07/2016 tarih ve 2016/165 sayılı Encümen Kararının düzeltilerek veya iptal edilerek yeniden işlem tesis edilmesi gerekmektedir.

Bu nedenle; Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 532. Sok. No:26 6842 nolu parselde Erhan DURMUŞ(T.C.No:22430465310) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1. Kat üstüne) 1 Kat Kacak Yapı yapıldığı tespit edilmiş olup, Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 22/07/2016 tarih ve 2016/1/61 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır." şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 532. Sok. No:26 6842 nolu parselde Erhan DURMUŞ(T.C.No:22430465310) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1. Kat üstüne) 1 Kat Kacak Yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden yapı sahibi Erhan DURMUŞ'a 34.621,38 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine, 11/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11/08/2016

Karar No :2016/ 191

Karar Konusu :İmar Kanununun 42.

Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 10/08/2016 tarih ve 734 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 509. Sok. No:17 6434 Parselde Şehmus TURAN (T.C.Kimlik No:46288672676) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat Üstüne)1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilerek Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 05/08/2016 tarih ve 2016/1/63 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 509. Sok. No:17'de 6434 Parselde Şehmus TURAN (T.C.Kimlik No:46288672676) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat Üstüne)1 kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 10.563,96 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,11/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :11/08/2016
Karar No :2016/ 192
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 10/08/2016 tarih ve 736 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 355. Sok. No:7 975 ada 272. Parselde Veysel ŞİMŞEK (T.C.Kimlik No:33106375222) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1. Katı) 2 Kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilerek Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 05/08/2016 tarih ve 2016/1/64 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 355. Sok. No:7 975 ada 272. Parselde Veysel ŞİMŞEK (T.C.Kimlik No:33106375222) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1. Katı) 2 Kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 36.929,47 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,11/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :11/08/2016
Karar No :2016/ 193
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 10/08/2016 tarih ve 737 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi 1088. Sok. No:13'te ...ada 7045 nolu Parselde TURSAN OTOMOTİV GIDA TEKS. İNŞ. SAN. VE LTD. ŞTİ. (Gökalp V.D.No:8710504725) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Yapı içinde bölme duvarlar yaparak) Proje ve eklerine aykırı çalışmanın kaçak olarak yapıldığı tespit dildiğinden Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 05/08/2016 tarih ve 2016/1/65 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Bağcılar Mahallesi 1088. Sok. No:13'te ...ada 7045 nolu Parselde TURSAN OTOMOTİV GIDA TEKS. İNŞ. SAN. VE LTD. ŞTİ. (Gökalp V.D.No:8710504725) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Yapı içinde bölme duvarlar yaparak) Proje ve eklerine aykırı çalışmanın kaçak olarak yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şirkete 265.051,94 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,11/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :11/08/2016

Karar No :2016/ 194

Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 10/08/2016 tarih ve 738 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1041. Sok. No:11' de 951. ada,116.Parselde Yıldız AYNA (T.C.Kimlik No:17899883812) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilerek Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 05/08/2016 tarih ve 2016/1/66 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1041. Sok. No:11' de 951. ada,116.Parselde Yıldız AYNA (T.C.Kimlik No:17899883812) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 10.652,73 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,11/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :11/08/2016
Karar No :2016/ 195
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 11/08/2016 tarih ve 739 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 538.Sok. No:6 Bitişiği 414 ada 3.Parselde İsmail AY (T.C.Kimlik No:29788473424) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Katı) 1 Kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edilerek Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,06/08/2016 tarih ve 2016/1/67 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 538.Sok. No:6 Bitişiği 414 ada 3.Parselde İsmail AY (T.C.Kimlik No:29788473424) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Katı) 1 Kat kaçak yapı çalışması yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 20.569,25 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,11/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :11/08/2016

Karar No :2016/ 196

Karar Konusu :İmar Kanununun 42.

Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 11/08/2016 tarih ve 740 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi Emek Caddesi No:33/C'de 508.Ada 4.Parselde Mahmut İÇÖZ(T.C.Kimlik No:38953181996) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Dükkan içindeki bölme duvarlar ve Fırın Ocağı yaparak)proje ve eklerine aykırı çalışmayı kaçak olarak yaptığı tespit edilerek Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,06/08/2016 tarih ve 2016/1/68 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi Emek Caddesi No:33/C'de 508.Ada 4.Parselde Mahmut İÇÖZ(T.C.Kimlik No:38953181996) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Dükkan içindeki bölme duvarlar ve Fırın Ocağı yaparak)proje ve eklerine aykırı çalışmayı kaçak olarak yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 23.039,49 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,11/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :11/08/2016
Karar No :2016/ 197

Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 11/08/2016 tarih ve 741 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi Emek Caddesi No:44/C'de 147.Parselde M.Emin KAÇMAZ(T.C.Kimlik No:18700845890) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Dükkan içindeki bölme duvarlar ve Fırın Ocağı yaparak)proje ve eklerine aykırı çalışmayı kaçak olarak yaptığı tespit edilerek Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,08/08/2016 tarih ve 2016/1/69 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi Emek Caddesi No:44/C'de 147.Parselde M.Emin KAÇMAZ(T.C.Kimlik No:18700845890) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Dükkan içindeki bölme duvarlar ve Fırın Ocağı yaparak)proje ve eklerine aykırı çalışmayı kaçak olarak yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 34.251,50 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,11/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

**T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :16/08/2016
Karar No : 2016/198
Karar Konusu : Tevhit,İfraz, Yola Terk ve Satış

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,15/08/2016 tarih ve 138 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür Vekili Yakub Şiyar EKİNCİ'nin“Encümenimizin,02/08/2016 tarih ve 2016/167 sayılı kararına istinaden fiyat Takdir komisyonu,15/08/2016 tarihinde toplanmış olup,komisyon raporu doğrultusunda satış işleminin yapılmasını arz ve talep ederim.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu İlimiz Bağlar İlçesi,Bağcılar mahallesi,(Tapu Kaydı;Kayapınar Mahallesi)4678 ve 4692 numaralı parsellerin durum haritasında gösterildiği şekliyle; A numaralı parselin kadastro yolundan (6,07 m²)ve 4692 nolu parselinde(112,04 m²)park alanından ihdas edilerek toplam 118,11 m².arsanın satış işlemi için üç piyasa esnafından fiyatlar alınmış olup,ortalama fiyatın 1 m².380.00 TL olduğu ve hisse değerinin 380*118,11 m²=44.881,80 TL.olarak taktir edildiği anlaşılmaktadır.

İlimiz Bağlar İlçesi,Bağcılar mahallesi,(Tapu Kaydı;Kayapınar Mahallesi)4678 ve 4692 numaralı parsellerin durum haritasında gösterildiği şekliyle;44.881,80 TL. Bedelle 36724246790 T.C.Kimlik nolu M.Vasif SÜLEYMANOĞLU'na 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,16/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :18/08/2016
Karar No : 2016/199
Karar Konusu : Veysi EROL

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün,17/08/2016 tarih ve 199 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Muradiye Mahallesi,Gürsel Caddesi No:9 sayılı yerde faaliyet gösteren iş yeri sahibi 21994746170 T.C.Kimlik No'lu Veysi EROL adına faaliyet gösteren Yudum Birahanesi isimli işyeri,06/08/2016 tarih ve saat 01:15 sıralarında Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğüne bağlı ekiplerce yapılan çalışmalarda,2559 Sayılı Polis Vazife Selahiyet kanununun 6. Maddesine istinaden umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile ilgili maddesine aykırı olarak açma kapama saatlerine uymadığı tespitiyle,Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün,09/08/2016 tarih ve 93912487-40752(91244)2016/1454 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

Söz konusu; İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı, Yudum Birahanesi adı ile işletilen yerin işyeri sahibi olan 21994746170 T.C.Kimlik No'lu Veysi EROL adına faaliyet gösteren işyeri'nin 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyet kanununun 6. Maddesine istinaden umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile ilgili maddesine aykırı olarak açma kapama saatlerine uymadığı tespitiyle,UYARI CEZASI verilmesi , tekrarı halinde idari para cezası verileceği hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin,Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,18/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :18/08/2016
Karar No :2016/200
Karar Konusu : Tevhid-İhdas-Satış

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,16/08/2016 tarih ve 1224 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Yakup Şiyar EKİNCİ“ 18745853720 T.C.Kimlik nolu Hasan ŞEHİR,10/08/2016 tarih ve 4390 sayılı dilekçesine istinaden; Diyarbakır İli, Bağlar ilçesi Hashavar Mahallesiine kain 181 ada, 6,7 ve 8 nolu parsellerin Tevhid İhdas ve yola terki için 3194 sayılı İmar Kanununun 15,16 ve 17.maddelerine istinaden işlem yapılması uygundur.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Diyarbakır İli, Bağlar ilçesi Hashavar Mahallesiine kain 181 ada, 6,7 ve 8 nolu parsellerin ekteki durum haritasında gösterildiği şekli ile; A nolu parselin kadastro yolundan ihdas edilerek satışının yapılmasına, A nolu parsel ile 181 ada 6,7 ve 8 nolu parseller ile tevhid edilerek B nolu parsel olmasına, B nolu parselinde ifraz edilerek C, D, Y1 ve Y2 olduğu, oluşan Y1 ve Y2 nolu parsellerin Belediyemiz lehine bilabedel imar yolu olarak terkini için 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılmasına, Ayrıca Kadastro yolundan ihdas edilen A nolu parselin satışının daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Mimar Aylin ÖZBUDAK, Harita Kadastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Süleyman YAKAN’dan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encümenine sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne ve Emlak İstimlak Müdürlüğü’ne gönderilmesine,18/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahlı KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :18/08/2016
Karar No : 2016/201
Karar Konusu: İhale Yolu ile
Arsa Satışı

KONU :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,18/08/2016 tarih ve 142 sayılı yazısı okundu,gereği görüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müd.V.Yakup Şiyar EKİNCİ”Mülkiyeti Belediyemize ait Bağlar İlçesi Bağcılar Mahallesi Mehmet Uzun Cad.Tapu Kaydı Alıpınar Mahallesi 4646 ada,5 nolu parselde kain 3538,66 m².Arşanın, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.a maddesine istinaden Belediyemiz Encümenin 31.05.2016 tarih ve 72 sayılı kararı ile kapalı teklif usulü ile 20.06.2016 tarihinde saat 10:00'da ihaleye çıkılmış olup, ancak söz konusu ihaleye katılım olmadığından Encümenince durum tutanakla tespit edilmiştir, Bu nedenle söz konusu arşanın satışı için tekrar ihaleye çıkılıp, çıkılmayacağı ve ihaleye çıkılacaksa fiyat takdir komisyonu oluşturulması için Encümenince karar itirazını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Belediyemiz Meclisince,05/05/2016 tarih ve 2016/110 sayılı Karar ile Belediyemiz Encümenine Yetki verilmiştir.

Mülkiyeti Belediyemize ait (Alıpınar Mahallesi 4646 ada,5 nolu parsel (3538,66 m².) arşamızın satışı için,12/05/2016 tarih ve 36 sayılı Başkanlık olur yazısıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.a maddesine istinaden İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Mimar Aylın ÖZBUDAK, Harita Kadastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Süleyman YAKAN'dan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encümenine sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, kapalı teklif açık artırma usulü ile ihaleye çıkarılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,18/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M. Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23/08/2016
Karar No :2016/202
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,18/08/2016 tarih ve 755 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Rıdvan EMRE ÇETİNKAYA'nın "Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 531. Sok. No:14'te 6842. nolu parselde yapı sahibi Servet GÜNGÖR (T.C.Kimlik No:59884212818) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin katın üstüne) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından, 15/07/2016 tarihli yapı tatil zabtı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 15/08/2016 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.

