



T.C.
BAĞLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-25008380-000-68822
Konu : Oğlaklı ve Karahan Mahalleleri 1 ve 2 Nolu
Gecekondu Önleme Bölgesi 1/1000 Ölçekli
Uygulama İmar Planı Askı İlanı

BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜNE

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, Kentsel Yenileme Dairesi Başkanlığının E-89126486-140.04[21.18]-694565 sayılı yazısına istinaden;

Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi, Oğlaklı ve Karahan Mahalleleri sınırları içerisinde "**İlk Evim Arsa Projesi**" kapsamında sosyal donatı alanlarını içinde barındıran sağlıklı yaşam alanları oluşturmak amacıyla ilan edilen söz konusu Gecekondu Önleme Bölgesine yönelik olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı 775 Sayılı Gecekondu Kanunu'nun 19 ve Gecekondu Kanunu Uygulama Yönetmeliği'nin 59 uncu maddeleri gereği Bakanlıkça 27.09.2024 tarih ve 686717 sayılı Olur'u ile re'sen onaylanmıştır.

775 Sayılı Gecekondu Kanunu'nun 19. maddesi'nde "...*Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, hazırlanan harita ve planları redde, düzeltilmek üzere geri göndermeye, olduğu gibi veya değiştirerek onaylamaya ve lüzum gördüğü hallerde bu hizmetleri kendisi yapmaya veya yaptırmaya yetkilidir. Onaylanarak kesinleşen planlar belediye dairesinde herkesin görebileceği bir yerde bir ay süre ile asılır ve keyfiyet mutad vasıtalarla halka duyurulur...*" hükmü bulunmakta olup Gecekondu Kanunu Uygulama Yönetmeliği'nin 59 Maddesi'nde ise "...*Gecekondu Kanunu'nun uygulanacağı sahalarda imar ve ıslah planları ile parselasyon planları belediyesince veya Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca nasıl yaptırılırsa yaptırılırsa bunların belediye organlarıncaya tetkik ve karara bağlanmasına lüzum yoktur. Ancak Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nca onaylanan imar ve ıslah planları ile parselasyon planları bir ay müddetle uygulamayı yapacak belediyece ilan edilerek halka duyurulur...*" denilmektedir.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nca onaylanan **Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi, Oğlaklı ve Karahan Mahalleleri 1 ve 2 Nolu Gecekondu Önleme Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı** 775 Sayılı Gecekondu Kanunu'nun 19. ve Uygulama Yönetmeliği'nin 59. maddesi uyarınca **21.10.2024** tarihi itibarıyla 1 ay süreyle Belediyemizde ilana çıkarıldığı, Belediyemiz İnternet sayfasının duyurular kısmında askı süresi boyunca ilan edilmesi hususu;

Gereğini rica ederim.

Reşat YÜCEL
Başkan a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 2fd7203a-f787-4b7e-befd-78e49a092710

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Bağcılar Mah. Amid Cad. No:12 Bağlar/Diyarbakır
Telefon No: (412)251 93 00 Faks No: (412)251 93 19
e-Posta: bilgi@baglar.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.baglar.bel.tr/>
Kep Adresi: baglarbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Sevgi ERGÜÇ EZGİN
Yazıcı
Telefon No: -



Ek : İmar Plan Örneđi-Bakanlık Üst Yazısı (Fiziki)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 2fd7203a-f787-4b7e-befd-78e49a092710

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Bağcılar Mah. Amid Cad. No:12 Bağlar/Diyarbakır
Telefon No: (412)251 93 00 Faks No: (412)251 93 19
e-Posta: bilgi@baglar.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.baglar.bel.tr/>
Kep Adresi: baglarbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Sevgi ERGÜÇ EZGİN
Yazıcı
Telefon No: -