Bu nedenle 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesine istinden, kaçak yapılan yapının yıkım kararının alınması hususunda encümene karar ittihazını arz ederim."şeklindeki açıklamasına istinaden;

İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 531. Sok. No:14'te 6842. nolu parselde yapı sahibi Servet GÜNGÖR (T.C.Kimlik No:59884212818) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin katın üstüne) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,23/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :25/08/2016
Karar No :2016/ 203
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 23/08/2016 tarih ve 784 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi, 352. Sok. No:10'da 975 ada 272. parselde Ahmet ÇELİK(T.C.Kimlik No:41431100778) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 15/08/2016 tarih ve 2016/1/71 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi, 352. Sok. No:10'da 975 ada 272. parselde Ahmet ÇELİK(T.C.Kimlik No:41431100778) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 16.763,26 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,25/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :25/08/2016
Karar No :2016/ 204
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 23/08/2016 tarih ve 785 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi, 507. Sok. No:26 'da .. ada 6432. parselde Ayten DURMUŞ (T.C.Kimlik No:22448464756) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 05/08/2016 tarih ve 2016/1/62 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi, 507. Sok. No:26 'da .. ada 6432. parselde Ayten DURMUŞ (T.C.Kimlik No:22448464756) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 11.680,75 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,25/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :25/08/2016
Karar No :2016/ 205
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 23/08/2016 tarih ve 786 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi, 508. Sok. No:12 bitişiği .. ada 6432. parselde Murat ÖZEL (T.C.Kimlik No:33592361686) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 15/08/2016 tarih ve 2016/1/70 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi, 508. Sok. No:12 bitişiği .. ada 6432. parselde Murat ÖZEL (T.C.Kimlik No:33592361686) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 16.716,60 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,25/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :25/08/2016
Karar No :2016/ 206
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 24/08/2016 tarih ve 793 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi, 899. Sok. 1. Çıkma No:1 630 ada 47. parselde Abdullah AKAY (T.C.Kimlik No:34253070992) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1 kat üstüne) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 23/08/2016 tarih ve 2016/1/72 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır."şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi, 899. Sok. 1. Çıkma No:1 630 ada 47. parselde Abdullah AKAY (T.C.Kimlik No:34253070992) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin+1 kat üstüne) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 40.630,62 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,25/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :25/08/2016
Karar No :2016/207
Karar Konusu :Düzeltilme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 24/08/2016 tarih ve 792 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ 'ın “28/06/2016 tarih ve 2016/95-2016/96 sayılı Encümen Kararları gerekçesi olan dosya üzerinde Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde;30016458748 T.C. Kimlik nolu Mehmet ALKAÇ adına, Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Buyuransu Mahllesi 235 nolu parsel üzerine işlem tesis edildiği görülmüştür.Yerinde yapılan inceleme neticesinde; adı geçen Mehmet ALKAÇ'ın söz konusu evinin ve ahırının 235 nolu mera niteliğindeki parselde olmadığı, 249 nolu parsel üzerinde olduğu tespit edilmiştir. Sehven yapılan bu yanlıştan dolayı, 30016458748 T.C. Kimlik Nolu Mehmet ALKAÇ'a idari para cezalarını içeren 28/06/2016 tarih 2016/95 ve 2016/96 sayılı Encümen Kararlarının iptal edilmesi hususunda Encümene karar ittihazını arz ederim ”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan dilekçe ile kadastro uydu fotoğraflarına istinaden;

İlimiz Buyuransu Mahallesi 235 nolu parselde 30016458748 T.C. Kimlik nolu Mehmet ALKAÇ tarafından imar kanunununa aykırı olarak Kacak Yapı yapıldığı tespiti ile 28/06/2016 tarih ve 2016/95-2016/96 sayılı Encümen Kararları gerekçesi olan dosya üzerinde ve yerinde yapılan inceleme neticesinde; adı geçen Mehmet ALKAÇ'ın söz konusu evinin ve ahırının 235 nolu mera niteliğindeki parselde olmadığı, şahsa ait 249 nolu parsel üzerinde olduğu tespit edilmiştir. Sehven yapılan bu yanlıştan dolayı, 30016458748 T.C. Kimlik Nolu Mehmet ALKAÇ'a idari para cezalarını içeren 28/06/2016 tarih 2016/95 ve 2016/96 sayılı Encümen Kararlarının iptal edilmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,25/08/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :01/09/2016
Karar No :2016/ 208
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 25/08/2016 tarih ve 799 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi, 362. Sok. No:5-7'de 975 ada 272. parselde İcat KARABULUT (T.C.Kimlik No:10205138842) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Katı) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 24/08/2016 tarih ve 2016/1/73 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlemesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi, 362. Sok. No:5-7'de 975 ada 272. parselde İcat KARABULUT (T.C.Kimlik No:10205138842) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Katı) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 26.631,83 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,01/09/2016 günü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrail KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :01/09/2016
Karar No :2016/209
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,01/09/2016 tarih ve 823 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'nın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 362. Sok. No:5-7'de 975 ada 272 nolu parselde yapı sahibi İcat KARABULUT (T.C.Kimlik No:10205138842) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından, 24/08/2016 tarihli yapı tatil zabtı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 31/08/2016 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.

Bu nedenle 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesine istinden, kaçak yapılan yapının yıkım kararının alınması hususunda encümene karar ittihazını arz ederim.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 362. Sok. No:5-7'de 975 ada 272 nolu parselde yapı sahibi İcat KARABULUT (T.C.Kimlik No:10205138842) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,01/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :06/09/2016
Karar No :2016/ 210
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün, 02/09/2016 tarih ve 830 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Yapı Kontrol Müdür V. Erdal YILDIZ 'ın “Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi, 362. Sok. No:5-7'de 975 ada 272. parselde İcat KARABULUT (T.C.Kimlik No:10205138842) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Katı) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 24/08/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı. 31.08.2016 tarihinde yapılan kontrolde;(Zemin Katın Üstüne) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. ”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı, Mühürleme Tutanağı ile imar cezası hesaplama raporuna istinaden

İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi, 362. Sok. No:5-7'de 975 ada 272. parselde İcat KARABULUT (T.C.Kimlik No:10205138842) tarafından imar kanunununa aykırı olarak (Zemin Katı) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından, 24/08/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı. 31.08.2016 tarihinde yapılan kontrolde;(Zemin Katın Üstüne) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 29.295,02 TL.Para cezasının uygulanması, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,06/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN

Veysi EĞE

Yakub Şiyar EKİNCİ

Mali Hiz.Müd.V.

Yazı İşl.Müd.V.

İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :06/09/2016
Karar No :2016/211
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,05/09/2016 tarih ve 835 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'nın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 532. Sok. No:26'da 6842 nolu parselde yapı sahibi Erhan DURMUŞ (T.C.Kimlik No:22430655410) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1. Kat Üstüne) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından, 22/07/2016 tarihli yapı tatil zabtı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 18/08/2016 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.

Bu nedenle 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesine istinden, kaçak yapılan yapının yıkım kararının alınması hususunda encümene karar ittihazını arz ederim."şeklindeki açıklamasına istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Şeyh Şamil Mahallesi 532. Sok. No:26'da 6842 nolu parselde yapı sahibi Erhan DURMUŞ (T.C.Kimlik No:22430655410) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1. Kat Üstüne) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,06/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :06/09/2016
Karar No :2016/212
Karar Konusu : Nakdi Yardım

KONU:

Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü'nün,05/09/2016 tarih ve 393 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Kültür ve Sosyal İşleri Müdür V.Halime DEMİRTAŞ "Bağlar Belediye Spor Kulübünün aktif ve sportif faaliyetlerini sürdürebilmesi için sporcu, antrenör ödemeleri, ile v.b giderleri olmak üzere, kulüp harcamalarında kullanılmak üzere nakdi yardıma ihtiyaçları vardır"şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Belediyemiz Spor kulübüne,açıklamalar neticesinde gerekli ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için 41.000,00 TL.Nakdi yardımın yapılmasına, bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, 06/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 06/09/2016
Karar No : 2016/213
Karar Konusu : Emeklilik

KONU:

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün,05/09/2016 tarih ve 540 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür V.Hamit BAYAT “Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü İşçi kadrosunda olup, Yapı Kontrol Müdürlüğü emrinde görev yapan 10265144968 T.C.Kimlik No’lu Nurettin DOĞRU,Diyarbakır 6.Noterliğinin, 05/09/2016 Tarih ve 27949 sayılı ihtarname Eylül ayında emekli olma talebinde bulunmuş olup,adı geçen personelin Sosyal Güvenlik Kurumu İl Müdürlüğünden alınan,14/10/2010 tarih ve 11561951 sayılı yazıda 05/01/2016 tarihinde hizmetinin dolacağı, istenmesi halinde emekliliğe ayrılabilceği bildirilmişti.Söz konusu personelin hizmet süresinin doldurduğu tespit edilerek, emekliye sevk edilmesi uygundur”şeklindeki detaylı açıklaması ve ilgiliye ait alınan yazı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;

Söz konusu Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü işçi kadrosunda olup,Yapı Kontrol Müdürlüğü emrinde görev yapan 10265144968 T.C.Kimlik No’lu Nurettin DOĞRU’nun emekliliği Encümenimizce uygun görülmüş olup, 09/09/2016 tarihi itibari ile emeklilik işlemlerinin yapılmasına ve tahakkuk edecek tazminatının ait olduğu tahsisattan tanzim edilecek bordroya istinaden ödenmesi hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine,06/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 06/09/2016
Karar No : 2016/214
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,01/09/2016 tarih ve 215 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı Ekipleri tarafından değişik tarihlerde yapılan denetimlerde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu,Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün,15/08/2016 tarih ve 93912487-40752.(91244).2016/1494 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

ADISOYADI : T.C.KİMLİK NO : İŞİ : ADRESİ

1-İskan YUSUFOĞLU 30307460856 Dicle Game Parkİnternet Cafe 5 Nisan Mah.Medine Bulv. No:7/A

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,06/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 06/09/2016
Karar No : 2016/215
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,01/09/2016 tarih ve 216 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda isimleri yazılı olan 2 (İki) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı Ekipleri tarafından değişik tarihlerde yapılan denetimlerde; 3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu,Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün, 15/08/2016 tarih ve 93912487-40752.(91244).2016/1493 sayılı sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

ADISOYADI : T.C.KİMLİK NO : İŞİ : ADRESİ

1-Abdullah DORAK 21274766522 İsimsiz Kiraathane Kaynartepe Mah.Sunay Cad. No:35/C
2-Cabbar KIZILTEPE 36640257238 İsimsiz Kiraathane Mevlana Halit Mah.407. Sok. G.Doğu Yapı
Koop. D Blok Altı No:16/A

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 2 (İki) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,06/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Şenay PEKTAŞ Ramazan ÖZÇELİK Cibrahil KURT
Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :06/09/2016
Karar No : 2016/216
Karar Konusu :Necdet YAVUZ

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün, 01/09/2016 tarih ve 217 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi,Emek Cad. Mermer Apt. Altı No:66/A sayılı yerde faaliyet gösteren iş yeri sahibi 37888217510 T.C.Kimlik No'lu Necdet YAVUZ adına faaliyet gösteren Farma İnternet Cafe isimli işyeri, 05/08/2016 tarih ve saat 04:00 sıralarında Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğüne bağlı ekiplerce yapılan çalışmalarda,2559 Sayılı Polis Vazife Selahiyet kanununun 6. Maddesine istinaden umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile ilgili maddesine aykırı olarak açma kapama saatlerine uymadığı tespitiyle,Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün,15/08/2016 tarih ve 93912487-40752(91244).2016/1494 sayılı yazısında açıkça belirtildiğinden;

Söz konusu; İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, Farma İnternet Cafe adı ile işletilen yerin işyeri sahibi olan 37888217510 T.C.Kimlik No'lu Necdet YAVUZ adına faaliyet gösteren işyeri'nin 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyet kanununun 6. Maddesine istinaden umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile ilgili maddesine aykırı olarak açma kapama saatlerine uymadığı tespitiyle, 1.115,00TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin,Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,06/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :06/09/2016
Karar No : 2016/217
Karar Konusu :Ferhat YAŞAR

KONU:

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün, 01/09/2016 tarih ve 218 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Kaynarpepe Mahallesi, Cemiloğlu Cad.Özdağ Apt. Altı No:4/D sayılı yerde faaliyet gösteren iş yeri sahibi 15895942328 T.C.Kimlik No'lu Ferhat YAŞAR adına faaliyet gösteren Orhan İnternet Cafe isimli işyerinde, 09/08/2016 ve 10/08/2016 tarihinde Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğüne bağlı ekiplerce yapılan kontrolde yasadışı bahis oynatıldığından; 2559 Sayılı Polis Vazife Selahiyet kanununun 6. Maddesine istinaden umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile ilgili mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilmesi tespitiyle, Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün,15/08/2016 tarih ve 93912487-40752(91244).2016/1493 ve 12/08/2016 tarih ve 93912487-40752.(91244).2016/1487 sayılı yazılarında açıkça belirtildiğinden;

Söz konusu; İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı, Orhan İnternet Cafe adı ile işletilen yerin işyeri sahibi olan 15895942328 T.C.Kimlik No'lu Ferhat YAŞAR adına faaliyet gösteren işyeri'nin 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyet kanununun 6. Maddesine istinaden umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile ilgili mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilmesi tespitiyle, 2.240,00TL idari para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin,Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,06/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :08/09/2016
Karar No :2016/218
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,07/09/2016 tarih ve 861 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'nın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 507. Sok. No:26'da 6432 nolu parselde yapı sahibi Ayten DURMUŞ (T.C.Kimlik No:22448464756) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin Katı) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından, 05/08/2016 tarihli yapı tatil zabtı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 05/09/2016 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.

Bu nedenle 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesine istinden, kaçak yapılan yapının yıkım kararının alınması hususunda encümene karar itirazını arz ederim."şeklindeki açıklamasına istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 507. Sok. No:26'da 6432 nolu parselde yapı sahibi Ayten DURMUŞ (T.C.Kimlik No:22448464756) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin Katı) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,08/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :08/09/2016
Karar No :2016/219
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,07/09/2016 tarih ve 862 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'nın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 509. Sok. No:17'de 6434 nolu parselde yapı sahibi Şehmus TURAN (T.C.Kimlik No:46288672676) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat üstüne) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından, 05/08/2016 tarihli yapı tatil zabtı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 05/09/2016 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.

Bu nedenle 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesine istinden, kaçak yapılan yapının yıkım kararının alınması hususunda encümene karar ittihazını arz ederim."şeklindeki açıklamasına istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 509. Sok. No:17'de 6434 nolu parselde yapı sahibi Şehmus TURAN (T.C.Kimlik No:46288672676) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat üstüne) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,08/09/2016 günü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMENKARARI

Karar Tarihi :08/09/2016
Karar No :2016/220
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.
Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,07/09/2016 tarih ve 863 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'nın "Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana halit Mahallesi 355. Sok. No:7'de 975 ada 272 nolu parselde yapı sahibi Veysel ŞİMŞEK (T.C.Kimlik No:33106375222) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1.Katı) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş, Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından, 05/08/2016 tarihli yapı tatil zabtı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 gün süre verilmiş olup, 05/09/2016 tarihinde yapılan kontrolde mühürlemeye uyulmayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.

Bu nedenle 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesine istinden, kaçak yapılan yapının yıkım kararının alınması hususunda encümene karar ittihazını arz ederim."şeklindeki açıklamasına istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 355. Sok. No:7'de 975 ada 272 nolu parselde yapı sahibi Veysel ŞİMŞEK (T.C.Kimlik No:33106375222) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1.Katı) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,08/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT

Şenay PEKTAŞ

Ramazan ÖZÇELİK

Cibrahil KURT

Belediye Başkanı

Daimi Encümen

Daimi Encümen

Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :08/09/2016
Karar No :2016/221
Karar Konusu :Yedek Ödenek Aktarılması

KONU :

Mali Hizmetler Müdürlüğünün,07/09/2016 tarih ve 652 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin aktarma başlıklı 38. maddesine göre yedek ödenekten, ödenekleri yetmeyen gider kalemine aktarma yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin mali Müdürlüğü'ne gönderilmesine,08/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :20/09/2016
Karar No : 2016/222
Karar Konusu: İhale Yolu ile
Arsa Satışı

KONU :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,19/09/2016 tarih ve 150 sayılı yazısı okundu,gereği görüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müd.Vekili m.Mehdi AYDIN”Mülkiyeti Belediyemize ait Bağlar İlçesi Bağcılar Mahallesi Mehmet Uzun Cad.Tapu Kaydı Alıpınar Mahallesi 4646 ada,5 nolu parselde kain 3538,66 m².Arsamızın satışı için,18/08/2016 ve 2016/201 sayılı Encümen kararı ile aşağıda yazılı bedel üzerinden söz konusu arsanın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.a maddesine istinaden kapalı teklif açık artırma usulü ile ihaleye çıkarılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

İŞİN ADI:

Alıpınar Mahallesi 4646 ada,5 nolu parsel (3538,66 m².)
=1.899.092,67 TL

MUHAMMEN BEDELİ

1 m²=536,67 TL Tamamı

Mülkiyeti Belediyemize ait (Alıpınar Mahallesi 4646 ada,5 nolu parsel (3538,66 m².) arsamızın satışı için,2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.a maddesine istinaden kapalı teklif açık artırma usulü ile ihaleye çıkarılması ve işin ihalesinin,11/10/2016 Salı günü saat:10.00 ‘da Belediyemiz Konferans salonunda Belediyemiz Encümeninin huzurunda yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’ne gönderilmesine,20/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :20/09/2016
Karar No : 2016/223
Karar Konusu : Hisse Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,19/09/2016 tarih ve 151 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür Vekili M.Mehdi AYDIN'ın“Belediyemiz Encümeninin,28/07/2016 tarih ve 2016/166 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu,toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mahallesi,4504 ada,1 nolu parselde kain Belediyemize ait 402,12 m2.hissenin AKTARLI İNŞAAT TURİZM TARIM TEMİZLİK GIDA SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'ne komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mahallesi,4504 ada,1 nolu parselde bulunan Belediyemize ait 402,12 hissenin satış işlemi için Diyarbakır Ticaret ve Sanayi Odasından ve 3(üç) piyasa esnafından fiyatlar alınmış olup, ortalama fiyatın m² fiyatın 507,50 TL olduğu ve hisse değerinin (507,50 TL.* 402,12 m².=204.075,90 TL.Bedelle AKTARLI İNŞAAT TURİZM TARIM TEMİZLİK GIDA SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'ne 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,20/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :20/09/2016
Karar No : 2016/224
Karar Konusu : Tevhit,İhdas ve Satış

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,19/09/2016 tarih ve 152 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür Vekili M.Mehdi AYDIN'ın“Belediyemiz Encümeninin,09/08/2016 tarih ve 2016/178 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu,toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mahallesi,183 ada,1 ve 2 nolu parselde Tevhid,İhdas sonucu oluşan A nolu parselde kain 236,30 m2.hissenindurum haritasında gösterildiği şekliyle 33274370302 T.C.Kimlik nolu Serkan ÇİÇEK'e komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim.”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mahallesi,183 ada,1 ve 2 nolu parselde Tevhid,İhdas sonucu oluşan A nolu parselde kain 236,30 m2.hissenin durum haritasında gösterildiği şekliyle; satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafından fiyatlar alınmış olup, ortalama m² fiyatın 391,67 TL olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen (391,67 TL.*236,30 m2.=92.551,621 TL.Bedelle 33274370302 T.C.Kimlik nolu Serkan ÇİÇEK'e 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,20/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT

Şenay PEKTAŞ

Ramazan ÖZÇELİK

Cibrahil KURT

Belediye Başkanı

Daimi Encümen

Daimi Encümen

Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :22/09/2016
Karar No :2016/225
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,09/09/2016 tarih ve 883 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi Emek Cad. No:44/C'deada 147 nolu parselde Mehmet Emin KAÇMAZ (T.C.Kimlik No:18700845890) tarafından Dükkan içerisinde imar kanununa aykırı olarak bölme duvarları yıkarak Fırın ocağının kaçak olarak yapıldığı tespit edilmiş olup,Müdürlüğümüz Teknik Elemanları tarafından,08/08/2016 tarih 2016/1/69 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, Yapı Kontrol ekiplerince 08/09/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.” şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi Emek Cad. No:44/C'de ...ada 147 nolu parselde Mehmet Emin KAÇMAZ (T.C.Kimlik No:18700845890) tarafından Dükkan içerisinde imar kanununa aykırı olarak bölme duvarları yıkarak Fırın ocağının kaçak olarak yapıldığı tespit edildiğinden dolayı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,22/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :22/09/2016
Karar No :2016/226
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,09/09/2016 tarih ve 884 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi 899. Sok.1. Çıkmaz No:1'de 630.Ada 47 nolu parselde Abdullah AKAY (T.C.Kimlik No:34253070992) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1. Kat Üstüne) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup,Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,23/08/2016 tarih 2016/1/72 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiştir.Ancak Yapı Kontrol ekiplerince, 05/09/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.” şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez 5 nisan Mahallesi 899. Sok. 1. Çıkmaz No:1'de 630.Ada 47 nolu parselde Abdullah AKAY (T.C.Kimlik No:34253070992) tarafından imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1. Kat Üstüne) 2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,22/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :22/09/2016
Karar No :2016/227
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,09/09/2016 tarih ve 885 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi Emek Cad. No:133/C'de 508 ada 4 nolu parselde Mahmut İÇÖZ (T.C.Kimlik No:38953181996) tarafından, imar kanununa aykırı olarak, bölme duvarlar ve fırın ocağının kaçak yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüzün Teknik Elemanları tarafından, 06/08/2016 tarih 2016/1/ 68 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, Teknik Elemanlarımız tarafından,07/09/2016 tarihinde yapılan kontrollerde, mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.” şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi Emek Cad. No:133/C'de 508 ada 4 nolu parselde Mahmut İÇÖZ (T.C.Kimlik No:38953181996) tarafından,imar kanununa aykırı olarak, bölme duvarlar ve fırın ocağının kaçak yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,22/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :22/09/2016
Karar No :2016/228
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,09/09/2016 tarih ve 886 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 538. Sok. No:6 bitişiği 414 ada 3 nolu parselde İsmail AY (T.C.Kimlik No:297884473424) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz kaçak kontrol Elemanları tarafından,06/08/2016 tarih 2016/1/67 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup,Kaçak Kontrol ekiplerince,07/09/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.” şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi 538. Sok. No:6 bitişiği 414 ada 3 nolu parselde İsmail AY (T.C.Kimlik No:297884473424) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,22/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :22/09/2016
Karar No :2016/229
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,09/09/2016 tarih ve 887 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1041.Sok. No:11'de 951 ada 116 nolu parselde Yıldız AYNA (T.C.Kimlik No:17899883812) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Kaçak Kontrol Elemanları tarafından,05/08/2016 tarih 2016/1/66 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup, Kaçak Kontrol ekiplerince, 06/09/2016 tarihinde yapılan kontrollerde, mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.” şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1041. Sok. No:11'de 951 ada 116 nolu parselde Yıldız AYNA (T.C.Kimlik No:17899883812) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,22/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :22/09/2016
Karar No :2016/230
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,09/09/2016 tarih ve 888 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 362. Sok. No:5-7'de 975 ada 272 nolu parselde İcat KARABULUT (T.C.Kimlik No:10205138842) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Kaçak Kontrol Elemanları tarafından,24/08/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. 31/08/2016 tarihinde Kaçak Kontrol Ekiplerince yapılan kontrolde, (Zemin Kat üzerine) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup, 2016/1/74 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile 2. Mühürlenmesi yapılmıştır.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup,Yapı Kontrol ekiplerince,07/09/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.” şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 362. Sok. No:5-7'de 975 ada 272 nolu parselde İcat KARABULUT (T.C.Kimlik No:10205138842) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Yapı Kontrol Müdürlüğünün Elemanları tarafından,24/08/2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. 31/08/2016 tarihinde Kaçak Kontrol Ekiplerince

yapılan kontrolde, Zemin Kat üzerine) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,22/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :22/09/2016
Karar No :2016/231
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,21/09/2016 tarih ve 900 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 352. Sok. No:10'da 975 ada 272 nolu parselde Ahmet ÇELİK (T.C.Kimlik No:41431100778) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından,15/08/2016 tarih 2016/1/71 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup,Yapı Kontrol ekiplerince,09/09/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.” şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 352. Sok. No:10'da 975 ada 272 nolu parselde Ahmet ÇELİK (T.C.Kimlik No:41431100778) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,22/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :22/09/2016
Karar No :2016/232
Karar Konusu :2017 Mali Yılı Bütçesi

KONU :

Mali Hizmetler Müdürlüğünün,24/08/2016 tarih ve 526 sayılı yazısı okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan taslak 24/08/2016 tarihinde encümenimize havale edilmiş olup, incelemeye alınmıştır. İncelenen 2017 Mali Yılına ait Bütçe Taslağı ve Cetvellerine ilişkin ekte sunulan, rapor düzenlenmiştir.

Buna göre 2017 Mali yılına ait Bütçe Taslağı ve bağılı cetvelleri hazırlanarak Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe usulü Yönetmeliğine göre işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,22/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT

Şenay PEKTAŞ

Ramazan ÖZÇELİK

Cibrahil KURT

Belediye Başkanı

Daimi Encümen

Daimi Encümen

Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/09/2016
Karar No : 2016/233
Karar Konusu : Ruhsatsız İş Yerleri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,22/09/2016 tarih ve 236 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 3 (Üç) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı Suç Önleme ve Araştırma Ekipleri tarafından değişik tarihlerde yapılan kontrollerde 3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği Bağlar Kaymakamlığı,İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün,24/06/2016 tarih ve değişik sayılı yazılarında açıkça belirtildiğinden;

ADISOYADI : **T.C.KİMLİK NO :** **İŞİ :** **ADRESİ :**

1-Hamza SANSARKAN 26596599742 İsimsiz Kıraathane M.Halit Mah.Öğretmenler Cd.Güneydoğu Yapı Koop.Altı

2-Mahsun ÖKRENECEK 26197614028 İsimsiz Kıraathane Muradiye Mah.Fatih Cd.No:112/A

3-Cuma KARABAŞ 28786496572 İsimsiz Kıraathane Muradiye Mah.Gürsel Cd.Girme Pasajı Altı No:103

Bodrum Katı

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 3 (bir) iş yerinin iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasanın ilgili maddesine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettiğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/09/2016
Karar No :2016/234
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,22/09/2016 tarih ve 914 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyhşamil Mahallesi 508. Sok. No:12 bitişiğinde 6434 nolu parselde Murat ÖZEL (T.C.Kimlik No:33592361686) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından,15/08/2016 tarih 2016/1/70 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup,Kaçak Kontrol ekiplerince,19/09/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespit edilmiştir.” şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyhşamil Mahallesi 508. Sok. No:12 bitişiğinde 6434 nolu parselde Murat ÖZEL (T.C.Kimlik No: 33592361686) tarafından,

imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/09/2016
Karar No :2016/235
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,22/09/2016 tarih ve 915 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 362. Sok. No:5-7'de 975 ada 272 nolu parselde İcat KARABULUT (T.C.Kimlik No:10205138842) tarafından,imar kanununa aykırı olarak Zemin+1.Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından,31/08/2016 tarihli yapı tatil zabtı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştır.19/09/2016 tarihinde yapılan kontrolde;Z+1.kat üstüne)2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.” şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 362. Sok. No:5-7'de 975 ada 272 nolu parselde İcat KARABULUT (T.C.Kimlik No:10205138842)

tarafından, imar kanununa aykırı olarak Zemin+1.Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Yapı Kontrol Müdürlüğünün Elemanları tarafından,31/08/2016 tarihli yapı tatil zabtı ile mühürlemesi yapılmış ve gerekli yasal işlem yapılmıştır.19/09/2016 tarihinde yapılan kontrolde;Z+1.kat üstüne)2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden;3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 58.590,03 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.
T.C.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/09/2016
Karar No :2016/236
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,22/09/2016 tarih ve 916 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın"Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 355. Sok. No:7'de 975 ada 272 nolu parselde Veysel ŞİMŞEK (T.C.Kimlik No:33106375222) tarafından, imar kanununa aykırı olarak Zemin+1.Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından,mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştır.19/09/2016 tarihinde yapılan kontrolde;Z+1.kat üstüne) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir." şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 355. Sok. No:7'de 975 ada 272 nolu parselde Veysel ŞİMŞEK (T.C.Kimlik No:33106375222) tarafından, imar kanununa aykırı olarak Zemin+1.Kat kaçak yapı yapıldığı tespit

edilmiştir.Yapı Kontrol Müdürlüğünün Elemanları tarafından,mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştır.19/09/2016 tarihinde yapılan kontrolde;Z+1.kat üstüne)2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden;3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 36.929,47 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/09/2016
Karar No :2016/237
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,22/09/2016 tarih ve 917 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 352. Sok. No:10'da 975 ada 272 nolu parselde Ahmet ÇELİK (T.C.Kimlik No:41431100778) tarafından,imar kanununa aykırı olarak Zemin Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından,15/08/2016 tarihinde mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştır.19/09/2016 tarihinde yapılan kontrolde;Zemin kat üstüne)3 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.” şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 352. Sok. No:10'da 975 ada 272. nolu parselde Ahmet ÇELİK (T.C.Kimlik No:41431100778)

tarafından,imar kanununa aykırı olarak Zemin Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Yapı Kontrol Müdürlüğünün Elemanları tarafından,15/08/2016 tarihinde mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştır.19/09/2016 tarihinde yapılan kontrolde;Zemin kat üstüne)3 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden;3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 55.172,28 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/09/2016
Karar No :2016/238
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,22/09/2016 tarih ve 918 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi 899.Sok. 1.Çıkmaz No:1'de 630 ada 47. nolu parselde Abdullah AKAY (T.C.Kimlik No:34253070992) tarafından,imar kanununa aykırı olarak Z+2. Ve 3.Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğindendolayı,Müdürlüğümüz kaçak Kontrol Elemanları tarafından,23/08/2016 tarihinde mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştır.19/09/2016 tarihinde yapılan kontrolde;Z+3.Kat üstüne)1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.” şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi 899.Sok.1.Çıkmaz No:1'de 630 ada 47. nolu parselde Abdullah AKAY (T.C.Kimlik No:34253070992) tarafından,imar kanununa aykırı olarak Z+2. Ve 3.Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Yapı Kontrol Müdürlüğünün Elemanları tarafından, 23/08/2016 tarihinde mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştır.19/09/2016 tarihinde yapılan kontrolde;Z+3.Kat üstüne)1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden;3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 20.315,31 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/09/2016

Karar No :2016/239

Karar Konusu :İmar Kanununun 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,23/09/2016 tarih ve 920 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 359. Sok. No:8'de 975 ada 272 nolu parselde Mehmet BULUT (T.C.Kimlik No:41554069600) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin+2.Kat üstüne)1 kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından,19/09/2016 tarih ve 2016/1/79 sayılı yapı tatil zabtı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 359. Sok. No:8'de 975 ada 272 nolu parselde Mehmet BULUT (T.C.Kimlik No:41554069600)

tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin+2.Kat üstüne)1 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden;3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 13.315,92 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/09/2016
Karar No :2016/240
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,23/09/2016 tarih ve 921 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 359. Sok. No:7'de 975 ada 272 nolu parselde Fikriye YÜKSEL (T.C.Kimlik No:20893783774) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1.Kat üstüne)1 kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından,20/09/2016 tarih ve 2016/1/80 sayılı yapı tatil zabtı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zabtı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 359. Sok. No:7'de 975 ada 272 nolu parselde Fikriye YÜKSEL (T.C.Kimlik No:20893783774) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1.Kat üstüne)1 kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden;3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 13.315,92 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/09/2016
Karar No :2016/241
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,23/09/2016 tarih ve 922 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 354. Sok. No:10'da 975 ada 272 nolu parselde Mehmet UMEY (T.C.Kimlik No:17377883600) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1 Kat)2 kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,20/09/2016 tarih ve 2016/1/81

sayılı yapı tatil zabtı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zabtı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 354. Sok. No:10'da 975 ada 272 nolu parselde Mehmet UMEY (T.C.Kimlik No:17377883600) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1 Kat)2 kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden;3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 54.861,57 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

**T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/09/2016
Karar No :2016/242
Karar Konusu :Barış ŞENADAM

KONU:

Ruhsat Denetim Müdürlüğü'nün,23/09/2016 tarih ve 238 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 1 (1) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün Karma Ekipleri tarafından,24/08/2016 Tarihinde yapılan kontrollerde,söz konusu işyerinin Açma ve kapama saatlerine riayet etmediği tespitiyle 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun ilgili maddesine aykırı hareket ettiği Bağlar Kaymakamlığı,İlçe Emniyet

Müdürlüğünün,24/08/2016 tarih ve 93912487-40752.(91244)2016/1562 sayılı yazılarında açıkça belirtildiğinden;

ADI SOYADI : _____ T.C.KİMLİK NO : İŞİ : _____ ADRESİ : _____
1-Bariş ŞENADAM 40225138904 Şamata(Gece Yıldızı) Bar Alıpınar Mah.Yeni Mardin Blv.Üzeri
(Ruhsat sahibi)

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde;Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlı,14/06/2007 tarih ve 86 sıra nolu verilen İçkili Lokanta olarak faaliyet gösteren 40225138904 T.C.Kimlik No'lu Bariş ŞENADAM'a 2559 Sayılı Polis Vazife Selahiyet kanununun 6. maddesine istinaden, 1.115,00 TL.Para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde pesin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Şenay PEKTAŞ Ramazan ÖZÇELİK Cibrahil KURT
Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/09/2016
Karar No :2016/243
Karar Konusu :Ruhsatsız İşyeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,23/09/2016 tarih ve 239 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda isimleri yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü Ekipleri tarafından 25/08/2016 tarihinde yapılan denetimlerde; 3572 Sayılı Yasa

ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu,Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün,01/09/2016 tarih ve 93912487-40752.(91244). 2016/1592 sayılı yazılarında açıkça belirtildiğinden;

ADISOYADI : T.C.KİMLİK NO : İŞİ : ADRESİ
1-Nasrettin GELAN 47350847558 şamata Bar Alıpınar Mah.Yeni Mardin Blv.Üzeri No:37

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1 (Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümenimiz’ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’ne gönderilmesine,27/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Şenay PEKTAŞ Ramazan ÖZÇELİK Cibrahil KURT
Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :29/09/2016
Karar No :2016/244
Karar Konusu : Nakdi Yardım

KONU:
Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğü’nün,26/09/2016 tarih ve 455 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:
Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Kültür ve Sosyal İşleri Müdür V.Sibel ÇAKIN BAYHAN ”Bağlar Belediye Spor Kulübünün aktif ve sportif faaliyetlerini

sürdürebilmesi için sporcu, antrenör ödemeleri, ile v.b giderleri olmak üzere, kulüp harcamalarında kullanılmak üzere nakdi yardıma ihtiyaçları vardır”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Belediyemiz Spor kulübüne,açıklamalar neticesinde gerekli ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için 45.000,00 TL.Nakdi yardımın yapılmasına, bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,29/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :29/09/2016
Karar No :2016/245
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,27/09/2016 tarih ve 931 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 362. Sok. No:7 Bitişğinde 975 ada 272 nolu parselde Abdulselam BATIBAYIR (T.C.Kimlik No:10226121656) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1 Kat)2 kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,20/09/2016 tarih ve 2016/1/82 sayılı yapı tatil zabtı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 362. Sok. No:7 Bitişğinde 975 ada 272 nolu parselde Abdulselam BATIBAYIR (T.C.Kimlik No:10226121656) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin+1 Kat)2 kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden;3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 52.819,80 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,29/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :29/09/2016
Karar No :2016/246
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,27/09/2016 tarih ve 932 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Yapı Kontrol Müdür Vekili Erdal YILDIZ'ın“Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi Lefkoşe Cad.Veysel-1 Apt.Bitişğinde --ada 86 nolu parselde Mehmet ATEŞ (T.C.Kimlik No:21697739318) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Müdürlüğümüz Yapı Kontrol Elemanları tarafından,20/09/2016 tarih ve 2016/1/83 sayılı yapı tatil zabtı ile mühürlenmesi yapılmıştır.”şeklindeki açıklaması ve ekte sunulan yapı tatil zaptı,Mühür fekki ile İmar cezası hesaplama raporuna istinaden;

Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Şeyh Şamil Mahallesi Lefkoşe Cad.Veysel-1 Apt.Bitişğinde --ada 86 nolu parselde Mehmet ATEŞ (T.C.Kimlik No:21697739318) tarafından, imar kanununa aykırı olarak (Zemin Kat) 1 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden;3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan şahsa 22.854,72 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,29/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

**T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :29/09/2016
Karar No : 2016/247
Karar Konusu : Hisse Satışı
(Komisyona Havale)

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,29/09/2016 tarih ve 170 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür Vekili Yakub Şiyar EKİNCİ'nin“26638588376 T.C.Kimlik nolu Hatun AĞAOĞLU'nun,31/08/2016 tarih ve 4811 sayılı dilekçeye istinaden;İlimiz Bağlar İlçesi Tapu Kaydı;(Kayapınar mahallesi),1362 ada,1 nolu parselde kain Belediyemize ait 340,207 m² hissenin hissedarı olduğu,söz konusu yerin satışının yapılıp,yapılamayacağını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu İlimiz Bağlar İlçesi Tapu Kaydı;(Kayapınar mahallesi),1362 ada,1 nolu parselde kain Belediyemize ait 340,207 m² hissenin satışının daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Harita Kadastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ,Şehir Plancısı Neriman BARAN,Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görevli Ümit AY ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli ömer DURMUŞ'tan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun ve en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encümenine sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,29/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

**T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :29/09/2016
Karar No : 2016/248
Karar Konusu : Tevhit,İhdas ve Satış

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,29/09/2016 tarih ve 171 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür Vekili Yakub Şiyar EKİNCİ'nin“Belediyemiz Encümeninin,18/08/2016 tarih ve 2016/200 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu,toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mahallesi,181 ada,6,7 ve 8 nolu parselde Tevhid,İhdas sonucu oluşan A nolu parselde kain 3.77 m2. Arsanın,komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Ekteki komisyon raporuna göre; satışı talep edilen İlimiz Bağlar İlçesi Hashavar mahallesi,181 ada,6,7 ve 8 nolu parselde Tevhid,İhdas sonucu oluşan A nolu parselde kain 3,77 m2.arsanın satış işlemi için;Belediye Encümeninin,20/09/2016 ve 2016/224 sayılı kararı ile daha önceden satışı yapılan komşu parselin(183 ada,1 ve 2 nolu parsel) in fiyatı emsal bedel olarak alınmıştır.Oluşan değer $391,67 * 3,77 m^2 = 1.476,60TL.$ olarak takdir edildiği anlaşılmaktadır.

Söz konusu 3,77 m² arsanın 1.476,60TL. Bedelle 18745853720 T.C.Kimlik nolu Hasan ŞEHİR'e 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,29/09/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Hamit BAYAT
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :04/10/2016

Karar No :2016/249

Karar Konusu : Tevhid,İhdas ve İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,29/09/2016 tarih ve 1420 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,T.C.No:12770037254 Bünyamin ÇAKMAK'ın 26.09.2016 tarih ve 5260 sayılı dilekçesine istinaden;Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yapılan incelemede,Diyarbakır İli,Çöl Güzeli Mahallesi,48 nolu parsel ile ilgili olarak,İ1 ve İ2 nolu kadastro yollarının ihdas edilerek Belediyemiz adına tescil edilerek satışının yapılmasına,48 nolu parsel ile il i2 nolu parsellerin tevhid edilerek A nolu parsel olmasına,A nolu parselin İfraz edilerek B,C ve Y nolu parsellere ayrılmasına,Y nolu parselin imar yolu olarak Belediyemiz lehine bila bedel terki için;3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılmasına,ayrıca ihdas işleminin daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Harita Kadastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ,Mimar Aylın ÖZBUDAK,Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görevli Ümit AY ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Selahattin ASLAN'dan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun ve en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encüme sunacağı rapordan sonra 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ve Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,04/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :04/10/2016

Karar No :2016/250

Karar Konusu : İhdas,Tevhid,İfraz

KONU:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,29/09/2016 tarih ve 1421 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,T.C.Kimlik No:38245203726 Cuma YİĞİT'in 02.09.2016 tarih ve 5024 sayılı dilekçesine istinaden;Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yapılan incelemede,Diyarbakır İli Çölgüzeli Mahallesi,517 ve 521 nolu parseller ile ilgili olarak,ekli planda gösterildiği şekilde;B nolu parselin parktan ihdas edilerek,Belediyemiz adına tescil edilmesine,517 ve 521 nolu parseller tevhid edilerek A nolu parsel olmasına,Tevhid sonucu oluşan A nolu parselin ifrazen C,P ve Y nolu olmak üzere 3 parsel ayrılmasına,Y nolu parselin imar yolu olarak Belediyemiz lehine bila bedel olarak terkinine,park olarak ayrılan P nolu parsel ile park alanında ihdas edilen B nolu parselin miktar ve değer farkına bakılmaksızın takas edilerek hisseleri oranında A nolu parsel malikleri adına tesciline,C nolu parsel ile B nolu parselin tevhid edilerek D nolu parsel haline getirilmesi ve D nolu parselinde ifrazen E ve F olmak üzere 2 parsel ayrılması için 3194 sayılı İmar Kanununun 15,16. ve 17. maddelerine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine,04/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
T.C.DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :04/10/2016
Karar No :2016/251
Karar Konusu : Tevhid- İhdas

KONU :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün,03/10/2016 tarih ve 1428 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,T.C.No:29269483430 Pero ŞENOL“un 29.09.2016 tarih ve 5347 sayılı dilekçesine istinaden;Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yapılan incelemede;Diyarbakır İli Hashavar Mahallesi ,180 ada 3 nolu parsel ile ilgili olarak,ilgili folyesinde görüldüğü şekilde,A ile belirtilen Kadastro yolunun ihdas edilerek Belediyemiz adına tescil edilerek satışının yapılmasına,180 ada,3 nolu parsel ile A nolu parsel tevhid edilerek B nolu parsel olması için 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine istinaden işlem yapılmasına,ayrıca ihdas işleminin daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Harita Kadastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ,Mimar Aylın ÖZBUDAK,Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görevli Ümit AY ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Ömer DURMUŞ’tan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun ve en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encümene sunacağı rapordan sonra 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine istinaden işlem yapılması hususunda;hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ne ve Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’ne gönderilmesine,04/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

**T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :04/10/2016
Karar No : 2016/252
Karar Konusu : Hisse Satışı

(Komisyona Havale)

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,03/10/2016 tarih ve 180 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür Vekili Yakub Şiyar EKİNCİ'nin"40768120862 T.C.Kimlik nolu Erdal GÜZEL"in 07/09/2016 tarih ve 5028 sayılı dilekçeye istinaden;İlimiz Bağlar İlçesi Tapu Kaydı; Alıpınar Mahallesi 4759 ada, 1 nolu parselde kain ve İmar durumunda KÜLTÜREL TESİS ALANI olarak geçen Belediyemize ait ,583,71 m² hissenin hissedarı olduğu,söz konusu yerin satışının yapıp,yapılamayacağını arz ve talep ederim. "şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Satış işleminin daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Harita Kadastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ,Şehir Plancısı Neriman BARAN,Mimar Aylin ÖZBUDAK,Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görevli Ümit AY ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Sait AYYILDIZ'dan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun ve en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encümene sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,04/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :06/10/2016
Karar No :2016/253
Karar Konusu :İmar Kanununun 42.

Madde Uygulaması.

KONU :

Yapı Kontrol Müdürlüğünün,04/10/2016 tarih ve 979 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde;Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz Merkez Yunus Emre Mah.Sento Cad.991.Sok.No:6'da 506 ada,3 nolu parselde Kenan AKTAY(T.C.Kimlik No:31843418844) tarafından,(Zemin+1.Kat üstüne) 2 Kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı,Yapı Kontrol Müdürlüğünün Elemanları tarafından,26/09/2016 tarih ve 2016/1/84 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmış olup,ekte sunulan mühürleme tutanağı, imar cezası hesaplama raporu ve yapı tatil zaptına istinaden;

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak kat çalışması yapan Kenan AKTAY(T.C.Kimlik No:31843418844)'a 70.232,92 TL.Para cezasının uygulanması,kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,06/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :06/10/2016

Karar No : 2016/254
Karar Konusu : Kapalı teklif Usulü ile
Çay Evinin İhaleye verilmesi

KONU :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,05/10/2016 tarih ve 189 sayılı yazısı kokundu gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür Vekili Yakub Şiyar EKİNCİ'nin“Mülkiyeti Belediyemize ait Kaynartepe mahallesi 56 pafta,896 ada, 115 parselde kayıtlı taşınmazımızın üzerinde kurulu bulunan (150 m² açık alan ve 150 m² kapalı alan olmak üzere toplam 300 m²) çay evinin yeniden 3 yıl süreyle 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.a maddesine istinaden kapalı teklif usulü ile ihaleye çıkarılmasının uygun olduğunu arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Mülkiyeti Belediyemize ait Kaynartepe mahallesi 56 pafta,896 ada, 115 parselde kayıtlı taşınmazımızın üzerinde kurulu bulunan (150 m² açık alan ve 150 m² kapalı alan olmak üzere toplam 300 m²) çay evinin yeniden 3 yıl süreyle 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.a maddesine istinaden kapalı teklif usulü ile ihaleye çıkarılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin,Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,06/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :11/10/2016
Karar No :2016/255
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,06/10/2016 tarih ve 991 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 362.Sok.No/7 bitişğinde 975 ada 272.Nolu Parselde Abdulselam BATIBAYIR(T.C.Kimlik No:10226121656)tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin+1.Katı)2 kat kaçak yapı tespit edilmiş,Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 20.09.2016tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,04/10/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak kat çalışması yapan 10226121656 T.C.Kimlik Nolu Abdulselam BATIBAYIR'a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,11/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :11/10/2016
Karar No :2016/256
Karar Konusu :18.Madde Uygulaması.

KONU :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün,03/10/2016 tarih ve 1450 sayılı yazı ve eklerinin görüşülmesi hususu istenmektedir.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, İmar ve Şehircilik Müdür V.Yakub Şiyar EKİNCİ'nin "43087029946 T.C.Kimlik nolu Serdal GEZİCİ'nin,01/09/2016 tarih ve 4861 sayılı dilekçesine istinaden;Ölçek Harita Mühendislik İnşaat Taahhüt Müşavirlik tarafından hazırlanan 36 nolu düzenleme sahası ile ilgili parselasyon planları dağıtım cetvelleri buna ilişkin hesaplamalar.vs.onaylanması için;3194 sayılı imar kanununun 19.maddesi ve yönetmeliğin 39. Maddesi uyarınca onanması talep edilmektedir." şeklindeki açıklamasına istinaden;

Ölçek Harita Mühendislik İnşaat Taahhüt Müşavirlik tarafından hazırlanmış bulunan 36 nolu düzenleme sahası ilgili parselasyon planları dağıtım cetvelleri buna ilişkin hesaplamalar.vs.onaylanması için;3194 Sayılı İmar Kanununun 19.maddesi ve yönetmeliğin 39. Maddesi uyarınca onanması hususunda,

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine,11/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

**T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :11/10/2016
Karar No : 2016/257
Karar Konusu : Hisse Satışı
(Komisyona Havale)

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,06/10/2016 tarih ve 190 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür Vekili Yakub Şiyar EKİNCİ'nin"13664013880 T.C.Kimlik nolu Şakir TAN"ın 23/08/2016 tarih ve 4645 sayılı dilekçeye istinaden;İlimiz Bağlar İlçesi Tapu Kaydı; Hashavar Mahallesi 4487 ada, 1 nolu parselde kain Belediyemize ait ,608,32 m² hissenin hissedarı olduğu,söz konusu yerin satışının yapılıp,yapılamayacağını arz ve talep ederim. "şeklindeki açıklamasına istinaden;

Söz konusu Satış işleminin daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Harita Kadastro Mühendisi Hanefi USLU,Şehir Plancısı Neriman BARAN,Mimar Aylin ÖZBUDAK,Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görevli M.Mehdi AYDIN ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Süleyman YAKAN'dan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun ve en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encümenine sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,11/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

**T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :11/10/2016
Karar No : 2016/258
Karar Konusu : Hisse Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,10/10/2016 tarih ve 194 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür Vekili Yakub Şiyar EKİNCİ'nin“Belediyemiz Encümeninin,29/09/2016 tarih ve 2016/247 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu,10/10/2016 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Bağlar İlçesi Kayapınar mahallesi,1362 ada, 1 nolu parselde bulunan Belediyemize ait 340,207 m2.hissenin 26638588376 T.C.Kimlik nolu Hatun AĞAOĞLU' na komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Bağlar İlçesi Kayapınar mahallesi,1362 ada, 1 nolu parselde bulunan Belediyemize ait 340,207 m2. hissenin satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafından fiyatlar alınmış olup, ortalama fiyatın 457.50 TL olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen 457,50TL*340,207 m² =155.644,70 TL.Bedelle 26638588376 T.C.Kimlik nolu Hatun AĞAOĞLU'na 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,11/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :13/10/2016
Karar No : 2016/259
Karar Konusu : Ecrimisil

KONU :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,11/10/2016 tarih ve 195 sayılı yazısı okundu gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür Vekili Yakub Şiyar EKİNCİ'nin“Bağlar Spor Kulübünce kiraya verilen, aşağıda isim ve adresleri belirtilen yerler;05/05/2016 tarih ve 112 sayılı meclis kararı ile Belediyemize tüm alacaklarla birlikte devir edilerek protokoller iptal edilmiştir.Fesih ve tahliyeye ilişkin yazılar Müdürlüğümüz ve spor kulübünce ilgililere teblig edilmiştir.Tahliyelerin sağlanması için'de 06/06/2016 tarihinde Zabıta Müdürlüğüne 69 sayı ile yazı yazılmış;Ancak bu güne kadar herhangi bir işlem yapılmamış ve yazımıza cevap verilmemiştir.Yapılan araştırmalarda söz konusu yerlerin ilgili kişi ve kurumlarca tekrar kullanılmaya devam edildiği anlaşılmıştır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince ilgililerden Ecrimisil alınması gerekmektedir.Bunun için işgal edilen yerlerin piyasa araştırmasının yapılabilmesi için komisyon oluşturulması arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

ÖLÇÜM VE ECRİMİSİL TALEP EDİLEN YERLER :

- 1-ADA KAFE :BAĞCILAR MAHALLESİ.GÖLETLİ PARK İÇİ
- 2-BAJAR KAFE: ” ” ” ” ”
- 3-ANDOK KAFE: ” ” ” ” ”
- 4- ROSA KAFE: ” ” ” ” ”
- 5-RAPERİN BÜFE:“ ” ” ” ”
- 6- AVEDİK KAFE:.M.HALİT MAH.M.T.A.PARKI
- 7-SİPAN KAFE: M.HALİT MAH.RIHAN PARKI
- 8-EVDALE ZEYNIKE BÜFESİ:BAĞCILAR MAH.ENGELSİZ YAŞAM PARKI

Söz konusu işgal edilen yerlerin ölçümünün yapılması için İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Harita Kadastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ,Harita Kadastro Mühendisi Hanefi USLU'nun görevlendirilmesine,ayrıca işgal edilen yerlerin piyasa araştırmasının daha sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görevli Harita Kadastro Teknikeri Cüneyt AKTAŞ,Şehir Plancısı Neriman BARAN,Mimar Aysin ÖZBUDAK,Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görevli M.Mehdi AYDIN ve Mali Hizmetler Müdürlüğünde görevli Ömer DURMUŞ'tan oluşan fiyat takdir komisyonu oluşturulmasına, Komisyonun ve en az 3 piyasa esnafından alacağı teklifler ile encüme sunacağı rapordan sonra belirlenecek olan fiyat üzerinden işlem yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine,13/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :13/10/2016
Karar No :2016/260
Karar Konusu :Düzelme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,07/10/2016 tarih ve 996 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, ilgi 23.06.2016 tarih ve 2016/92 sayılı encümen kararı.

İlgi sayılı encümen kararının dosyası üzerinde Yapı Kontrol Müdürlüğünce yapılan inceleme neticesinde :Encümen kararında adı geçen Lütfü BAYDUR'un 40721601360 TC.kimlik numarasının sehven yanlış yazıldığı,doğrusunun 40726101360 olduğu görülmüştür. Sehven yapılan bu yanlıştan dolayı 23.06.2016 tarih ve 2016/92 sayılı encümen kararının iptaline,bu nedenle Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi –Ada 290.parselde 40726101360 TC. Kimlik nolu Lütfü BAYDUR tarafından imar kanununa aykırı olarak inşa edilmiş,(Zemin Katı)1 kat kaçak yapı tespit edilmiş,Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 18.04.2016 tarihli ve2016/1/08 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmış olup ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki tutanağına istinaden;

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan 40726101360 T.C.Kimlik nolu Lütfü BAYDUR'a 21.756,16 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,13/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V

T.C.

DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :13/10/2016
Karar No :2016/261
Karar Konusu :Düzelme

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,07/10/2016 tarih ve 997 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, ilgi 23.06.2016 tarih ve 2016/93 sayılı encümen kararı.

İlgi sayılı encümen kararının dosyası üzerinde Yapı Kontrol Müdürlüğünce yapılan inceleme neticesinde :Encümen kararında adı geçen Lütfü BAYDUR'un 40721601360 TC.kimlik numarasının sehven yanlış yazıldığı,doğrusunun 40726101360 olduğu görülmüştür.Sehven yapılan bu yanlıştan dolayı 23.06.2016 tarih ve 2016/93 sayılı encümen kararının iptaline,bu nedenle Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Buyuransu Mahallesi –Ada 290.parselde 40726101360 TC. Kimlik nolu Lütfü BAYDUR tarafından imar kanununa aykırı olarak inşa edilmiş,(Hayvan ahır) 1 kat kaçak yapı tespit edilmiş,Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 18.04.2016 tarihli ve2016/1/08A sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmış olup ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki tutanağına istinaden;

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan 40726101360 TC. Kimlik nolu Lütfü BAYDUR 'a 8.535,84 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,13/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :18/10/2016
Karar No :2016/262
Karar Konusu :Ruhsatsız İşyeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,17/10/2016 tarih ve 266 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda isimleri yazılı olan 2 (İki) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı Suç Önleme ve Araştırma Büro Amirliği tarafından değişik tarihlerde yapılan denetimlerde;3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu,Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün,30/09/2016 tarih ve 93912487-40752.(91244). 2016/1661 sayılı yazılarında açıkça belirtildiğinden;

ADISOYADI : T.C.KİMLİK NO : İŞİ : ADRESİ

1-Mehmet CANKAT 37639208446 İsimsiz Kıraathane M.Halit.Mah.407.Sok.Uğurlu Apt.D Blok Altı
2-Yunus Emre FİLİZ 10514595022 İsimsiz Kıraathane M.Halit.Mah.406.Sok.No:2/D

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 2 (İki) iş yerinin, iş yeri açma ve çalışma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,18/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Şenay PEKTAŞ Ramazan ÖZÇELİK Cibrahil KURT
Belediye Başkanı Daimi Encümen Daimi Encümen Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :18/10/2016
Karar No :2016/263
Karar Konusu :Ruhsatsız İşyeri

KONU :

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün,17/10/2016 tarih ve 267 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,şağıda isimleri yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,Bahçeli Evler Doktorlar Sitesi sakinlerince yazılan dilekçede ;3572 Sayılı Yasa ile 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiği hususu,Bahçeli Evler Doktorlar Sitesi sakinlerinin, Müdürlüğünün,29/09/2016 tarih ve 201605317 sayılı ile 08/09/2016 tarih ve 2016/05069 sayılı yazılarında açıkça belirtildiğinden;

<u>ADI SOYADI</u> :	<u>T.C.KİMLİK NO</u> :	<u>İŞİ</u> :	<u>ADRESİ</u> _____
1-Azat İÇLİ	40036130906	Sidar Cafeterya	Ş.Şamil Mah.500.Sok.No:36

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; Yukarıda belirtilen 1 (Bir) iş yerinin, iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatının olmadığı tespitiyle,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife Kanununun 7. maddesinin 3. bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yeri açmak) aykırı hareket ettğinden,Encümenimiz'ce iş yerinin kapatılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,18/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Belediye Başkanı	Şenay PEKTAŞ Daimi Encümen	Ramazan ÖZÇELİK Daimi Encümen	Cibrahil KURT Daimi Encümen
--------------------------------------	-------------------------------	----------------------------------	--------------------------------

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :18/10/2016
Karar No :2016/264
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,14/10/2016 tarih ve 1019 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 352.Sokak No:10'da 975 ada, 272.Parselde Ahmet ÇELİK (T.C.Kimlik No:41431100778)tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin Kat)1 kat kaçak yapı tespit edilmiş,Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 15.08.2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştı.19.09.2016 tarihinde Kaçak Kontrol Ekibince yapılan kontrolde ,(Zemin kat üzerine) 3 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup 2016/1/77 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile 2. Mühürlemesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,11/10/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak kat çalışması yapan 41431100778 T.C.Kimlik Nolu Ahmet ÇELİK'e ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,18/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :18/10/2016
Karar No :2016/265
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,14/10/2016 tarih ve 1020 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 362.Sok. No:5-7 ,975 ada 272.Parselde İcat KARABULUT (T.C.Kimlik No:10205138842)tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin Kat)1 kat kaçak yapı tespit edilmiş,Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 24.08.2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştı.31.08.2016 tarihinde Kaçak Kontrol Ekibince yapılan kontrolde ,(Zemin kat üzerine) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup 2016/1/74 sayılı Yapı Tatil Zaptı ile 2. Mühürlemesi yapılmıştır. 19.09.2016 tarihinde yapılan kontrolde (Zemin+1 üstüne)2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilerek 2016/78 sayılı yapı tatil zaptı ile 3.Mühürlemesi yapılmış,Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,11/10/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak kat çalışması yapan 10205138842 T.C.Kimlik Nolu İcat KARABULUT 'a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,18/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :18/10/2016
Karar No :2016/266
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,14/10/2016 tarih ve 1021 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 359.Sok. No:8'de ,975 ada 272.Parselde Fikriye YÜKSEL(T.C.Kimlik No:20893783774)tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin+1. kat üstüne)1 kat kaçak yapı tespit edilmiş,Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 20.09.2016 tarih ve 2016/180 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştı.,Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,12/10/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak kat çalışması yapan 20893783774 T.C.Kimlik Nolu Fikriye YÜKSEL 'e ait kaçak olarak yapılan yerin yaktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,18/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :18/10/2016
Karar No :2016/267
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,14/10/2016 tarih ve 1022 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 354.Sok. No:10'da ,975 ada 272.Parselde Mehmet UMEY(T.C.Kimlik No:17377883600)tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin+1. katı)2 kat kaçak yapı tespit edilmiş,Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 20.09.2016 tarih ve 2016/1/81 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştı.,Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,12/10/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak kat çalışması yapan 17377883600 T.C.Kimlik Nolu Mehmet UMEY'e ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,18/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :18/10/2016
Karar No :2016/268
Karar Konusu :İmar kanununun 42.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,17/10/2016 tarih ve 1029 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Yeniköy Mahallesi 1044.Sokak No :8'de 591 ada 34. Parselde Miriye ER (T.C.No: 14063740612) tarafından(Zemin Kat Üstüne)1 kat kaçak yapı tespit edildiğinden dolayı Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 10.10.2016 tarihli ve 2016/1/87 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.Yapılan aykırı çalışmadan dolayı,yapı 126.00 M2 olup;Müdürlüğümüzce bu hususa ilişkin hissesi oranında hesaplanan imar cezası hesaplama raporu ekte sunulmuştur.

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan 14063740612 T.C.Kimlik nolu Miriye ER 'e 18.642,28 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,18/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :18/10/2016
Karar No :2016/269
Karar Konusu :İmar kanununun 42.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,17/10/2016 tarih ve 1030 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez, Mevlana Halit Mahallesi 350.Sokak No :11'de 975 ada 272. Parselde Sultan TURAN (T.C.Kimlik No:26659566230)tarafından,,(Zemin+1.Katı)2 kat kaçak yapı tespit edildiğinden dolayı Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 10.10.2016 tarihli ve 2016/1/86 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.Yapılan aykırı çalışmadan dolayı,yapı 252.60 M2 olup;Müdürlüğümüzce bu hususa ilişkin hissesi oranında hesaplanan imar cezası hesaplama raporu ekte sunulmuştur.

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan 26659566230 T.C.Kimlik nolu Sultan TURAN'a 37.373,34 TL.Para cezasının uygulanması,Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,18/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd

T.C.
DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :18/10/2016
Karar No :2016/270
Karar Konusu :İmar kanununun 42.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,17/10/2016 tarih ve 1031 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez, Mevlana Halit Mahallesi 362.Sokak No:7' Bitişiginde 975 ada 272. Parselde Yapı Sahibi Abdulselam BATIBAYIR (T.C.Kimlik No:10226121656) tarafından,,(Zemin+1.Katı)2 kat kaçak yapı tespit edildiğinden dolayı Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 20.09.2016 tatil zaptı ile mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştı.10.10.2016 tarihinde yapılan kontrolde ;(Zemin+1 Katın Üstüne) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Yapılan aykırı çalışmadan dolayı,yapı 374.00 M2 olup;Müdürlüğümüzce bu hususa ilişkin hissesi oranında hesaplanan imar cezası hesaplama raporu ekte sunulmuştur.

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan 10226121656 T.C.Kimlik nolu Abdulselam BATIBAYIR'a 55.335,03 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itiraz olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,18/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :20/10/2016
Karar No :2016/271
Karar Konusu :İmar kanununun 42.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,18/10/2016 tarih ve 1038 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,
İlgi:01/11/2012 tarih ve 01/05/sayılı Yapı tatil zaptı.
İlgi:13/11/2012 tarih ve 2012/219 sayılı Encümen kararı.
İlgi:Diyarbakır 2.İdare Mahkemesinin 07/09/2016 tarih ve 2016/825 Esas 2016/1072 nolu kararı.

İlgi Encümen kararına esas olan İmar cezası hesap raporunda“yapı sınıfı“yanlış yazıldığından dolayı para cezasının yanlış hesaplandığı gerekçesiyle;ilgi Mahkeme kararıyla“dava konusu işlemin para cezasına yönelik kısmının iptaline.“karar verilmiştir.Bu nedenle yeniden işlem tesis edilmesi nedeniyle;

İlgi tarihli Yapı tatil zaptına istinaden Yapı Kontrol Müdürlüğümüzce yapılan incelemede; Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan İlimiz merkez Yunus Emre Mahallesi Sento Caddesi Geterler Düğün Salonu alanı 4102 Ada,2.nolu Parselde yapı sahibi Vedat GETER (T.C.Kimlik No:35077311254) tarafından kaçak yapı (Halı Saha)yapıldığı tespit edildiğinden dolayı Yapı Kontrol Müdürlüğümüzün Kaçak Kontrol elemanları tarafından,01.11.2012 tarihinde mühürlenmiş ve gerekli yasal işlem yapılmıştır.Yapılan aykırı çalışmadan dolayı,yapı 1920.00 M2 olup; bu hususa ilişkin ekte sunulan hissesi oranında hesaplanan imar cezası hesaplama raporu,yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

Söz konusu 13/11/2012 tarihinde alınan ve 2012/219 sayılı Encümen kararının iptaline ve yeniden 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan 35077311254 T.C.Kimlik nolu Vedat GETER'e 112.779,76 TL.Para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,20/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Şenay PEKTAŞ Ramazan ÖZÇELİK Cibrahil KURT

Belediye Başkanı

Daimi Encümen

Daimi Encümen

Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.

DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :25/10/2016

Karar No :2016/272

Karar Konusu :Ruhsatsız İş Yeri
(Ömer GEZEN)

KONU:

Ruhsat Denetim Müdürlüğü'nün,21/10/2016 tarih ve 268 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,şağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü Suç Önleme ve Soruşturma Büro Amirliği tarafından 02/10/2016 Tarihinde yapılan kontrollerde,3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak)aykırı hareket ettiği Bağlar Kaymakamlığı,İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün, 08/10/2016 tarih ve 93912487-40752.E.2016100615280480763 sayılı yazılarında açıkça belirtildiğinden;

ADI SOYADI : _____ T.C.KİMLİK NO : İŞİ : _____ ADRESİ : _____
1-Ömer GEZEN 22282737542 isimsiz Kiraathane Y.Emre Mah.N.Coşkun Cd.Dilan Apt.No:1

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde;22282737542 T.C.Kimlik No'lu Ömer GEZEN tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı olmadan faaliyet gösteren işyerinin 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak)aykırı hareket ettiğinden Encümenimizce kapatma cezasının uygulanması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,25/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :25/10/2016
Karar No :2016/273
Karar Konusu :Ruhsatsız İş Yeri
(Gökhan ÇETİN)

KONU:

Ruhsat Denetim Müdürlüğü'nün,21/10/2016 tarih ve 269 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,Başbakanlık İletişim Merkezi'ne yapılan şikayete istinaden,Ruhsat ve Denetim Müdürlüğümüz ekiplerince yapılan kontrolde;3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak)aykırı hareket ettiği Belediyemiz Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünün,12/10/2016 tarih ve 125 sayılı yazılarında açıkça belirtildiğinden;

ADI SOYADI : **T.C.KİMLİK NO** : **İŞİ** : **ADRESİ** :
1-Gökhan ÇETİN 49801549066 Maviş Kıraathanesi Bağcılar Mah.Orhan Doğan Cd.Ataş Şehir-2
Sit.C/BlokNo:4/D

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; 49801549066 T.C.Kimlik No'lu Gökhan ÇETİN tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı olmadan faaliyet gösteren işyerinin 3572 Sayılı Yasa ile 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 7.maddesinin 3.bendine (izin almadan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri açmak) aykırı hareket ettiğinden Encümenimizce kapatma cezasının uygulanması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,25/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :25/10/2016
Karar No :2016/274
Karar Konusu :Barış ŞENADAM

KONU:

Ruhsat Denetim Müdürlüğü'nün,21/10/2016 tarih ve 275 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 1 (Bir) işyeri sahibinin,Bağlar Kaymakamlığı Asayiş Şube Müdürlüğü'nün Ekipleri tarafından,03/10/2016 Tarihinde yapılan kontrollerde,söz konusu işyerinin Canlı müzik yapıldığı tespitiyle 2559 Sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanunun ilgili maddesine aykırı hareket ettiği Bağlar Kaymakamlığı,İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün, 13/10/2016 tarih ve 93912487-40752.E.101214332675742 sayılı yazılarında açıkça belirtildiğinden;

ADI SOYADI : _____ **T.C.KİMLİK NO** : **İŞİ** : _____ **ADRESİ** : _____
1-Barış ŞENADAM 40225138904 Şamata(Gece Yıldızı) Bar Alıpınar Mah. Mardin Blv.Üzeri No:46
(Ruhsat sahibi)

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde;Bağlar Belediye Başkanlığı tarafından işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı,14/06/2007 tarih ve 86 sıra nolu verilen İçkili Lokanta olarak faaliyet gösteren 40225138904 T.C.Kimlik No'lu Barış ŞENADAM'a 2559 Sayılı Polis Vazife Selahiyet kanununun 6. maddesine istinaden, 2.240,00 TL.Para cezasının uygulanmasına, Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,25/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT Şenay PEKTAŞ Ramazan ÖZÇELİK Cıbrahim KURT

Belediye Başkanı

Daimi Encümen

Daimi Encümen

Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/10/2016
Karar No : 2016/275
Karar Konusu : Hisse Satışı

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,20/10/2016 tarih ve 210 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür Vekili Yakub Şiyar EKİNCİ'nin"Belediyemiz Encümeninin,04/10/2016 tarih ve 2016/252 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu,20/10/2016 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Bağlar İlçesi Alıpınar mahallesi(tapu kaydı;Alıpınar Mahallesi),4759 ada, 1 nolu parselde kain ve imar durumunda KÜLTÜR TESİSİ ALANI olarak geçen Belediyemize ait 583,71 m2.hissenin 40768120862 T.C.Kimlik nolu Erdal GÜZEL'e komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. "şeklindeki açıklamasına istinaden;

Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen İlimiz Bağlar İlçesi Alıpınar mahallesi(tapu kaydı;Alıpınar Mahallesi),4759 ada, 1 nolu parselde kain ve imar durumunda KÜLTÜR TESİSİ ALANI olarak geçen Belediyemize ait 583,71 m2.hissenin satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafından fiyatlar alınmış olup, ortalama fiyatın 766,67 TL olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen 766,67TL*583,71 m² =447,512,95 TL.Bedelle 40768120862 T.C.Kimlik nolu Erdal GÜZEL'e 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT

Şenay PEKTAŞ

Ramazan ÖZÇELİK

Cibrahil KURT

Belediye Başkanı

Daimi Encümen

Daimi Encümen

Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/10/2016
Karar No : 2016/276
Karar Konusu : Tevhid,İhdas,İfraz,Satış

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,20/10/2016 tarih ve 211 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür Vekili Yakub Şiyar EKİNCİ'nin"Belediyemiz Encümeninin,04/10/2016 tarih ve 2016/249 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu,20/10/2016 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre satışı talep edilen Diyarbakır İli Çöl Güzeli mahallesi,48 nolu parselin tevhid-İhdas-İfraz işleminden sonra oluşan İ1 (467,50 m²) ve İ2(20,91 m²)nolu parseldeki toplam 488.41 m² arsanın 2950475607 vergi kimlik ve 26696 sicil numaralı DİCLE GRUP GIDA PETROL İNŞAAT NAKLİYE MADENCİLİK SAN. VE TİC. LDT.ŞTİ.'ne komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. "şeklindeki açıklamasına istinaden;

Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen Diyarbakır İli Çöl Güzeli mahallesi,48 nolu parselin Tevhid-İhdas-İfraz işleminden sonra oluşan İ1 (467,50 m²) ve İ2(20,91 m²)nolu parseldeki toplam 488.41 m² arsanın satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafından fiyatlar alınmış olup, ortalama fiyatın 566,67 TL olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen 566,67 TL*488,41 m² =276.767,29 TL.Bedelle DİCLE GRUP GIDA PETROL İNŞAAT NAKLİYE MADENCİLİK SAN. VE TİC. LDT.ŞTİ.'ne 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi

Birsen KAYA AKAT

Şenay PEKTAŞ

Ramazan ÖZÇELİK

Cibrahil KURT

Belediye Başkanı

Daimi Encümen

Daimi Encümen

Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/10/2016
Karar No : 2016/277
Karar Konusu : Tevhid,İhdas,Satış

KONU:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,20/10/2016 tarih ve 212 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür Vekili Yakub Şiyar EKİNCİ'nin“Belediyemiz Encümeninin,04/10/2016 tarih ve 2016/251 sayılı kararına istinaden fiyat takdir komisyonu,20/10/2016 tarihinde toplanıp kararını yazmıştır. Ekteki komisyon Raporuna göre satışı talep edilen Diyarbakır İli Hashavar mahallesi,180 ada, 3 nolu parselin tevhid-İhdas sonucu oluşan durum haritasında gösterildiği şekli ileA nolu parselde kain 117,00 m2.arsanın 29269483430 T.C.Kimlik nolu Pero ŞENOL'a komisyon raporu doğrultusunda satışının yapılmasını arz ve talep ederim. ”şeklindeki açıklamasına istinaden;

Ekteki komisyon raporuna göre satışı talep edilen Diyarbakır İli Hashavar mahallesi,180 ada, 3 nolu parselin tevhid-İhdas sonucu oluşan durum haritasında gösterildiği şekli ileA nolu parselde kain 117 m2.arsanın satış işlemi için 3(üç) piyasa esnafından fiyatlar alınmış olup, ortalama fiyatın 386,67 TL olduğu ve hisse değeri olarak takdir edilen 386,67TL*117,00 m² =45.240,39 TL.Bedelle 29269483430 T.C.Kimlik nolu Pero ŞENOL'a 3194 Sayılı İmar Kanununun 17.maddesine istinaden satış işleminin yapılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/10/2016
Karar No :2016/278
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,24/10/2016 tarih ve 1048 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 355.Sok.No/7 975 ada 272.Nolu Parselde Veysel ŞİMŞEK(T.C.Kimlik No:33106375222)tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin+1.Katı) 2 kat kaçak yapı tespit edilmiş,Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 05.08.2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.19.08.2016 tarihinde Kaçak Kontrol Ekiplerince yapılan kontrolde, (Zemin+1.Katı) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup 2016/1/75 sayılı Yapı tatil zaptı ile 2. mühürlemesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,17/10/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak kat çalışması yapan 33106375222 T.C.Kimlik Nolu Veysel ŞİMŞEK'e ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT

Şenay PEKTAŞ

Ramazan ÖZÇELİK

Cibrahil KURT

Belediye Başkanı

Daimi Encümen

Daimi Encümen

Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/10/2016
Karar No :2016/279
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,24/10/2016 tarih ve 1049 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez 5 Nisan Mahallesi 899. Sok. 1. Çıkamaz No/1 630 ada 47. Parselde Abdullah AKAY (T.C.Kimlik No:34253070992)tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin+1.Kat üstüne) 2 kat kaçak yapı tespit edilmiş,Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 23.08.2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.19.08.2016 tarihinde Kaçak Kontrol Ekiplerince yapılan kontrolde, (Zemin+3.Kat üzerine) 1 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiş olup 2016/1/76 sayılı Yapı tatil zaptı ile 2. mühürlemesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30(Otuz) gün süre verilmiş olup,17/10/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak kat çalışması yapan 34253070992 T.C.Kimlik Nolu Abdullah AKAY'a'e ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/10/2016
Karar No :2016/280
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,24/10/2016 tarih ve 1050 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 359. Sok. No/8 975 ada 272. Parselde Mehmet BULUT (T.C.Kimlik No:41554069600)tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin+2.Kat üstüne) 1 kat kaçak yapı tespit edilmiş,Müdürlüğümüz Kaçak elemanları tarafından 19.09.2016 ve 2016/1/79 sayılı Yapı tatil zaptı ile 2. mühürlemesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup,12/10/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak kat çalışması yapan 41554069600 T.C.Kimlik Nolu Mehmet BULUT'a'a'e ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT

Şenay PEKTAŞ

Ramazan ÖZÇELİK

Cibrahil KURT

Belediye Başkanı

Daimi Encümen

Daimi Encümen

Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/10/2016
Karar No :2016/281
Karar Konusu :İmar kanununun 42.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün, 24/10/2016 tarih ve 1054 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez, Mevlana Halit Mahallesi 353.Sokak No:6'da 975 ada 272. Parselde Yapı Sahibi İhsan BARUT (T.C.Kimlik No:23458698858) tarafından,(Zemin+1.Kat) 2 kat kaçak yapı tespit edildiğinden dolayı Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 20.10.2016 tarih ve 2016/1/90 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.Yapılan aykırı çalışmadan dolayı, yapı 297.50 M2 olup;Müdürlüğümüzce bu hususa ilişkin hissesi oranında hesaplanan imar cezası hesaplama raporu ekte sunulmuştur.

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan 23458698858 T.C.Kimlik nolu İhsan BARUT'a 44.016,50 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DIYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/10/2016
Karar No :2016/282
Karar Konusu :İmar kanununun 42.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün, 24/10/2016 tarih ve 1055 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez, Mevlana Halit Mahallesi 352.Sokak No:11'de 975 ada 272. Parselde Yapı Sahibi Muharrem AKTAŞ (T.C.Kimlik No:19384816718) tarafından,(Zemin+1.Kat) 2 kat kaçak yapı tespit edildiğinden dolayı Yapı Kontrol Müdürlüğümüz elemanları tarafından 17.10.2016 tarih ve 2016/1/89 sayılı yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır.Yapılan aykırı çalışmadan dolayı, yapı 190.00 M2 olup;Müdürlüğümüzce bu hususa ilişkin hissesi oranında hesaplanan imar cezası hesaplama raporu ekte sunulmuştur.

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan 19384816718 T.C.Kimlik nolu Muharrem AKTAŞ'a 28.111,38 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :27/10/2016
Karar No :2016/283
Karar Konusu :İmar kanununun 42.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün, 24/10/2016 tarih ve 1056 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez, Mevlana Halit Mahallesi 354.Sokak No:10'da 975 ada 272. Parselde Yapı Sahibi Mehmet UMEY (T.C.Kimlik No:17377883600) tarafından,Zemin+1.Kat kaçak yapı tespit edildiğinden dolayı Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından 20.09.2016 tarihinde mühürlenmesi yapılmıştır.17.10.2016 tarihinde yapılan kontrolde, (Zemin+1.Kat üzerine) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Yapılan aykırı çalışmadan dolayı, yapı 381.60 M2 olup;Müdürlüğümüzce bu hususa ilişkin hissesi oranında hesaplanan imar cezası hesaplama raporu ekte sunulmuştur.

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan 17377883600 T.C.Kimlik nolu Mehmet UMEY'e 56.459,48 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı,ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,27/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cıbrahim KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :01/11/2016
Karar No :2016/284
Karar Konusu :Ruhsatsız İş Yerleri

KONU:

Ruhsat Denetim Müdürlüğü'nün,31/10/2016 tarih ve 276 sayılı yazı ve ekleri okundu, gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan,aşağıda ismi yazılı olan 3 (Üç) işyeri sahibinin,Av.Mahmut AYTEKİN'in şikayet dilekçesine istinaden,Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ekiplerince yapılan kontrolde,3572 Sayılı Yasanın 6.maddesine(izin almadan İş yeri açmak)aykırı hareket ettiği Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün,17/10/2016 tarih ve 201605665 sayılı yazılarında açıkça belirtildiğinden;

<u>ADI SOYADI</u> :	<u>T.C.KİMLİK NO</u> :	<u>İŞİ</u> :	<u>ADRESİ</u> :
1-Bilen Lojistik Kimya İnş.Enerji Turizm ve Tic.Ltd.Şti.	(Vergi No:1710297270)		M.Halit Mah.T.Özal Bulv.Umut-2 Konutları B Blok Kat:2 No:2
2-Dibay İnşaat Ltd.Şti	(Vergi No:2950429530)		M.Halit Mah.T.Özal Bulv.Umut-2 Konutları B Blok Kat:4 No:10
3-Dicle Çimento Hazır Beton Ltd.Şti	(Vergi No:2950452196)		M.Halit Mah.T.Özal Bulv.Umut-2 Konutları B Blok Kat:2 No:1

Belediyemizce, yapılan dosya tetkiki neticesinde; yukarıda isimleri bulunan 3(üç) işyerinin, işyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı olmadan faaliyet gösterdiği için 3572 Sayılı Yasanın 6.maddesine (izin almadan iş yeri açmak)aykırı hareket ettiğinden Encümenimizce kapatma cezasının uygulanması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'ne gönderilmesine,01/11/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Burhan KOÇ
İmar ve Şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :08/11/2016

Karar No :2016/285

Karar Konusu :İmar kanununun 42.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün, 08/11/2016 tarih ve 1103 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez, Mevlana Halit Mahallesi 352.Sokak No:11'de 975 ada 272. Parselde Yapı Sahibi Muharrem AKTAŞ (T.C.Kimlik No:19384816718) tarafından,(Zemin+1.Kat)2 kat Kaçak yapı tespit edildiğinden dolayı Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından 17.10.2016 tarihinde mühürlenmesi yapılmıştır.01.11.2016 tarihinde yapılan kontrolde, (Z+1.Kat üstüne) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Yapılan aykırı çalışmadan dolayı, yapı 200.00 M2 olup;Müdürlüğümüzce bu hususa ilişkin hissesi oranında hesaplanan imar cezası hesaplama raporu ekte sunulmuştur.

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan 19384816718 T.C.Kimlik nolu Muharrem AKTAŞ'a 29.590,92 TL.Para cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30

(Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,08/11/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :08/11/2016
Karar No :2016/286
Karar Konusu :İmar kanununun 42.Madde Uygulaması

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün, 08/11/2016 tarih ve 1104 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde, Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez, Mevlana Halit Mahallesi 353.Sokak No:6, 975 ada 272. Parselde Yapı Sahibi İhsan BARUT (T.C.Kimlik No:23458698858) tarafından,(Zemin+1)kat kaçak yapı yapıldığı tespit edildiğinden dolayı Müdürlüğümüz Kaçak Kontrol Elemanları tarafından 20.10.2016 tarihinde mühürlenmesi yapılmıştır.01.11.2016 tarihinde yapılan kontrolde, (Z+1.Kat üstüne) 2 kat daha kaçak yapı yapıldığı tespit edilmiştir.Yapılan aykırı çalışmadan dolayı, yapı 315.00 M2 olup;Müdürlüğümüzce bu hususa ilişkin hissesi oranında hesaplanan imar cezası hesaplama raporu ekte sunulmuştur.

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesine istinaden kaçak yapı çalışması yapan 23458698858 T.C.Kimlik nolu İhsan BARUT'a 46.605,71 TL.Para

cezasının uygulanması Kararın tebliğ tarihinden itibaren söz konusu para cezasını 30 (Otuz) gün içerisinde Belediyemiz Veznesine yatırılması, yatırılmadığı takdirde 6183 Sayılı Yasanın ilgili maddesine göre işlem yapılacağı, ayrıca 15 gün içerisinde peşin yatırdığı takdirde % 25 indirimden faydalanacağı, para cezasına itirazı olduğu takdirde bu konuyla ilgili idare Mahkemelerinde dava açılacağı hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,08/11/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

**T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :08/11/2016
Karar No :2016/287
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,08/11/2016 tarih ve 1105 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 352. Sok. No:11, 975 ada 272. Parselde Muharrem AKTAŞ (T.C.Kimlik No:19384816718)tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin+1.Kat üstüne) 2 kat kaçak yapı tespit edilmiş,Müdürlüğümüz Kaçak elemanları tarafından 17.10.2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup,31/10/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak kat çalışması yapan 19384816718 T.C.Kimlik Nolu Muharrem AKTAŞ'a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,08/11/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :08/11/2016
Karar No :2016/288
Karar Konusu :İmar Kanununun 32.Maddesi
Uygulaması.

KONU:

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün,08/11/2016 tarih ve 1106 sayılı yazı ve ekleri okundu,gereği görüşüldü.

KARAR:

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Belediyemiz sınırları dahilinde İlimiz Merkez Mevlana Halit Mahallesi 353. Sok. No:6, 975 ada 272. Parselde İhsan BARUT (T.C.Kimlik No:23458698858)tarafından imar kanununa aykırı olarak,(Zemin+1.Kat) 2 kat kaçak yapı tespit edilmiş,Müdürlüğümüz Kaçak elemanları tarafından 20.10.2016 tarihli yapı tatil zaptı ile mühürlenmesi yapılmıştır. Yapı sahibine aykırılığın giderilmesi için 30 (Otuz) gün süre verilmiş olup,31/10/2016 tarihinde yapılan kontrollerde,mühürlemeye uymayarak mühür fekki suçu işlediği tespitiyle, ekte sunulan yapı tatil zaptı ile Mühür fekki Tutanağına istinaden;

Bu nedenle 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesine istinaden kaçak kat çalışması yapan 23458698858 T.C.Kimlik Nolu İhsan BARUT 'a ait kaçak olarak yapılan yerin yıktırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin Yapı Kontrol Müdürlüğü'ne gönderilmesine,08/11/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

BEKLEMEDE

T.C.
DİYARBAKIR BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :...../2016
Karar No : 2016/
Karar Konusu : Kapalı teklif Usulü ile
Çay Evinin İhaleye verilmesi

KONU :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün,25/07/2011 tarih ve 180 sayılı yazısı kokundu gereği görüşüldü.

KARAR :

Mevzuun yapılan müzakeresi neticesinde,Emlak ve İstimlak Müdür Vekili 'ın "Mülkiyeti Belediyemize ait Kaynartepe mahallesi 56 pafta,896 ada, 115 parselde kayıtlı taşınmazımızın üzerinde kurulu bulunan (150 m² açık alan ve 150 m² kapalı alan olmak üzere toplam 300 m²) çay evinin 18/08/2011 tarihinde kiralama süresi biteceğinden,yeniden 3 yıl süreyle 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.a maddesine istinaden kapalı teklif usulü ile ihaleye çıkarılmasının uygun olduğunu arz ve talep ederim. "şeklindeki açıklamasına istinaden;

İŞYERİ : 1 AYLIK K.B : 1 YILLIK K.B : 2 YILLIK K.B :
Çay Evi 3.000,00 TL 36.000,00 TL 108.000,00 TL
(150 m² açık alan, 150 m² kapalı alan)

Mülkiyeti Belediyemize ait Kaynartepe mahallesi 56 pafta,896 ada, 115 parselde kayıtlı taşınmazımızın üzerinde kurulu bulunan (150 m² açık alan ve 150 m² kapalı alan olmak üzere toplam 300 m²) çay evinin 18/08/2011 tarihinde kiralama süresi biteceğinden,

Başkanlığın,11/07/2011 tarih ve 168 sayılı oluru ile seçilen fiyat tespit komisyonunun raporu ile tespit edilen muhammen bedel baz alınarak yeniden 3 yıl süreyle 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35.a maddesine istinaden kapalı teklif usulü ile ihaleye çıkarılması ve işin ihalesinin 09/08/2011 Salı günü saat:10.00 'da Belediyemiz Encümeni huzurunda yaptırılması hususunda;

Bilgi ve gereğinin buna göre ifası için iş bu karar suretinin dosyası ile birlikte Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine,06/10/2016 günkü oturumda oy birliği ile karar verildi.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

Şenay PEKTAŞ
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali Hiz.Müd.V.

Veysi EĞE
Yazı İşl.Müd.V.

Yakub Şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik Müd.V.

08/11/2016 SALI GÜNKÜ ENCÜMEN TOPLANTISINDA GÖRÜŞÜLECEK KONULAR

G Ü N D E M :

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜNÜN

1-08/11/2016 Tarih ve 1103,1104,1105 ve 1106 sayılı yazı ve eklerinin görüşülmesi.

Gündem maddeleri yukarıya çıkarılmış olup,08/11/2016 tarih ve 14:00'te Başkanlığımızda hazır bulunmanız hususunda;
Bilgi ve gereğini rica ederim.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

DAĞITIM:
Gereği:
Encümen Üyelerine

BİLGİ:
İlgili Birim Müdürlerine

27/10/2016 PERŞEMBE GÜNKÜ ENCÜMEN TOPLANTISINDA GÖRÜŞÜLECEK KONULAR

G Ü N D E M :

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜNÜN

1-20/10/2016 Tarih ve 210,211 ve 212 sayılı yazı ve eklerinin görüşülmesi.

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜNÜN

2-24/10/2016 Tarih ve 1048,1049,1050,1054,1055 ve 1056 sayılı yazı ve eklerinin görüşülmesi.

Gündem maddeleri yukarıya çıkarılmış olup,27/10/2016 tarih ve 14:00'te Başkanlığımızda hazır bulunmanız hususunda;
Bilgi ve gereğini rica ederim.

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

DAĞITIM :
Gereği :
Encümen Üyelerine

BİLGİ :
İlgili Birim Müdürlerine

08/11/2016
SALI

TEBLİĞ İMZA TUTANAĞI

- 1-Birsen KAYA AKAT.....
- 2-Şenay PEKTAŞ.....
- 3-Ramazan ÖZÇELİK... ..
- 4-Cibrahil KURT.....
- 5-Veysi EĞE.....
- 6-M.Ali ZEREN.....
- 7-Yakub Şiyar EKİNCİ.....

21/04/2016 günü saat 14:00'te Encümen Başkan ve yeleri Gündem maddelerini görüşmek üzere Toplantı Salonunda toplandı.

Ancak belirtilen gün ve saatte görüşülecek gündem maddelerinin çıkmadığı, gündem maddesinin çıkabilme olasılığına karşı yaklaşık yarım saat beklenildi ve saat:14:30 'da toplantı sona ermiştir.

İş bu tutanak beraber imza altına alınmıştır.21/04/2016

Birsen KAYA AKAT
Belediye Başkanı

şenay PEKTAş
Daimi Encümen

Ramazan ÖZÇELİK
Daimi Encümen

Cibrahil KURT
Daimi Encümen

M.Ali ZEREN
Mali.Hiz.Müd.V

Veysi EğE
Yazı İşl.Müd.V

Yakub şiyar EKİNCİ
İmar ve şehircilik.Müd.V